Vilă premium 11 camere | Dămăroaia | saună | fitness | teren 1.000mp

Exclusivitate

Comision 0%



1,185,000 € (2,127.47 € / mp)

Camere	**11**	Dormitoare	**5**
Băi	**7**	Locuri de parcare	**5**
Supraf. construită	**665 mp**	Supraf. utilă	**557 mp**
Supraf. teren	**1,000 mp**	Supraf. curte	**1,000 mp**
Anul construcției	**2011**		

Vilă premium 11 camere | Dămăroaia | saună | fitness | teren 1.000mp

Vilă premium cu teren de 1.000 mp în Dămăroaia – Sector 1

Vă prezentăm o proprietate deosebită, construită în anul 2011, destinată celor care apreciază eleganța, spațiile generoase și calitatea construcției.

Amplasată pe un teren de 1.000 mp, vila dispune de o suprafață totala desfasurata de 665mp, distribuită eficient pe patru niveluri (D+P+1+M). Proprietatea este ideală atât ca locuință pentru o familie, cât și ca reședință reprezentativă sau sediu pentru o companie.

Compartimentare

Demisol – 131 mp
cameră tehnică;
sală de fitness;
saună;
dormitor;
baie;
buncăr
trei spații de depozitare.

Parter – 142 mp
living impresionant de 67 mp, cu zonă de relaxare și dining;
birou de 27 mp;
bucătărie închisă, complet mobilată și utilată, de 20 mp;
baie;
debara;
terasă cu acces direct către grădină.

Etaj – 152 mp
două dormitoare matrimoniale, fiecare cu baie proprie și balcon;
unul dintre dormitoare beneficiază și de dressing;
living generos;
terasă de 13 mp.

Mansardă – 132 mp
două dormitoare, fiecare cu baie proprie;
living;
debara.

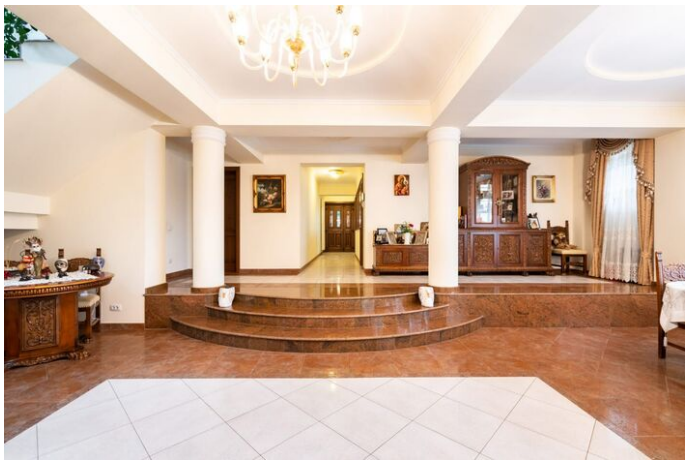
Un avantaj rar întâlnit îl reprezintă existența a două scări interioare: una deservește parterul și etajul, iar cea de-a doua asigură accesul către toate nivelurile casei, oferind un plus de funcționalitate și flexibilitate.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Curte
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Fitness
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Saună
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Grădină
- ✔ Mobilat Lux
- ✔ Sistem de alarmă

Galerie










Localizare



Datele agentului



Sorin Lungu
Sales Associate

0726630351
sorin.lungu@remax.ro

REMAX Prestige
Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1
0751153519
prestige.bucuresti@remax.ro