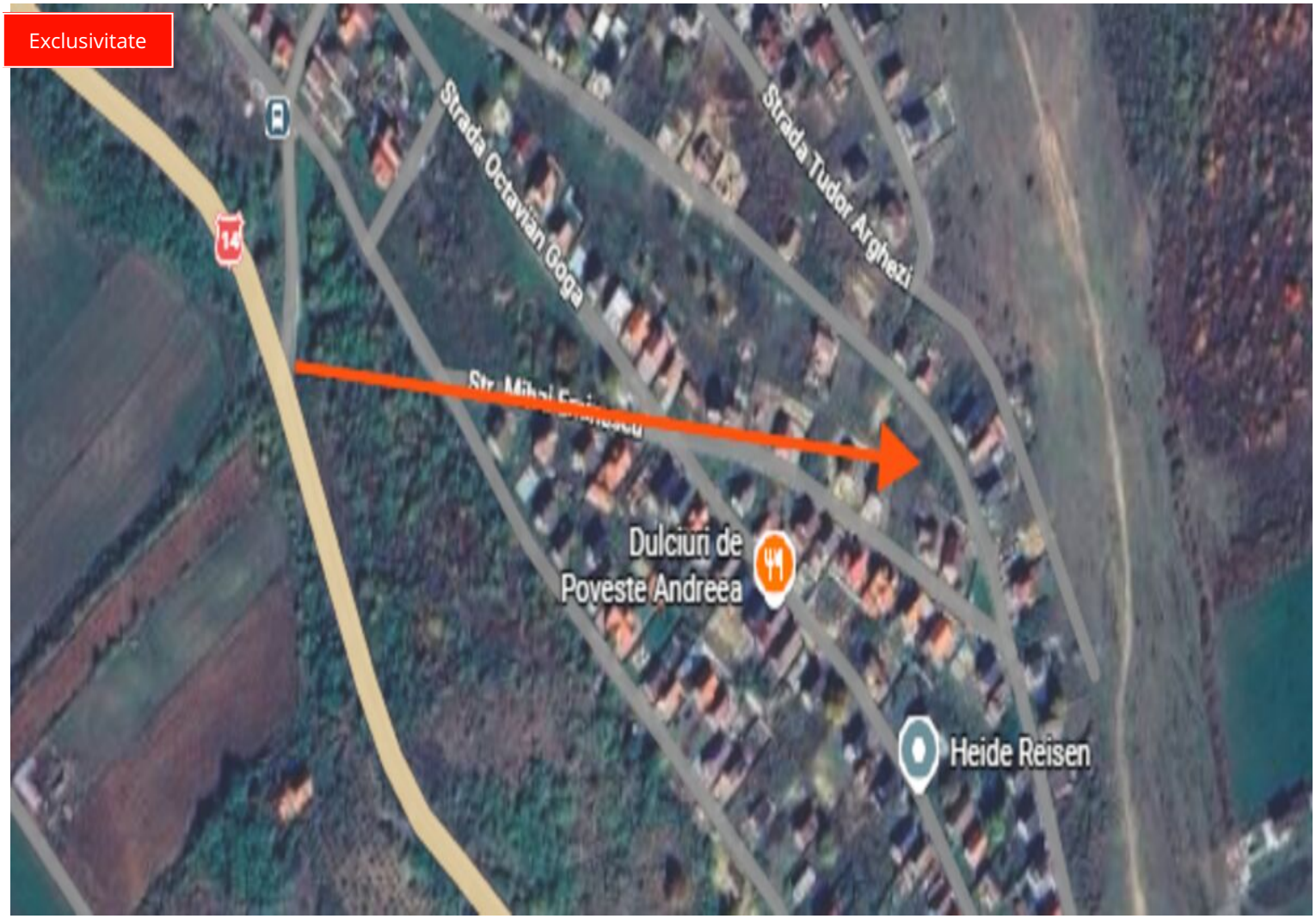
REMAX
Xux Investment

Teren intravilan de vânzare 437 mp, Șura Mare | Panoramă deosebită



34,500 € (78.95 € / mp)

Supraf. teren	**437 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**22.5m**
Nr. fronturi	**1**		

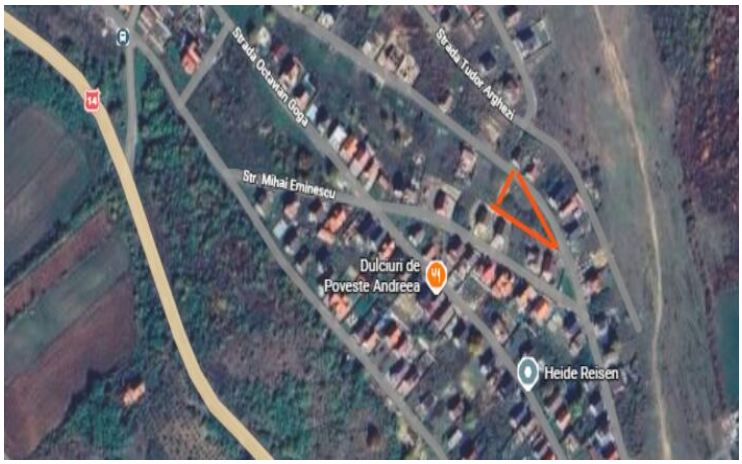
Teren intravilan de vânzare 437 mp, Șura Mare | Panoramă deosebită

Vă propunem spre vânzare un teren intravilan cu suprafața de 437 mp, situat în Șura Mare, pe strada Sfinții Împărați Constantin și Elena, într-o zonă rezidențială în plină dezvoltare.
Terenul beneficiază de front stradal de 22,5 ml, oferind posibilități bune de proiectare pentru o locuință modernă.
Proprietatea dispune de PUZ aprobat, iar certificatul de urbanism este în curs de obținere, ceea ce facilitează demararea procesului de construire.
Utilități:
curent electric
apă la limita proprietății
canalizare
gaz în curs de dezvoltare în zonă
Avantaje:
teren intravilan cu destinație rezidențială
zonă liniștită, aflată în dezvoltare
priveliște panoramică deosebită către Sibiu și Munții Făgăraș
acces facil către oraș
cadru ideal pentru construcția unei locuințe permanente
Acest teren reprezintă o oportunitate bună atât pentru locuire, cât și pentru investiție într-o zonă cu potențial ridicat de dezvoltare.

Facilități

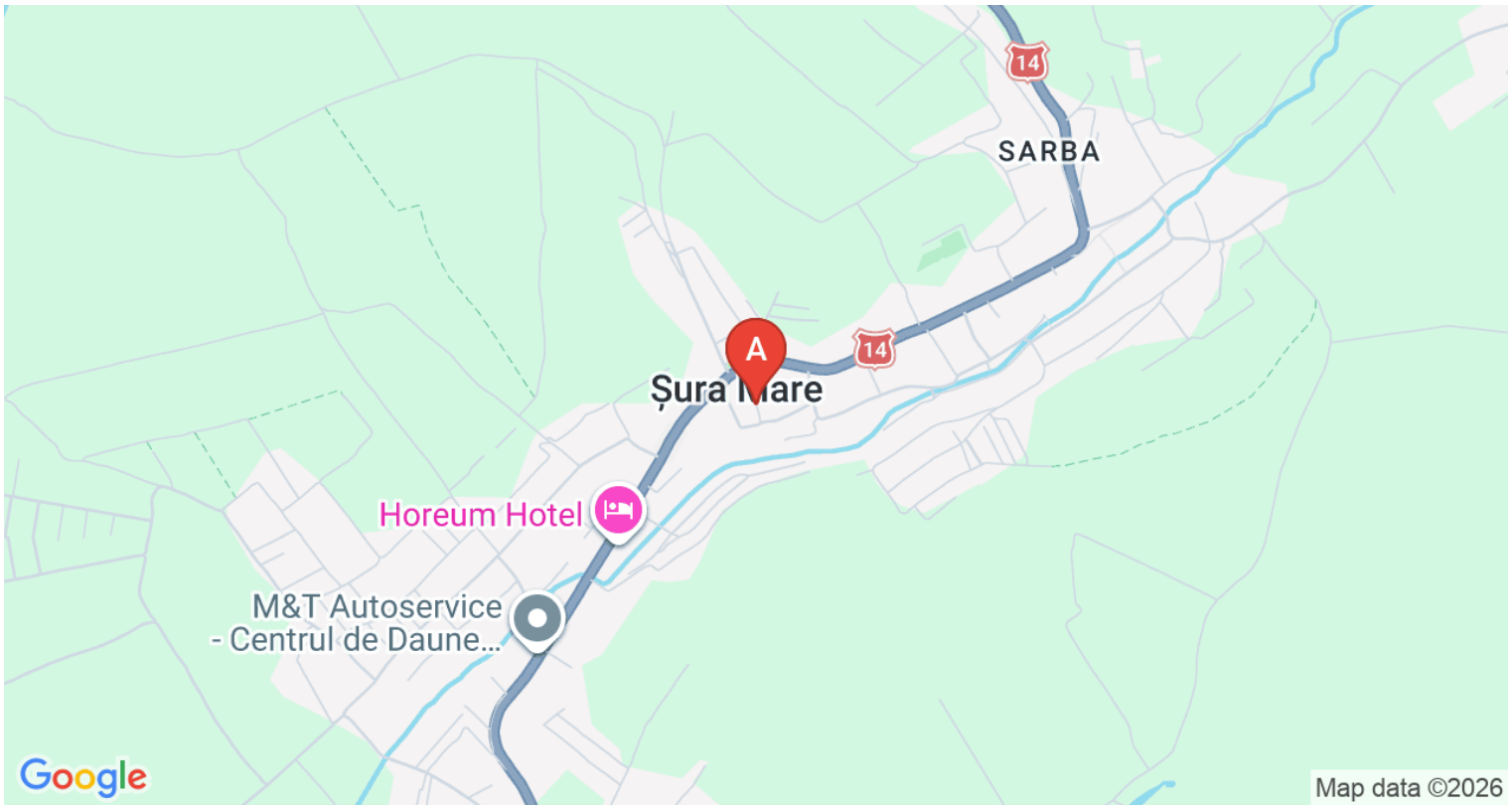
- ✔ PUZ Aprobat
- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Gaz

Galerie


Strada Octavian Goga
Strada Tudor Arghezi
Str. Mihai Eminescu
Dulciuri de
Poveste Andreea
Heide Reisen

Str. Mihai Eminescu
Dulciuri de
Poveste Andreea

Localizare



Datele agentului

Diana Iancu
Sales Associate

0755769988
diana.iancu@remax.ro

REMAX Xux Investment
Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu
0371 306 055
xux.sibiu@remax.ro