Hotel / Pensiune cu 21 camere de vânzare în zona Fermelor

Exclusivitate

Comision 0%



600,000 € (1,271.19 € / mp)

Tip imobil	**None**	Etaj	**Parter**

Hotel / Pensiune cu 21 camere de vânzare în zona Fermelor

Pensiune de vânzare – Strada Fermelor, Piatra Neamț
Se oferă spre vânzare pensiune complet funcțională, situată în Piatra Neamț, pe strada Fermelor, ideală pentru activități turistice sau conversie în clinică, azil de bătrâni ori alte servicii.

Caracteristici principale:
Teren generos de 1.660 mp
Spațiu verde amplu în partea din spate a proprietății
21 camere complet utilate, fiecare dotată cu frigider și internet
Recepție spațioasă
3 bucătării complet echipate
Spații generoase de depozitare
Stocuri incluse: lenjerii, prosoape, veselă pentru aproximativ 100 persoane

Dotări și utilități:
Sistem de panouri fotovoltaice cu producție de aprox. 90 kW
45 kW stocați în baterii, surplusul livrat în rețea
2 statii de incarcare electice
Încălzire electrică prin aparate de aer condiționat
3 boilere electrice
Alimentare cu gaz disponibilă (3 contoare), dar funcționarea este în prezent integral electrică
Internet în fiecare cameră

Alte avantaje:
Toate avizele și autorizațiile de funcționare sunt la zi
Proprietate versatilă – potrivită pentru pensiune, clinică medicală, azil de bătrâni sau alte activități comerciale

Facilități

- ✔ Acces pentru persoane cu dizabilități

Galerie



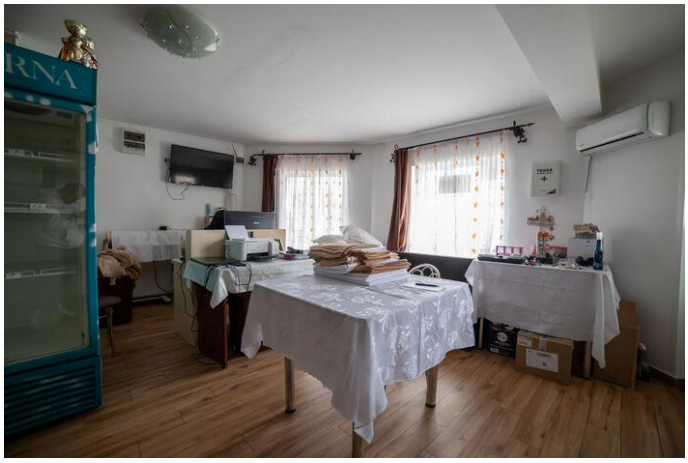














Localizare



Datele agentului



Ionuț Bostan
Broker/Owner

0749268651
ionut.bostan@remax.ro

REMAX City
Bulevardul Decebal , nr. 36-38, parter
0745200687
city.neamt@remax.ro