

Hotel / Pensiune cu 21 camere de vânzare în zona Fermelor

Exclusivitate

Comision 0%



600,000 € (1,271.19 € / mp)



Tip imobil

None



Etaj

Parter

Hotel / Pensiune cu 21 camere de vânzare în zona Fermelor

Pensiune de vânzare – Strada Fermelor, Piatra Neamț

Se oferă spre vânzare pensiune complet funcțională, situată în Piatra Neamț, pe strada Fermelor, ideală pentru activități turistice sau conversie în clinică, azil de bătrâni ori alte servicii.

Caracteristici principale:

Teren generos de 1.660 mp

Spațiu verde amplu în partea din spate a proprietății

21 camere complet utilate, fiecare dotată cu frigider și internet

Recepție spațioasă

3 bucătării complet echipate

Spații generoase de depozitare

Stocuri incluse: lenjerii, prosoape, veselă pentru aproximativ 100 persoane

Dotări și utilități:

Sistem de panouri fotovoltaice cu producție de aprox. 90 kW

45 kW stocați în baterii, surplusul livrat în rețea

2 stații de încărcare electrice

Încălzire electrică prin aparate de aer condiționat

3 boilere electrice

Alimentare cu gaz disponibilă (3 contoare), dar funcționarea este în prezent integral electrică

Internet în fiecare cameră

Alte avantaje:

Toate avizele și autorizațiile de funcționare sunt la zi

Proprietate versatilă – potrivită pentru pensiune, clinică medicală, azil de bătrâni sau alte activități comerciale

Facilități

- ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ionut Bostan

Broker/Owner

0749268651

ionut.bostan@remax.ro

REMAX City

Bulevardul Decebal , nr. 36-38, parter

0745200687

city.neamt@remax.ro

