



Benzinarie, spatiu comercial de vanzare/ de inchiriat - jud. Sibiu

Exclusivitate

Comision 0%



239,000 € (597.5 € / mp)



Tip imobil

Stradal



Supraf. utilă

400 mp



Anul construcției

1998

Benzinarie, spatiu comercial de vanzare/ de inchiriat - jud. Sibiu

Clădire comercială / Benzinărie – oportunitate investiție, deschidere 50 m la DN14, Atel – Sibiu

Proprietate situată în localitatea Atel, județul Sibiu, amplasată strategic la DN14, cu un front stradal generos de aproximativ 50 m, oferind vizibilitate excelentă și acces direct din drumul național – ideal pentru dezvoltarea unei afaceri de succes.

Imobilul dispune de o suprafață construită la sol de 268 mp și o suprafață utilă de aproximativ 400 mp, fiind structurat pe parter și etaj, cu posibilități multiple de compartimentare în funcție de necesități.

Terenul aferent, în suprafață de aproximativ 5.000 mp, oferă spațiu amplu pentru parcare, extindere sau amenajări suplimentare.

Datorită poziționării și dimensiunilor, proprietatea este ideală pentru: benzinărie, restaurant, pensiune, spațiu comercial sau alte activități economice.

Vizibilitate foarte bună

Acces facil

Potențial investițional ridicat

Preț vânzare: 239.000 € (negociabil)

Preț închiriere: 1.000 €/lună

Pentru detalii și vizionări:

Alexandra – 0757 504 002

Facilități

✓ Apă

✓ Curent

✓ Gaz

✓ Posibilitate terasă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandra Fodor

Sales Associate

0757504002

alexandra.fodor@remax.ro

REMAX Bitte

Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4

0770170975

bitte.medias@remax.ro

