



Apartament cu 4 camere la 5 minute de Scoala NR 24

Exclusivitate



110,000 € (1,497.41 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Etaj

4



Supraf. construită

76 mp



Supraf. utilă

73.46 mp



Anul construcției

1968

Apartament cu 4 camere la 5 minute de Scoala NR 24

Apartament spațios cu 4 camere, situat în cartierul Brazdă din Craiova, ideal pentru o familie care își dorește confort și funcționalitate.

Locuința este amplasată la etajul 4 din 4 al unui imobil bine întreținut și beneficiază de o compartimentare semidecomandată, practică și eficientă. Fiind bilateral, apartamentul oferă lumină naturală pe tot parcursul zilei și o ventilație excelentă.

Cu o suprafață construită de 77 mp și o suprafață utilă de 74 mp, apartamentul dispune de 4 camere generoase, potrivite atât pentru locuit, cât și pentru birou sau spații de relaxare. În plus, cele 2 băi reprezintă un avantaj major pentru familiile numeroase sau pentru cei care apreciază confortul suplimentar.

Imobilul este dotat cu centrală termică proprie, oferind independență, eficiență energetică și control optim al costurilor pe tot parcursul anului.

Un mare avantaj al proprietății este poziționarea: la doar 5 minute de Școala Gimnazială Nr. 24 Craiova, ceea ce o face ideală pentru familiile cu copii.

Zona Brazdă este apreciată pentru accesul facil către puncte de interes, școli, magazine și mijloace de transport, oferind un echilibru ideal între liniște și conectivitate urbană.

Un apartament versatil, cu potențial ridicat, pregătit să devină „acasă”.

Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Centrală proprie
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun
- ✓ Pereți Vopsea lavabilă

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daiana Dumitru

Sales Associate

0761914629

daiana.dumitru@remax.ro

REMAX Imperia

Str. Madona Dudu nr.1, bl.1-3-5, etaj

0727708859

imperia.craiova@remax.ro

