REMAX
Xux Investment

Casă spațioasă cu panoramă superbă+garsonieră separată, venit pasiv.

Exclusivitate

219,999 € (990.99 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	3
Băi	3	Supraf. construită	235 mp
Supraf. utilă	222 mp	Supraf. teren	237 mp
Anul construcției	2004		

Casă spațioasă cu panoramă superbă+garsonieră separată, venit pasiv.

Va propunem spre vanzare o casa spatioasa situata in Cisnadie, pe Strada Lunga, intr-o zona linistita si foarte aproape de centru — ideala pentru o familie care isi doreste confort, intimitate si o priveliste deosebita catre Cetatea Cisnadioara.

Construita in 2004 din materiale premium, proprietatea este dispusa pe 3 nivele si are o suprafata utila de 222 mp, amplasata pe un teren generos de 968 mp.

Compartimentare:

3 camere luminoase (3 dormitoare)
2 bucatarii complet mobilate
3 bai
2 terase cu vedere panoramica

Bonus important – venit suplimentar:
La subsol se afla o garsoniera complet functionala, cu intrare separata, care a fost in trecut inchiriata. Aceasta reprezinta o oportunitate excelenta pentru venit pasiv sau pentru locuinta separata destinata oaspetilor / membrilor familiei.

Dotari si beneficii:

Se vinde complet mobilata si utilata
Electrocasnice incluse
Pivnita
Spalatorie / camera tehnica
Sura si atelier

Curtea este pavata si completata de o gradina generoasa, perfecta pentru relaxare sau amenajari peisagistice.

Avantaje locatie:

Aproape de Sibiu (aprox. 10–15 minute)
Acces facil la scoli, gradinite si servicii medicale
Transport public (autobuz)
Apropiere de centre comerciale

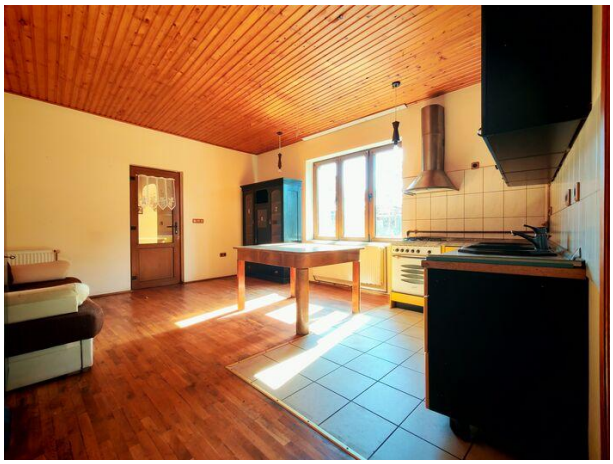
Alte avantaje:

Priveliste deosebita
Gata de mutare imediata
Ideala atat pentru locuit, cat si pentru investitie

Facilități

- Drumuri Asfaltate
- Bucătărie deschisă
- Gresie
- Transport în comun
- Ferestre PVC
- Pereți Vopsea lavabilă
- Mobilat Complet
- Izolat Termic Exterior
- Iluminat stradal
- Parchet
- Uși interioare PVC
- Curte
- Grădină
- Uși interioare Lemn
- Podele Piatră naturală
- Ușă intrare PVC

Galerie



Localizare

Datele agentului

Diana Iancu
Sales Associate

0755769988
diana.iancu@remax.ro

REMAX Xux Investment
Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu
0371 306 055
xux.sibiu@remax.ro