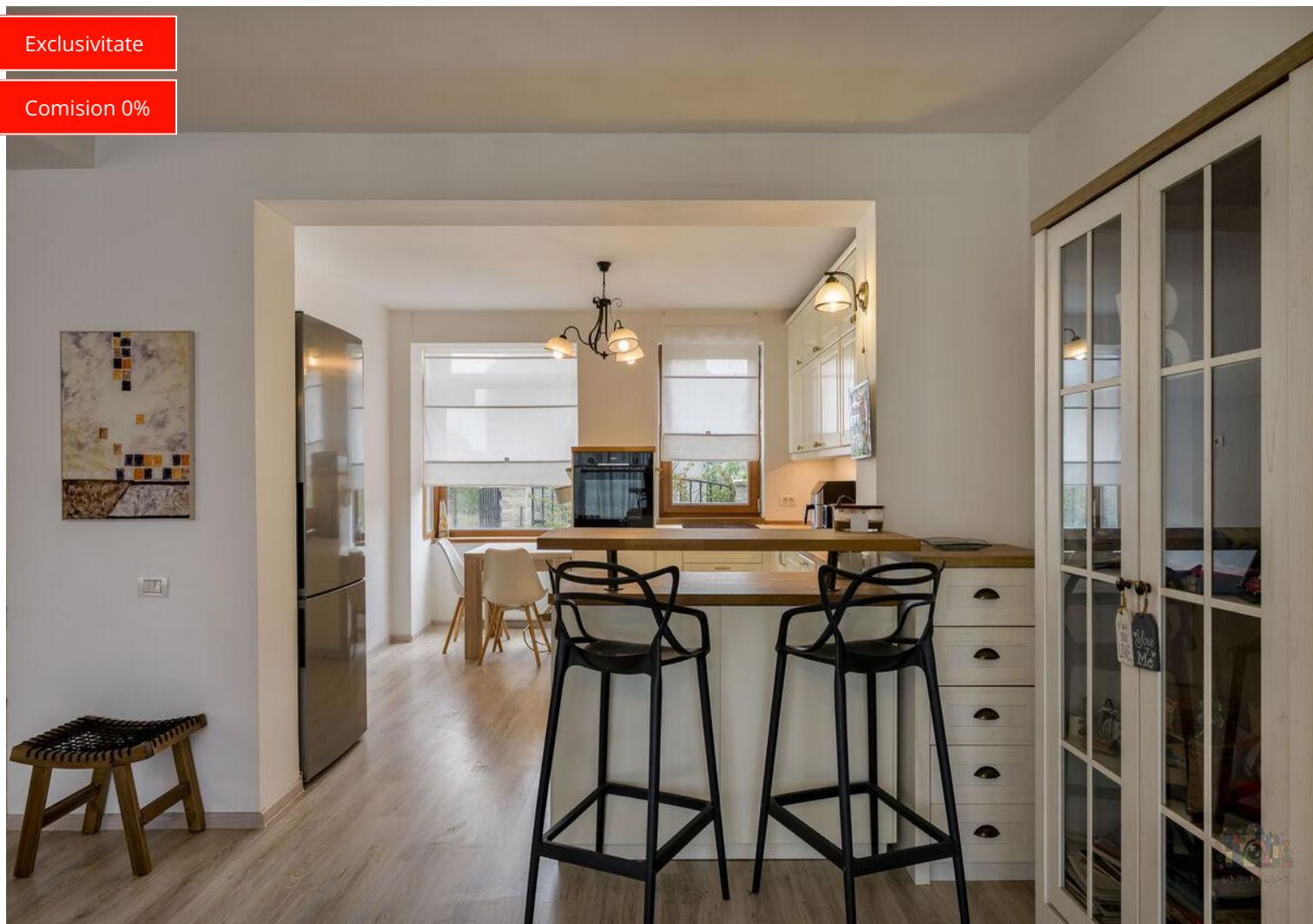


Pipera | 4 camere | semineu + piatra naturala |
bucatarie elegantă

Exclusivitate

Comision 0%



330,000 € (2,661.29 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

161 mp



Supraf. utilă

124 mp



Supraf. teren

352 mp



Supraf. curte

352 mp



Anul construcției

2020

Pipera | 4 camere | semineu + piatra naturala | bucatarie elegantă

O casă în care baza este deja bine făcută. Tu doar o duci mai departe.

Situată în zona Pipera – Voluntari, cu acces rapid către București, această proprietate tip duplex îmbină spațiile generoase, lumina naturală și finisajele atent alese, oferind un cadru ideal pentru un stil de viață echilibrat.

Zona de zi este deschisă și aerisită, cu suprafețe vitrate ample care lasă lumina să curgă natural pe tot parcursul zilei. Livingul este pus în valoare de șemineul îmbrăcat în piatră naturală, un element central care adaugă caracter și eleganță întregului spațiu.

Bucătăria este complet mobilată și echipată, cu un design clasic-modern, finisaje calde și funcționale, completată de o zonă de dining integrată și un bar – ideal atât pentru viața de zi cu zi, cât și pentru momentele petrecute cu prietenii.

Compartimentarea este eficientă, cu camere luminoase și bine proporționate, iar la etaj regăsim și balcoane care oferă deschidere și intimitate în același timp.

La exterior, proprietatea dispune de o terasă generoasă în spate, perfectă pentru amenajarea unui spațiu de relaxare sau dining outdoor.

Grădina, neamenajată în prezent, devine un avantaj real:

- ai libertatea de a o transforma exact după stilul și nevoile tale – de la grădină verde, la zonă modernă de lounge sau spațiu pentru familie.

Puncte cheie:

- living spațios, luminos, cu suprafețe vitrate mari
- șemineu finisat cu piatră naturală
- bucatărie elegantă, complet mobilată și utilată
- zonă de bar + dining integrat
- camere mari, bine proporționate
- balcoane la etaj
- terasă generoasă în spate
- curte proprie – ideală pentru personalizare
- finisaje neutre, ușor de adaptat oricărui stil

Descriere Zona

Proprietatea este situată în zona Pipera – Voluntari, una dintre cele mai dinamice zone rezidențiale din nordul Bucureștiului, apreciată pentru echilibrul dintre liniște și accesibilitate.

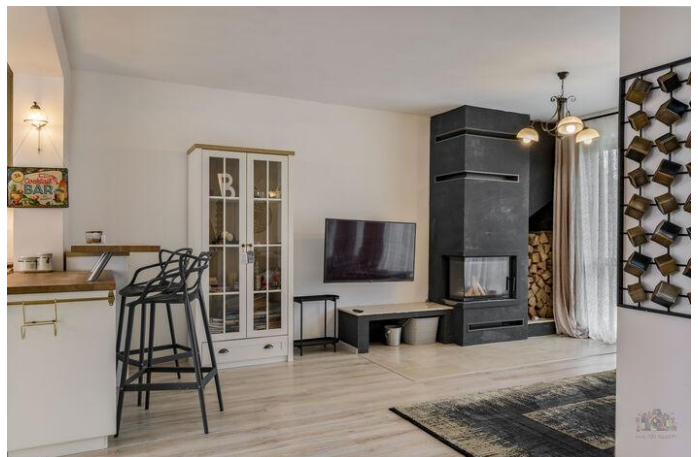
Accesul către oraș este facil, cu conexiuni rapide către:

- zona de business Pipera
- Barbu Văcărescu – Floreasca
- Promenada Mall și hub-ul corporatist din nord
- DN1 și zona Băneasa (Băneasa Shopping City, Aeroportul Otopeni)

În prezent, proprietatea este disponibilă pentru vizionare și achiziție.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Grădină | ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Mobilat Lux | ✓ Podele Marmură |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pereți Piatră naturală | ✓ Podele Piatră naturală | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Șemineu | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Bucătărie utilată |



Localizare



Datele agentului



Sorana Kremer

Manager

0723250536

sorana.kremer@remax.ro

REMAX Anteea

Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1

0213 110 689

anteea.bucuresti@remax.ro

