REMAX
Relax Partners

Teren Industrial 1.2Ha de Vânzare, PUZ Aprobat - ZONA INDUSTRIALA IAȘI

Exclusivitate

Comision 0%

1,200,000 € (100 € / mp) *+ 21% TVA*

Supraf. teren	**12,000 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**		

Teren Industrial 1.2Ha de Vânzare, PUZ Aprobat - ZONA INDUSTRIALA IAȘI

Vă propun spre vânzare, un teren industrial de 12.000mp, aflat în Zona Industrială Iași - lângă BMT Aerospace - Șos. Iasi - Tomești (DN28)

Detalii Tehnice:
Acest teren se preteaza doar pentru activități industriale si conexe (depozitare, producție, etc) PUZ Aprobat prin HCL in 2025 - UAT Iași:
- Regim Inălțime: S+P+2E
- Înălțime Max: 12m
- POT: 40%
- CUT: 1.2

Caracteristici Cheie:
- Localizare Strategică: Acces rapid către Oraș
- Infrastructură Excelentă: Parc industrial bine dezvoltat, cu acces la utilități esențiale și servicii.
- Investiție Sigură: Oportunitate ideală pentru investitori interesați de sectorul industrial în creștere.
- PUZ Aprobat

Terenul are acces din DN 28 (Șos Iași-Tomești) se află în Zona Industrială Iași care este într-o continua modernizare, în apropierea imediată având sediul BMT Aerospace Romania, Grenzebach, Leier și multe altele.

Pentru detalii și informații suplimentare, vă stau la dispoziție!

Facilități

- CUT 1.2
- POT 40.0%
- PUZ Aprobat
- Certificat de urbanism
- Acces auto
- Apă
- Drumuri Asfaltate
- Canalizare
- Curent
- Gaz
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Parcelabil

Galerie

PUZ - APROBAT
UAT Iași
- S+P+2E - 12m
- POT: 40%
- CUT: 1.2 mp
BMT Aerospace Romania
Sameday Iasi 2
Paste Gianni
Șos. IASI - TOMESTI (DN 28)
288m
Suprafață Teren: 12.000mp
Nr. Cadastral: 172715 / 172716
46m
56m
250m
PIETA
Edil Industry Iasi
Colect Metal SRL
Bahlui River

Bahlui River
Statia APAVITAL
Statia de Epurare Dancu
LUKOIL
BMT Aerospace Romania
GRENZEBACH
PIETA
Vâmăsoaia River

LUKOIL
PIETA
Vâmăsoaia River
Bahlui River
BMT Aerospace Romania
GRENZEBACH
Statia APAVITAL

LUKOIL
PIETA
Statunea de Cercetare Dezvoltare
Bahlui River
Statia APAVITAL
BMT Aerospace Romania
GRENZEBACH

GRENZEBACH
BMT Aerospace Romania
PIETA
LUKOIL
Bahlui River

Iași - Parcare privata
Râul Chirița
Bahlui River
BMT Aerospace Romania
Parcarea BMT Aerospace Romania
Remat Brasov Depozit Iasi
BEST CHOICE SRL Iasi - Depozit en gros...
Paste Gianni

Râul Chirița
Bahlui River
Parcare Aeroport IASI - 15 lei/zi, transfer gratuit
BMT Aerospace Romania
SC GRENZEBACH ROMANIA SRL
Galactic Lines Tomesti
PIETA
Edil Industry Iasi
AGN Motors Service
ProTurbo Moto Club
Auto
FolieXclusive

Migdalin S.R.L.
Strada Trei Fântâni
Lukoil
PIETA
Colect Metal SRL
TWS Performance
Sameday Iasi 2
AGN Motors Service
Vâmăsoaia River
Bahlui River
BMT Aerospace Romania
GRENZEBACH
Laborator apa uzate ApaVital
Statia APAVITAL

Localizare

Datele agentului

Daniel Lazăr
Sales Associate

0756814507
daniel.lazar@remax.ro

REMAX Relax Partners
Bulevardul Nicolae Iorga nr. 4
0741603170
relaxpartners.iasi@remax.ro

REMAX
Relax Partners