

De vanzare apartament 3 camere mobilat si utilat bloc 2017

Exclusivitate

Comision 0%



99,900 € (1,783.93 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

2



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

70 mp



Supraf. utilă

56 mp



Anul construcției

2017

De vanzare apartament 3 camere mobilat si utilat bloc 2017

Va prezentam spre vanzare un apartament modern cu 3 camere, situat pe Strada Pucheni, in cartierul Rahova. Proprietatea este ideala pentru cei care isi doresc confort, acces facil si un ambient modern, fiind amplasat la parterul (parter inalt) al unui imobil nou, finalizat in anul 2017, cu regim redus de inaltime (D+P+3), proprietatea beneficiaza de avantajele accesului facil, pastrand in acelasi timp un nivel ridicat de intimitate si confort.

Apartamentul are o suprafata utila de 56 mp, o suprafata totala de 63 mp si beneficiaza de un balcon generos de 7 mp. Compartimentarea semidecomandata este eficienta si bine organizata, fiind compusa din living spatios, 2 dormitoare, bucatarie complet utilata si 2 bai.

Locuinta se vinde complet mobilata si utilata modern, fiind pregatita pentru mutare imediata. Printre dotarile incluse se regasesc: centrala proprie, aer conditionat, TV, frigider, aragaz, masina de spalat rufe, interfon.

Accesul in complex se realizeaza securizat, pe baza de telecomanda pentru poarta auto, oferind un plus de siguranta si confort locatarilor. Imobilul beneficiaza de strazi asfaltate, iluminat stradal. Sunt disponibile toate utilitatile necesare: apa, canalizare, curent, gaz, internet si telefonie.

Proprietatea dispune si de un loc de parcare, care poate fi achizitionat la pretul de 5000 euro

Descopera aceasta proprietate si prin turul video complet! Urmareste prezentarea aici: <https://youtu.be/bVfCfdAWylc>

Performanta energetica

- * Pozitionat in clasa energetica „A”
- * Consum anual specific de energie: 58.13 kWh/m2an
- * Indice de emisii echivalent CO2: 22.04 kgCO2/m2an
- * Consum anual specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m2an

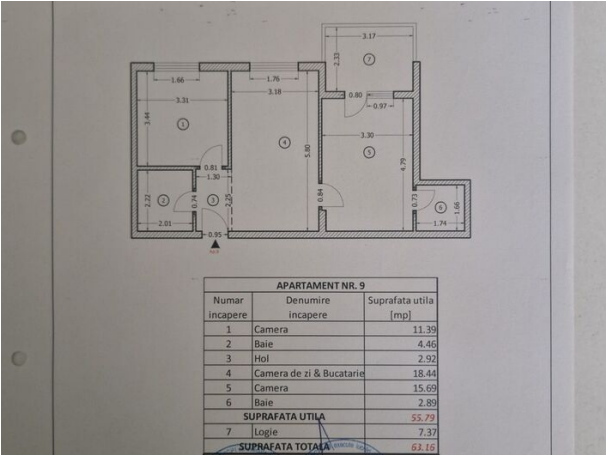
Oferim acces la consultanță pentru obținerea unui credit.

Vă așteptăm cu drag la colaborare!

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă rugăm să ne contactați!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Andrei Corneanu

Sales Associate

0787568397

andrei.corneanu@remax.ro

REMAX Impact

Șoseaua Nicolae Titulescu, nr. 14, bl 21, Parter, sector 1

0711 986 698

impact.bucuresti@remax.ro

