

Casă cu 4 camere de vânzare, 130mp utili, teren 600mp in Harman

Exclusivitate

Comision 0%



159,900 € (1,220.61 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Supraf. construită

169 mp



Supraf. utilă

131 mp



Supraf. teren

600 mp



Anul construcției

2025

Casă cu 4 camere de vânzare, 130mp utili, teren 600mp in Harman

Există locuri care îți dau o stare de bine imediat ce pășești pe proprietate. Aceasta nu este doar o casă de vânzare, ci începutul unei povești despre liniște, aer curat și dimineți cu vedere spre crestele munților.

Aici te bucuri de intimitate deplină: ești singur în curte, pe un teren generos de 600 mp deja împrejmuit, unde copiii se pot juca în siguranță sau unde poți amenaja grădina la care ai visat mereu.

Această casă are 130 mp utili, pe un singur nivel, gândită la confortul unei familii care vrea să evite scările și să aibă totul la îndemână. Este compartimentată în felul următor: 3 dormitoare, 1 hol, 2 băi, o cameră tehnică, dressing, cameră de zi + bucatărie și cămară

S-a pus preț pe calitate, nu pe compromisuri:

- Construcție din cărămidă
- La interior pereți groși din cărămidă de 25 cm
- Geamuri termopan Veka (7 camere, gri antracit) care țin frigul și zgomotul departe.
- Acoperiș din țigla metalică Bilka Balcanic, culoare gri antracit
- Geam automatizat de la baie – mici detalii care arată grija cu care a fost construită.

Casa este în stadiul de "gri" (tencuită interior și exterior). De ce este acesta un avantaj? Pentru că poți vedea exact calitatea execuției (instalația electrică e trasă, scurgerile sunt gata) și, mai ales, pentru că tu alegi finalul poveștii. Tu alegi parchetul care îți place, gresia care se asortează cu lumina munteană și culorile care te reprezintă.

Autorizația de construire este valabilă, deci te poți apuca de finisaje imediat.

Sunt Ștefan Mircea de la RE/MAX Central și te aștept la vizionare!

Facilități

- | | | |
|----------------|-----------|---------------------|
| ✓ Curte | ✓ Grădină | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Ferestre PVC | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Mircea

Sales Associate

0770387212

stefan.mircea@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

