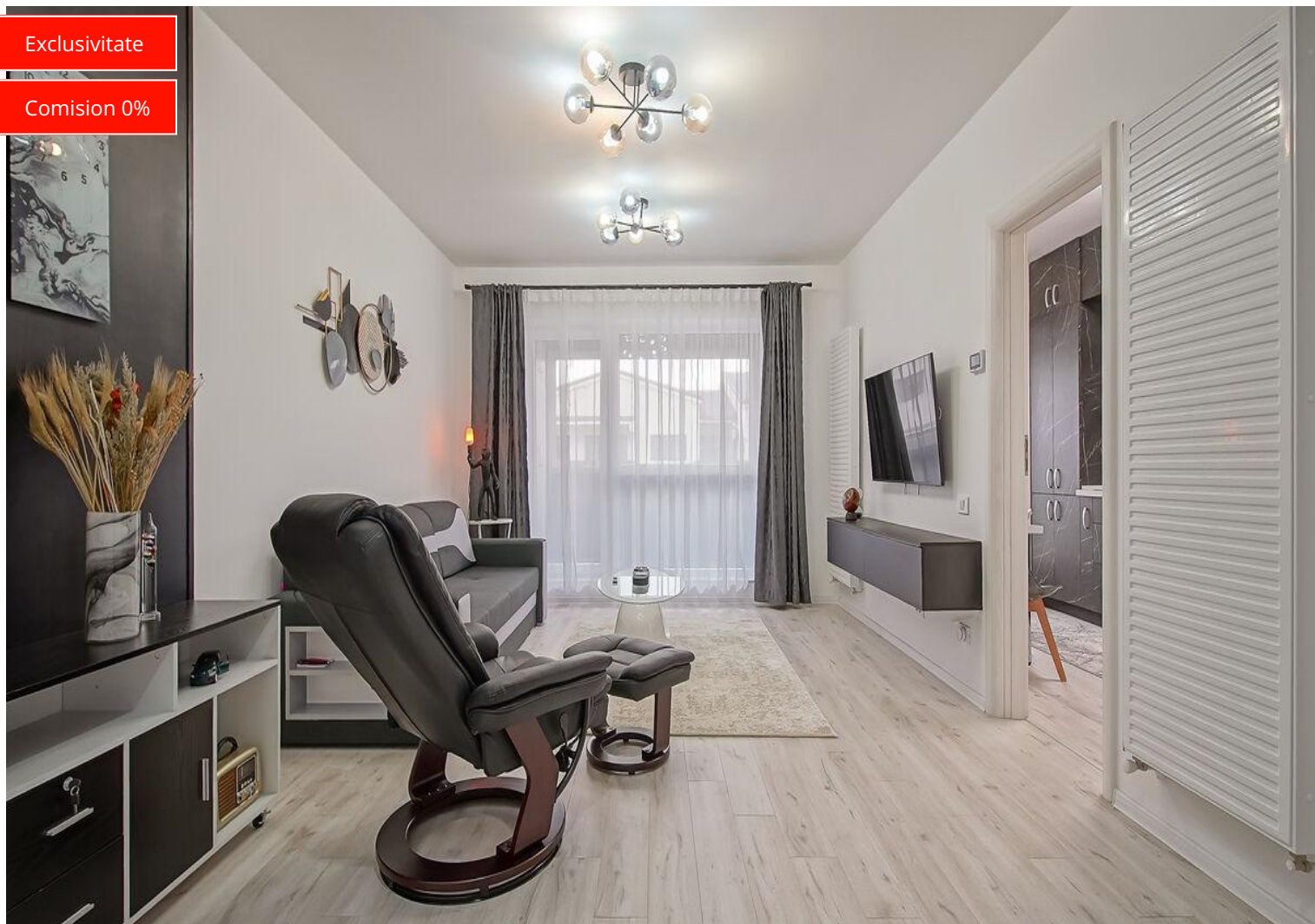


Comision 0 %! Garsonieră de vânzare, loc de parcare suprateran!

Exclusivitate

Comision 0%



109,500 € (2,850.82 € / mp)



Camere

1



Băi

1



Etaj

6



Supraf. construită

49 mp



Supraf. utilă

38.41 mp



Anul construcției

2025

Comision 0 %! Garsonieră de vânzare, loc de parcare suprateran!

Bună ziua, vă ofer spre vânzare o garsonieră modernă, situată într-o zonă în plină dezvoltare din Braşov, cu acces facil către Coresi Shopping Resort, alte puncte de interes ale oraşului şi Centura ocolitoare. Este amplasată într-un bloc nou, dotat cu lift, şi beneficiază de orientare estică, oferind lumină naturală plăcută în prima parte a zilei.

Garsoniera are o suprafaţă utilă de 38,41 mp, compartimentată eficient pentru un confort maxim: cameră spaţioasă, bucătărie separată, baie şi balcon generos. Locuinţa este complet mobilată cu mobilier de calitate, fiind pregătită atât pentru locuire proprie, cât şi pentru închiriere în regim hotelier sau pe termen lung.

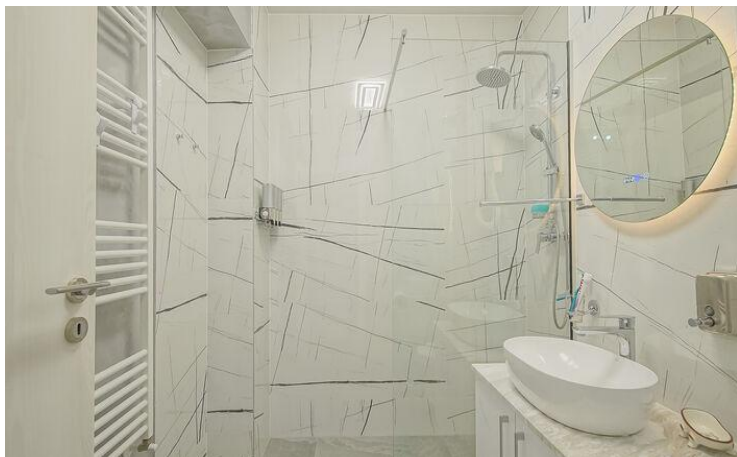
Unul dintre punctele forte ale proprietăţii este balconul de 10,72 mp.

În plus, proprietatea dispune de loc de parcare suprateran inclus în preţ.

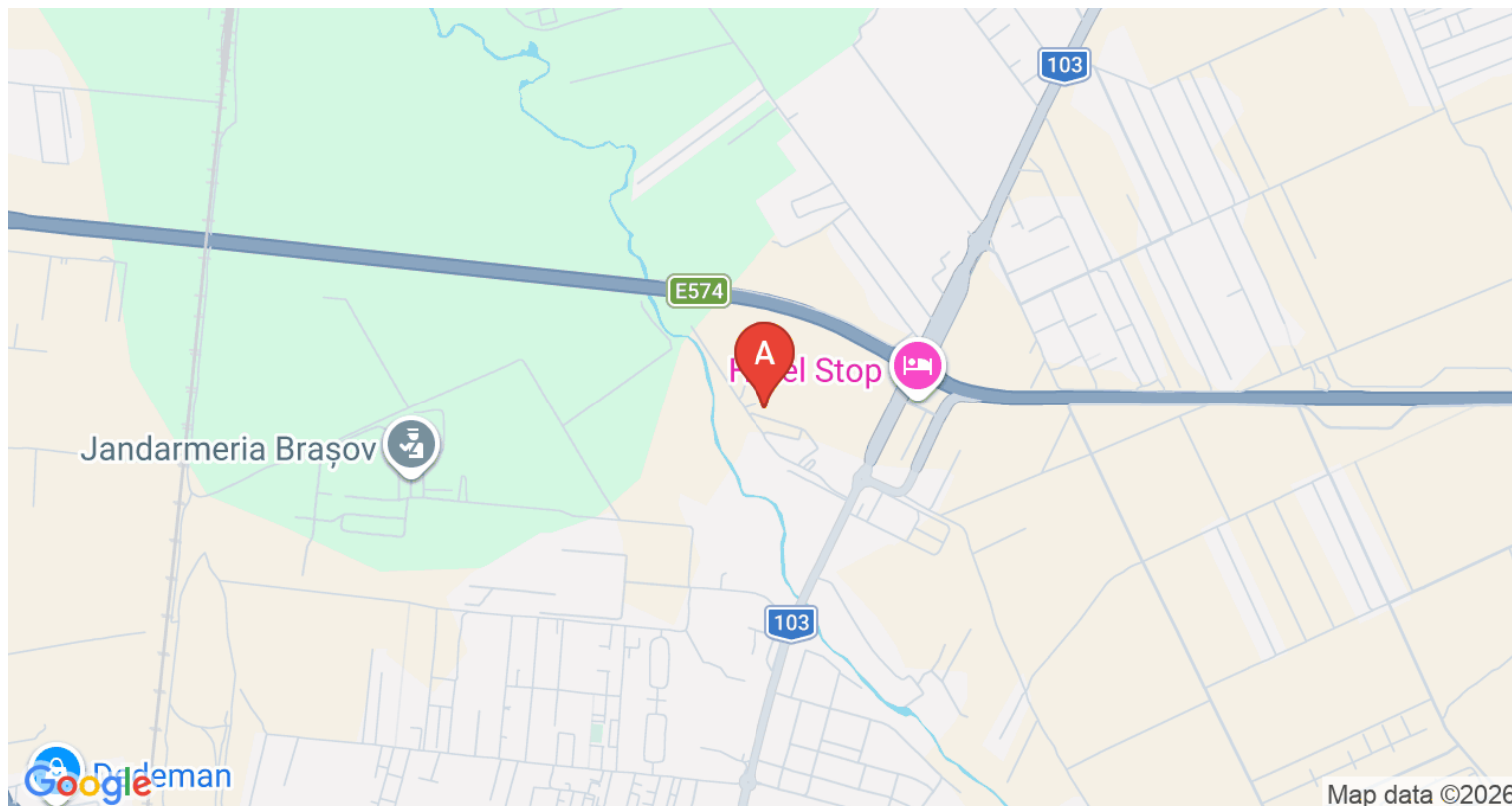
Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitaţi să mă contactaţi.

Facilităţi

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Contor gaz | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Interfon | ✓ Transport în comun | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereţi Vopsea lavabilă | | |



Localizare



Datele agentului



Zoltan Fejer

Team Leader

0723736677

zoltan.fejer@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

