

Apartament 2 camere | semifinisat | imobil nou | Cluj-Napoca

Comision 0%



133,625 € (2,500 € / mp) + 21% TVA



Camere

2



Dormitoare

1



Băi

1



Locuri de parcare

1



Etaj

1



Supraf. construită

73 mp



Supraf. utilă

53.45 mp



Anul construcției

2026

Apartament 2 camere I semifinisat I imobil nou I Cluj-Napoca

Va propun spre vanzare un apartament situat intr-un ansamblu rezidential aflat in constructie, cu finalizare 2026, cf-uri 2027 aprilie.

Proiectul este realizat conform standardului NZEB (Near Zero Energy Building), iar sistemul de incalzire si preparare a apei calde menajere este asigurat printr-o combinatie eficienta de pompe de caldura aer-apa, centrala pe gaz si panouri fotovoltaice.

Apartamentul se preda la stadiul de semifinisat, cu pereti tencuiti si gletuiti, usa de intrare montata, incalzire in pardoseala, instalatiile trase la pozitie, balconcomplet finisat cu gresie si balustrada din sticla.

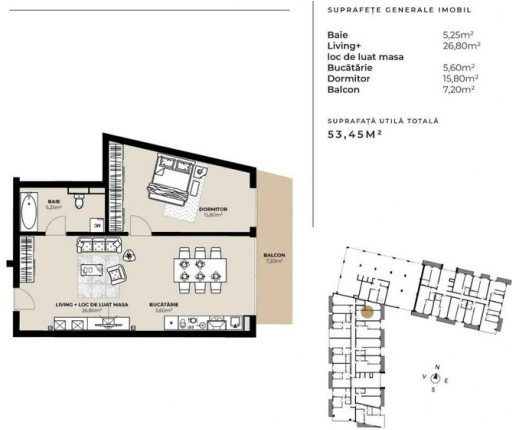
Ansamblul va beneficia de multiple facilitati: spatii verzi si de promenada, statie de bike-sharing si o gradinita de 900 mp integrata in complex.

Compartimentare apartament: hol, baie, dormitor, living cu zona de luat masa, bucatarie si un balcon, apartamentul avand orientare estica.

La pretul afisat se adauga si TVA de 21% (133,625€ + 21% TVA).

Facilități

- | | | |
|---------------------|--------------------------|--------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Ferestre PVC |



Localizare



Datele agentului



Daniel Rus

Sales Associate

0745533186

daniel.rus@remax.ro

REMAX Concept

Bulevardul 1 Decembrie 1918, nr. 62, Cluj-Napoca

0364 411 050

concept.cluj@remax.ro

