Teren Zlatna / DN Tudor vladimirescu, Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



250,000 € (29.71 € / mp)

Supraf. teren	**8,416 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**50.0m**
Nr. fronturi	**1**		

Teren Zlatna / DN Tudor vladimirescu, Comision 0%

Va propunem la vanzare in Reprezentare Exclusiva si comision 0% la achizitie, un teren situat in zona industriala a orasului Zlatna, jud. Alba.

Terenul este situat chiar la intrarea în oraș, beneficiind de o poziționare strategică și acces facil. Proprietatea are o suprafață generoasă de 8.416 mp, fiind ideală pentru diverse tipuri de investiții sau dezvoltări.

Un avantaj major îl reprezintă amplasarea la drumul principal, cu front stradal pe întreaga lungime a proprietății, ceea ce oferă vizibilitate excelentă și acces direct. Pe teren se află o construcție la stadiul „la roșu”, oferind posibilitatea viitorului proprietar de a o finaliza și adapta în funcție de nevoi.

Terenul nu este cadastrat în prezent dar oferim asistenta in demararea procesului de cadastrare si obtinerea documentatiei necesare.

Conform Certificatului de Urbanism, se pot desfasura activitati industriale, comerciale si servicii.

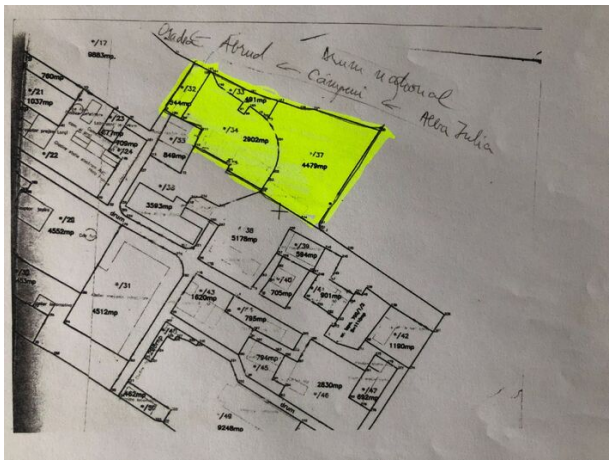
Datorită poziției, dimensiunii și deschiderii la stradă, proprietatea reprezintă o oportunitate potrivită atât pentru dezvoltări rezidențiale, comerciale, cât și pentru alte proiecte investiționale.

Va rugam sa urmariti video ul de promovare si sa ne contactati pentru mai multe detalii sau pentru a stabili o vizionare!

Facilități

- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Construcție demolabilă
- ✔ Parcelabil
- ✔ Acces auto
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Utilități în zonă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Transport în comun

Galerie







Localizare



Datele agentului



Emanuela Țăran
Sales Associate

0744502606
emanuela.taran@remax.ro

REMAX Energy
Calea Turzii, Nr. 199, Et. 1, Birou 9
0772163541
energy.cluj@remax.ro