



Spațiu industrial de 1,750mp de închiriat în zona
Berceni



8,750 € / lună (5 € / lună / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. birou

200 mp



Băi

2



Supraf. utilă

1,750 mp



Supraf. producție

2,000 mp

Spațiu industrial de 1,750mp de închiriat în zona Berceni

Hală industrială de închiriat – Șoseaua de Centură Berceni

Oportunitate excelentă pentru activități industriale, logistice sau de producție!

Se oferă spre închiriere spațiu industrial situat strategic pe Șoseaua de Centură – zona Berceni, cu acces facil pentru transport greu și conexiuni rapide către principalele artere din București.

Caracteristici principale:

- Suprafață totală hală: 3.200 mp
- Suprafață disponibilă imediat: 1.800 mp
- Posibilitate de compartimentare în funcție de necesități

Dotări și facilități:

- 2 poduri rulante:
- 5 tone
- 6,3 tone
- Putere electrică instalată: 260 kVA, cu posibilitate de extindere până la 400 kVA
- Acces TIR / camion – ideal pentru logistică și producție
- Curte împrejmuită – securitate și spațiu pentru manevră

Localizare:

- Poziționare excelentă pe Șoseaua de Centură Berceni
- Acces rapid către București și autostrăzi

Destinații potrivite:

- Producție industrială
- Depozitare
- Logistică și distribuție
- Service / activități tehnice

Spațiul este flexibil și poate fi adaptat în funcție de cerințele chirieșului.

Pentru mai multe detalii, planuri sau vizionare, nu ezitați să ne contactați.

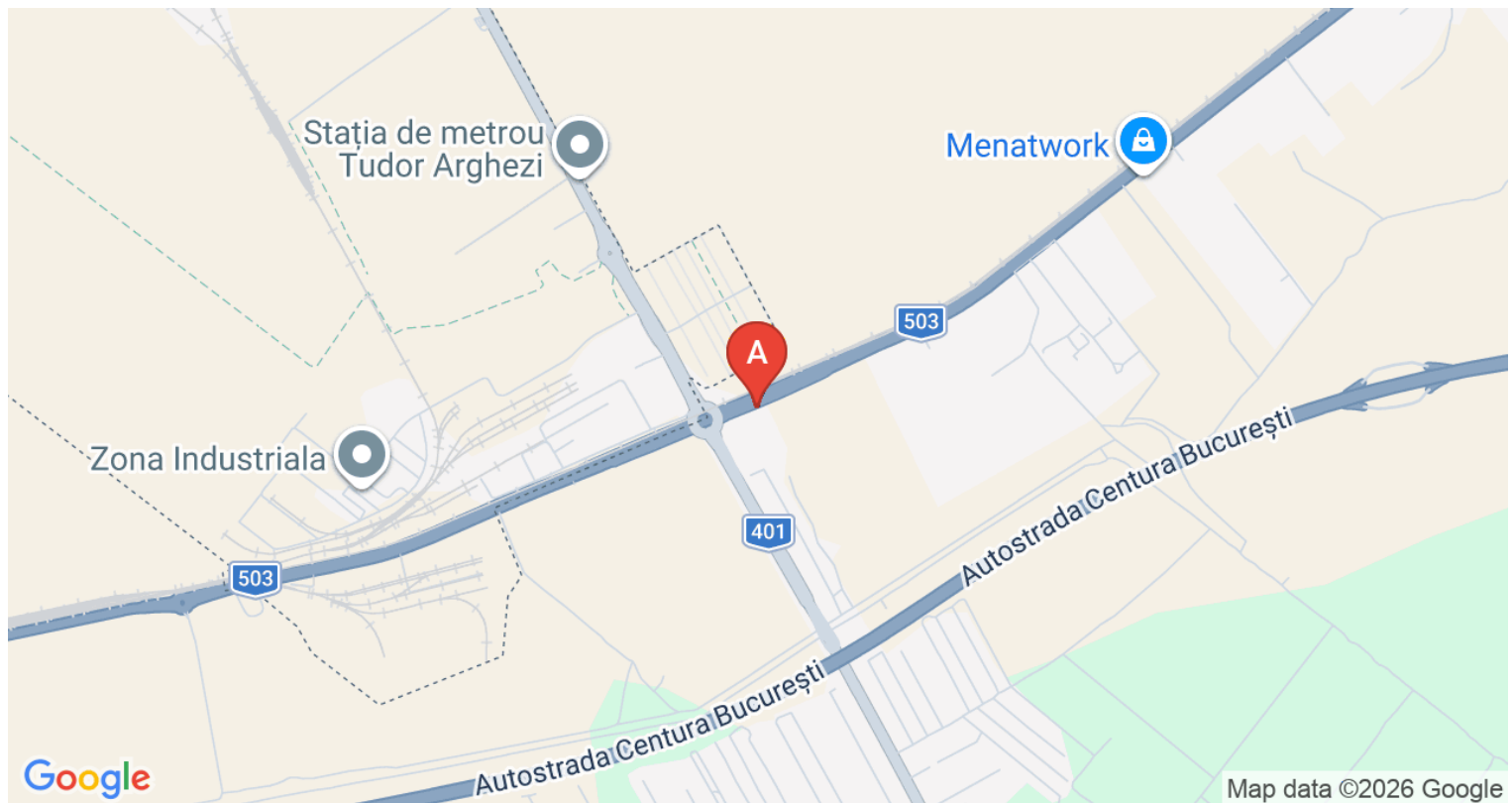
Facilități

- | | | |
|-----------------------------------|----------------------|----------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Iluminat stradal | ✓ La șosea |
| ✓ Luminatoare | ✓ Transport în comun | ✓ Pod rulant |
| ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Teren împrejmuit | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Ciprian Tanase

Sales Associate

0725465892

ciprian.tanase@remax.ro

REMAX Prestige

Str. Caderea Bastiliei, nr. 17 (acces din Intrarea Moneasa), sector 1

0751153519

prestige.bucuresti@remax.ro

