

Casă de vânzare | 155 mp | 321 mp teren Zonă Port - Galați

Exclusivitate



238,000 € (1,750 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

2



Supraf. construită

155 mp



Supraf. utilă

136 mp



Supraf. teren

321 mp



Supraf. curte

243 mp



Anul construcției

2025

Casă de vânzare | 155 mp | 321 mp teren Zonă Port - Galați

Cauți o casă nouă în Galați?

Alege confortul unui cămin contemporan, creat special pentru un stil de viață modern, echilibrat și elegant. Această proprietate nouă, finalizată în 2025, îmbină armonios designul minimalist cu funcționalitatea inteligentă, oferind un spațiu primitor și luminos.

Cu o suprafață construită desfășurată de 155 mp și un teren de 321 mp, casa este realizată din BCA, pe o fundație solidă, cu placă și stâlpi din beton armat, asigurând durabilitate și siguranță pe termen lung. Acoperișul din tablă T20 și izolarea exterioară eficientă, completate de finisajele decorative în tonuri neutre, contribuie la un aspect modern, rafinat și ușor de personalizat.

Imobilul este structurat pe Parter + 1 Etaj și oferă o compartimentare practică și aerisită:

-Parterul te întâmpină cu un spațiu open-space generos, unde bucătăria și livingul se îmbină armonios – locul ideal pentru momentele petrecute în familie sau cu prietenii. Tot aici regăsim o baie complet echipată și un spațiu de depozitare util. Finisajele sunt de calitate premium, atent alese pentru a crea un ambient plăcut și modern.

-Etajul este dedicat zonei de odihnă, oferind 3 dormitoare luminoase și o baie, pregătite să fie amenajate după propriul stil și preferințe, oferindu-ți libertatea de a-ți pune amprenta personală.

Locuința este racordată la toate utilitățile necesare unui trai modern, astfel încât tu să te bucuri de confort deplin încă din prima zi.

Situată în zona Port, proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă pentru locuire, beneficiind de potențial de creștere și acces facil către puncte de interes.

Această casă nu este doar o construcție nouă, ci un spațiu pregătit să prindă viață odată cu tine. Ea își așteaptă noii proprietari pentru a fi transformată într-un adevărat „acasă”.

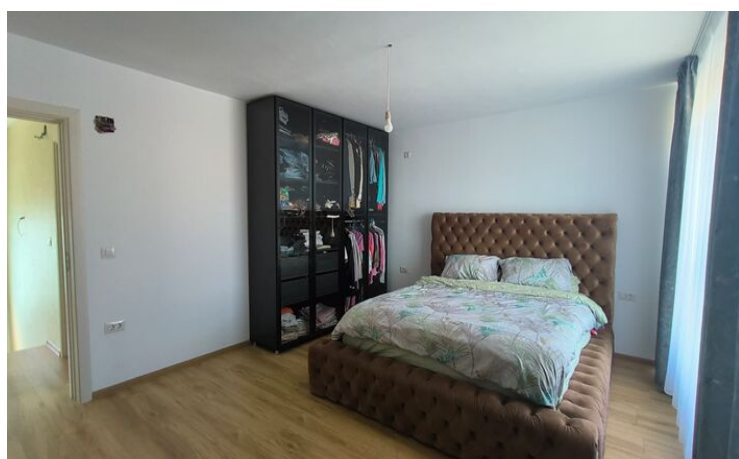
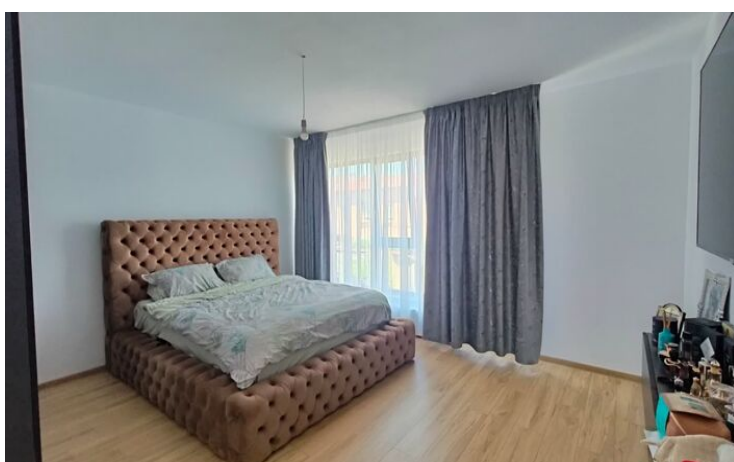
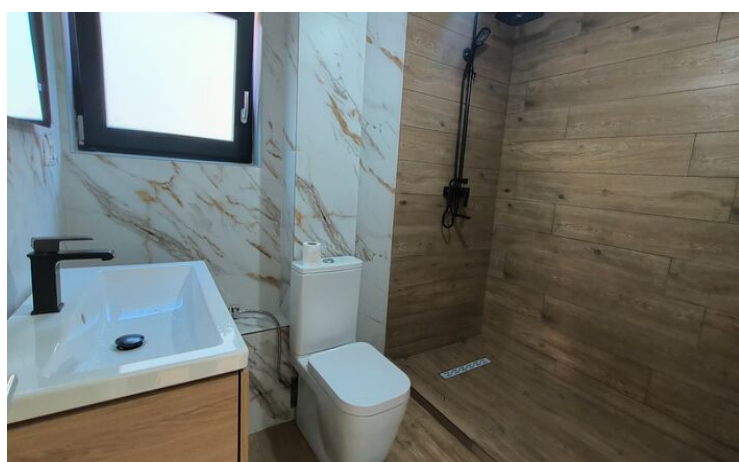
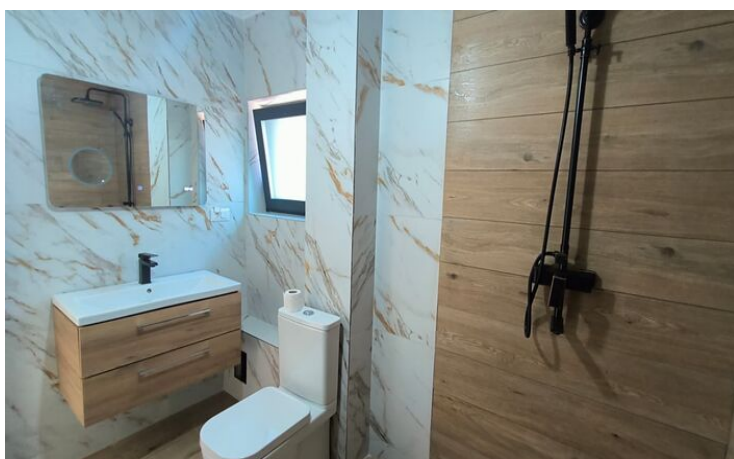
Proprietarul este deschis și la variante de schimb cu proprietăți imobiliare și/sau autoturisme, urmând ca diferențele de valoare să fie negociate, după caz.

Te invităm să o descoperi! Sună acum și programează o vizionare 0742970615!

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie | ✓ Curte |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ușă intrare PVC | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Elena Dobre

Sales Associate

0742970615

elena.dobre@remax.ro

REMAX Eskyo

Str. Brailei, Nr. 4, Bl. H, Sc. 4, Parter

0749 335 555

eskyo.galati@remax.ro

