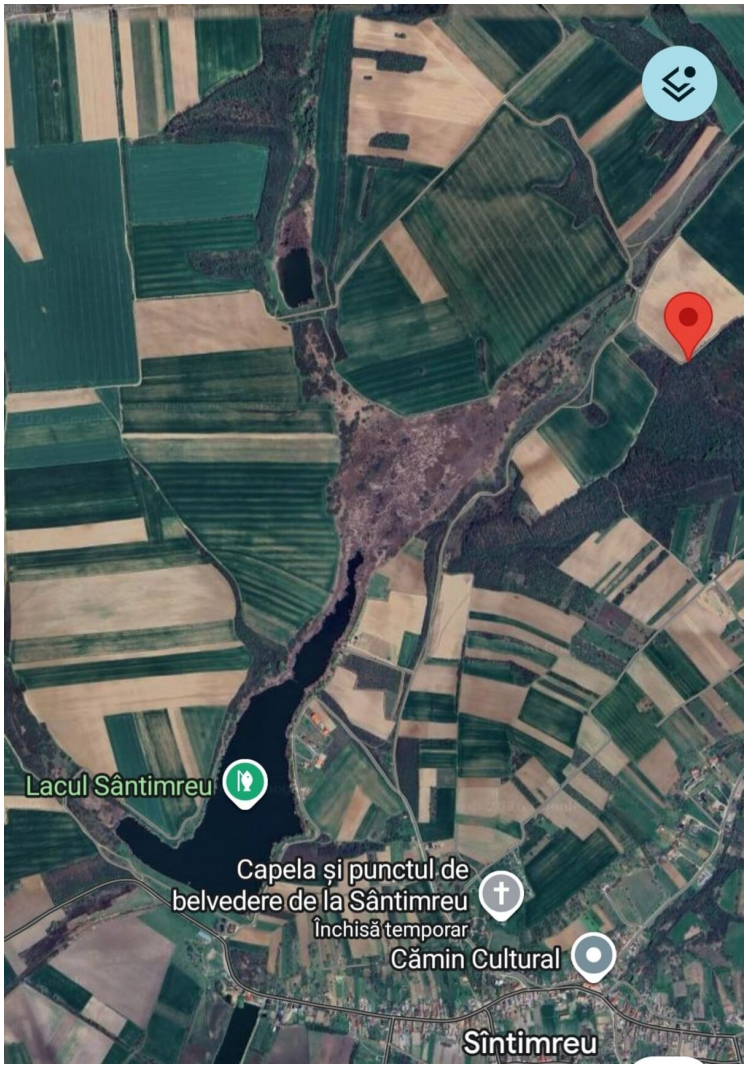
Teren forestier 15,618 mp Santimreu / com. Salard

Exclusivitate

Comision 0%



39,900 € (2.55 € / mp)

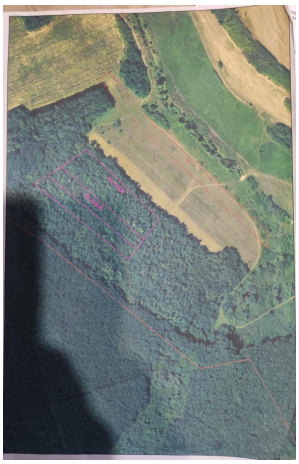
Supraf. teren	**15,618 mp**	Clasificare	**Extravilan**
Tip teren	**Pădure**	Front stradal	**90.0m**
Nr. fronturi	**1**		

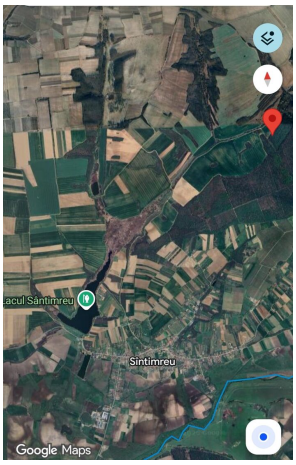
Teren forestier 15,618 mp Santimreu / com. Salard

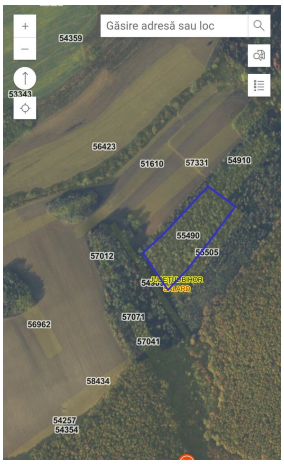
Va oferim spre achizitie, in regim de EXCLUSIVITATE si COMISION 0% la CUMPARATOR, o proprietate forestiera cu suprafata de 15618 mp, extravilan, situata in loc. Santimreu, com. Salard la aprox 40 km de centrul mun. Oradea.
Padurea are o varsta medie de 50-60 ani si este compusa din specia salcam, avand dimensiunea cuprinsa intre 10 si 30 cm diametru. Proprietatea beneficiaza de amenajament silvic aprobat, ceea ce permite exploatarea planificata si sustenabila a masei lemnoase, generand astfel venituri anuale sau posibilitatea obtinerii masei lemnoasa pentru consumul propriu pe timp de iarna.
Salcamul are un ciclu scurt de recoltare, intre 15-20 ani, ceea ce il face o solutie practica pentru productia de lemn de foc, dar si pentru industria mobilei. Lemnul sau, recunoscut pentru duritatea si rezistenta la intemperii a fost si este utilizat in constructii, realizarea gardurilor ori a podurilor; radacinile lui sunt puternice si se intind pe orizontala, produc lastari care dau nastere unor noi arbori, nefiind necesara plantarea de puieti pentru reimpadurire.
Nu mai vorbim despre florile de salcam folosite pentru prepararea ceaiurilor si siropurilor, dar cel mai important pentru obtinerea mierii de albine din floarea de salcam, recunoscuta drept una dintre cele mai fine si delicate sortimente de miere, fiind extrem de apreciata atat pentru gustul sau subtil, cat si pentru eleganta aspectului, aroma dulce si delicata.
Nu exista costuri de administrare pentru proprietar, astfel ca o asemenea proprietate poate fi o investitie potrivita pe termen mediu si lung.
Pentru mai multe detalii va stau la dispozitie si va astept la vizionare!

Facilități

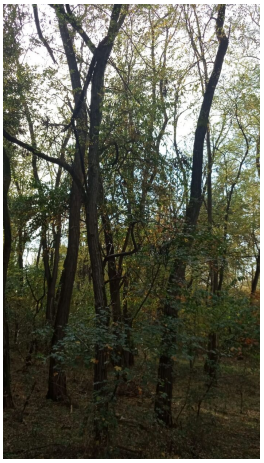
Galerie



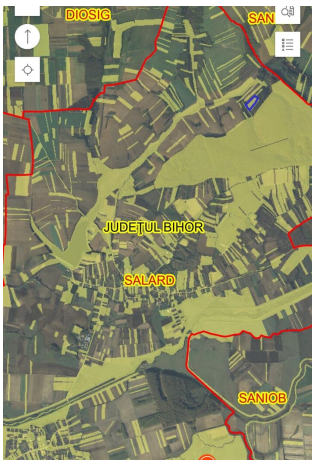

acul Sântimreu
Sintimreu
Google Maps


Găsire adresă sau loc
54359
56423
51610
57331
54910
55490
55505
57012
JUDEȚUL BIHOR
SALARD
57071
57041
56962
58434
54257
54334


Găsire adresă sau loc
56423
51610
57331
54910
55421
55490
55505
57012
JUDEȚUL BIHOR
SALARD
57071
57041
58434






DIOSIG
SAN
JUDEȚUL BIHOR
SALARD
SANIOB


SACUENI
Găsire adresă sau loc
DIOSIG
SANIOB
JUDEȚUL BIHOR
SALARD
SANIOB

Localizare



Datele agentului



Moise Pantea
Sales Associate

0745665167
moise.pantea@remax.ro

REMAX Family
Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7
0749 220 518
family.oradea@remax.ro