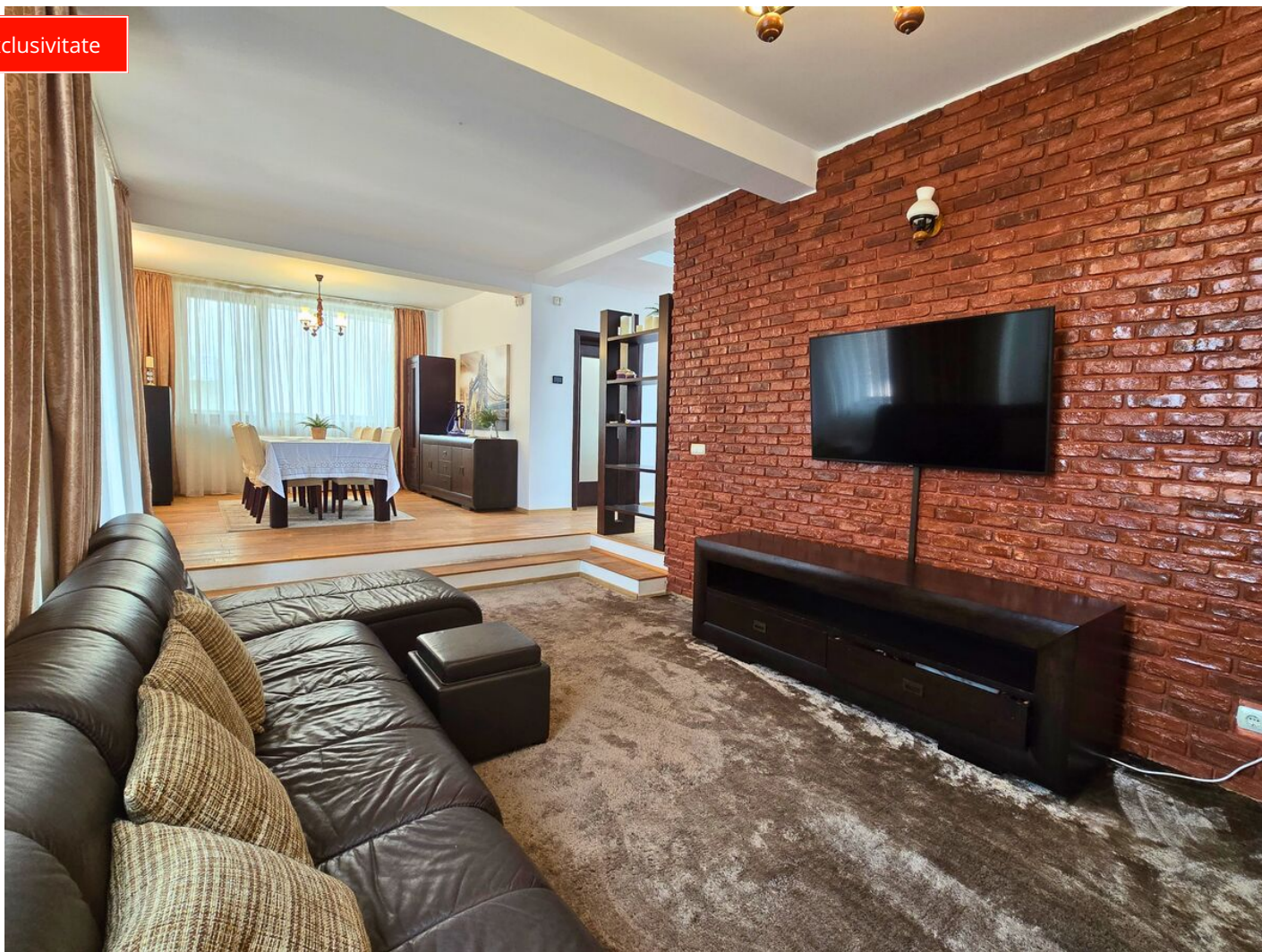


DE VANZARE VILA Comuna Berceni

Exclusivitate



198,000 € (1,320 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

190 mp



Supraf. utilă

150 mp



Supraf. teren

520 mp



Supraf. curte

520 mp



Anul construcției

2011

DE VANZARE VILA Comuna Berceni

Casă elegantă de vânzare în Comuna Berceni – Str. Lopătarului nr. 6

Vă propunem spre vânzare o casă superbă, situată într-o zonă liniștită din comuna Berceni, pe strada Lopătarului, perfectă pentru cei care își doresc un refugiu de weekend sau o locuință permanentă în imediata apropiere a Bucureștiului, într-un cadru verde, aerisit și relaxant.

Imobilul a fost construit în anul 2011 și este dispus pe parter + mansardă, având o compartimentare eficientă și funcțională. Suprafața totală este generoasă și bine utilizată, având:

- 4 camere luminoase
- 3 băi moderne
- 1 bucătărie complet mobilată și utilată

Casa se vinde exact așa cum arată în poze, complet mobilată și utilată lux, fiind ideală pentru mutare imediată, fără nicio investiție suplimentară.

Terenul are o suprafață totală de 520 mp, dintre care 425 mp reprezintă curtea liberă – un spațiu verde deosebit, amenajat cu gazon și sistem automat de aspersoare, perfect pentru relaxare și petrecerea timpului în aer liber.

Curtea beneficiază de 2-3 locuri de parcare și o deschidere stradală generoasă de aproximativ 20 metri, oferind intimitate și acces facil.

—

Puncte forte:

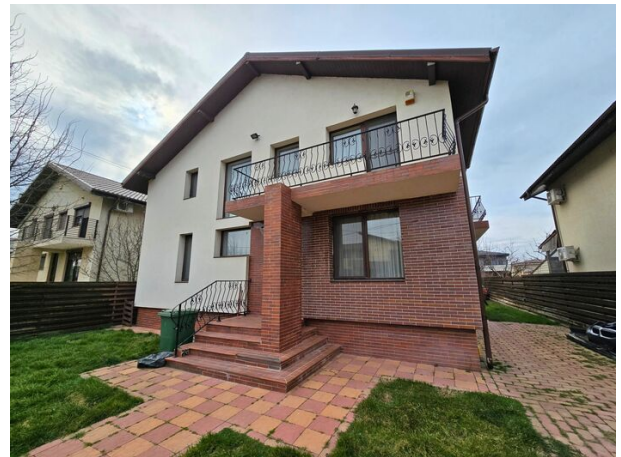
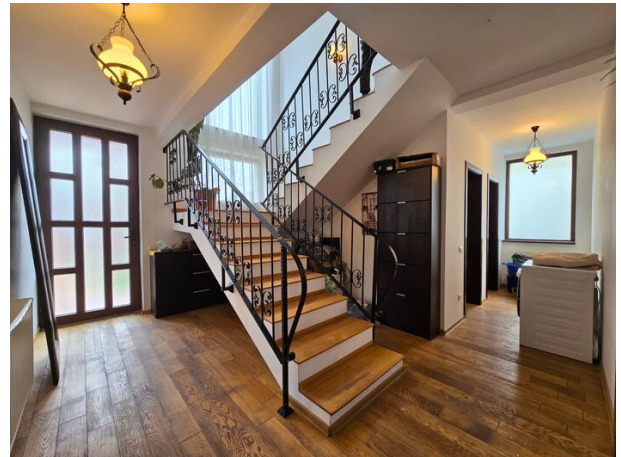
- Zonă liniștită, ferită de agitația urbană
- Ideală pentru casă de vacanță sau locuință permanentă
- Acces rapid către București
- Stil de viață relaxat, în mijlocul naturii

Dacă ești în căutarea unui colț de liniște aproape de Capitală, această proprietate este alegerea ideală. Te invităm să o descoperi!

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------|---------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cosmin Cirstea

Broker/Owner

0760500900

cosmin.cirstea@remax.ro

REMAX Signature

Splaiu Unirii, nr. 58, sector 4

0799848888

signature.bucuresti@remax.ro

