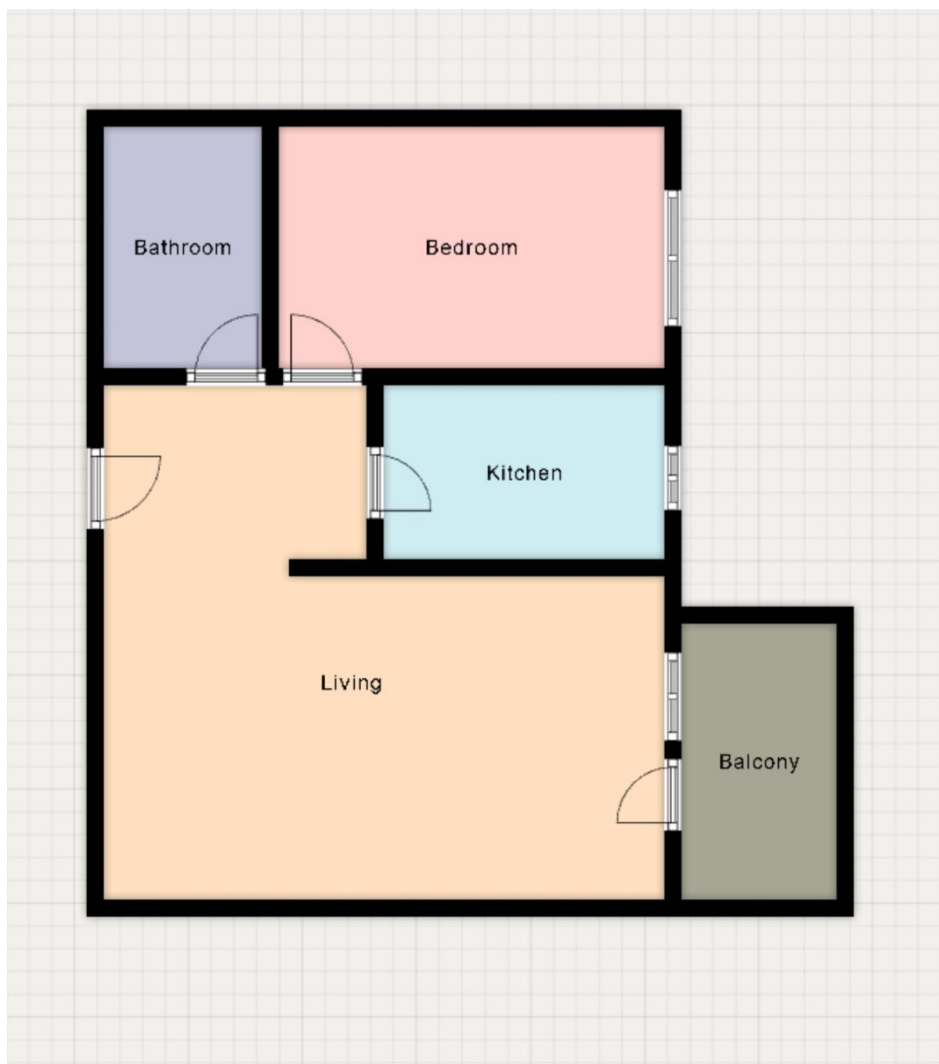




## Apartament cu 2 camere de vanzare Marasti

Comision 0%



**230,000 € (4,000 € / mp) + 21% TVA**



Camere 2



Dormitoare 1



Băi 1



Etaj 2



Supraf. construită 57.5 mp



Supraf. utilă 57.5 mp



Anul construcției 2026

## Apartament cu 2 camere de vanzare Marasti

Apartament 2 camere de vânzare în Mărăști – aproape de centru, ideal pentru locuință sau investiție

Vă propunem spre vânzare un apartament modern cu 2 camere, situat în cartierul Mărăști, una dintre cele mai căutate zone din Cluj-Napoca, datorită accesului rapid către centrul orașului și principalele puncte de interes.

Caracteristici apartament:

Suprafață bine compartimentată  
Living spațios și luminos  
Bucătărie separată  
1 dormitor confortabile  
1 baie  
Hol generos  
Balcon

Dotări și beneficii ale imobilului:

Bloc racordat la sistemul de termoficare  
Încălzire în pardoseală  
Lift modern și silențios  
Parcare subterana la pretul de 20.000 euro + tva  
Spații comerciale și servicii la parter

Localizare excelentă:

Aproape de stații pentru mijloace de transport în comun  
Acces facil către magazine alimentare și centre comerciale  
La câteva minute de centrul orașului  
Zonă bine dezvoltată, cu multiple facilități

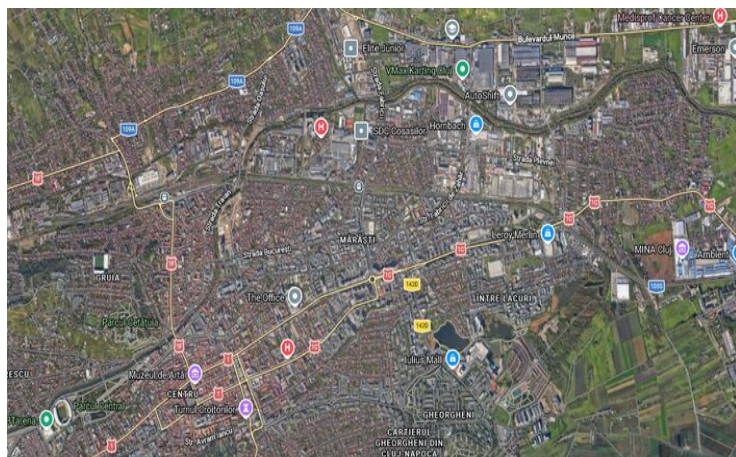
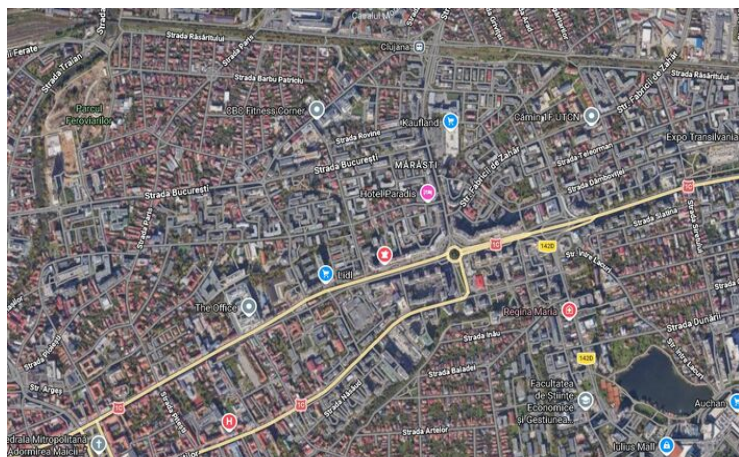
Apartamentul este ideal atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție, datorită poziționării excelente și cererii ridicate din zonă.

Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați.

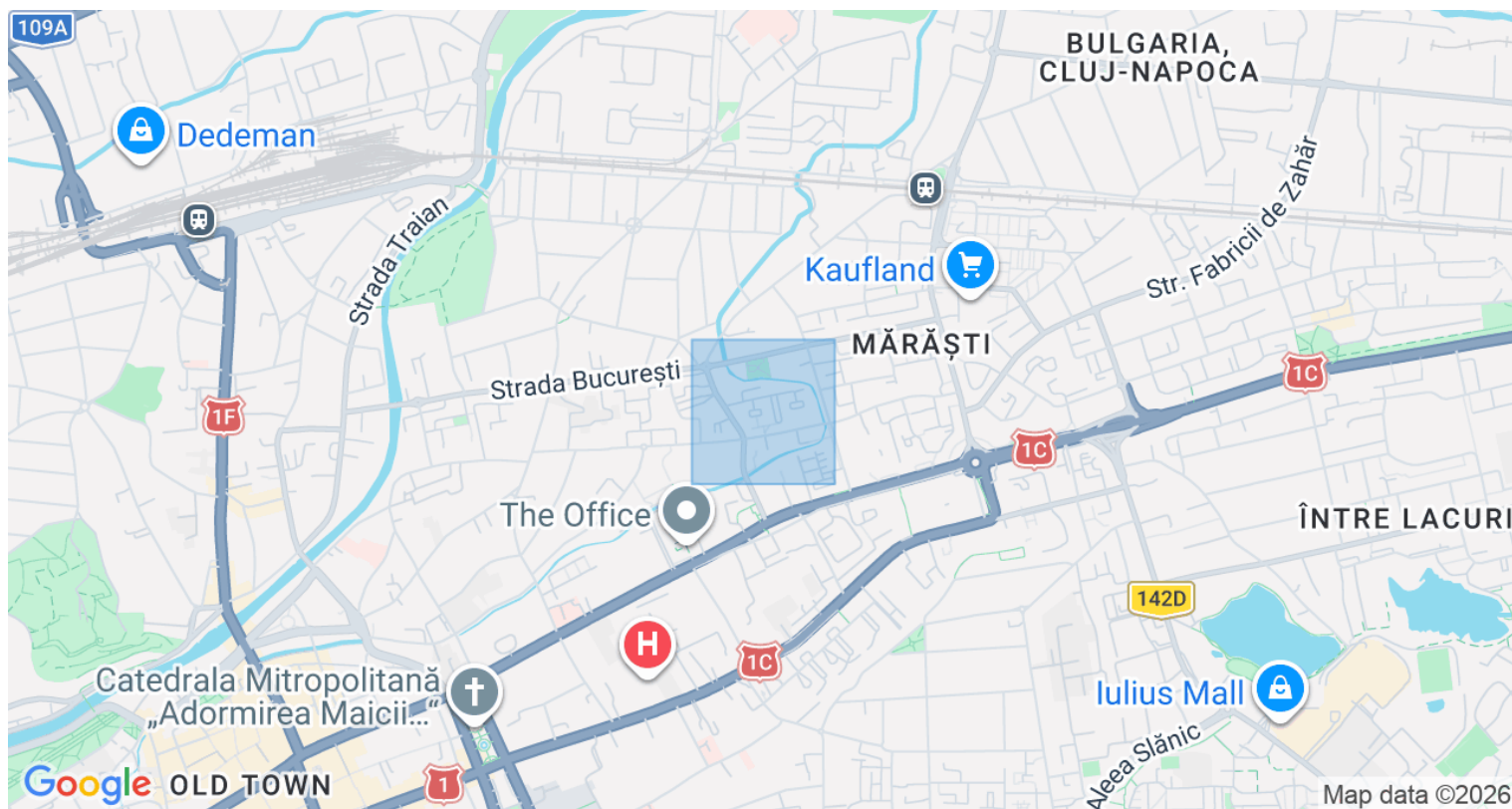
## Facilități

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun

## Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Alexandru Bothaza

Team Leader

0744559796

alexandru.bothaza@remax.ro

### REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

