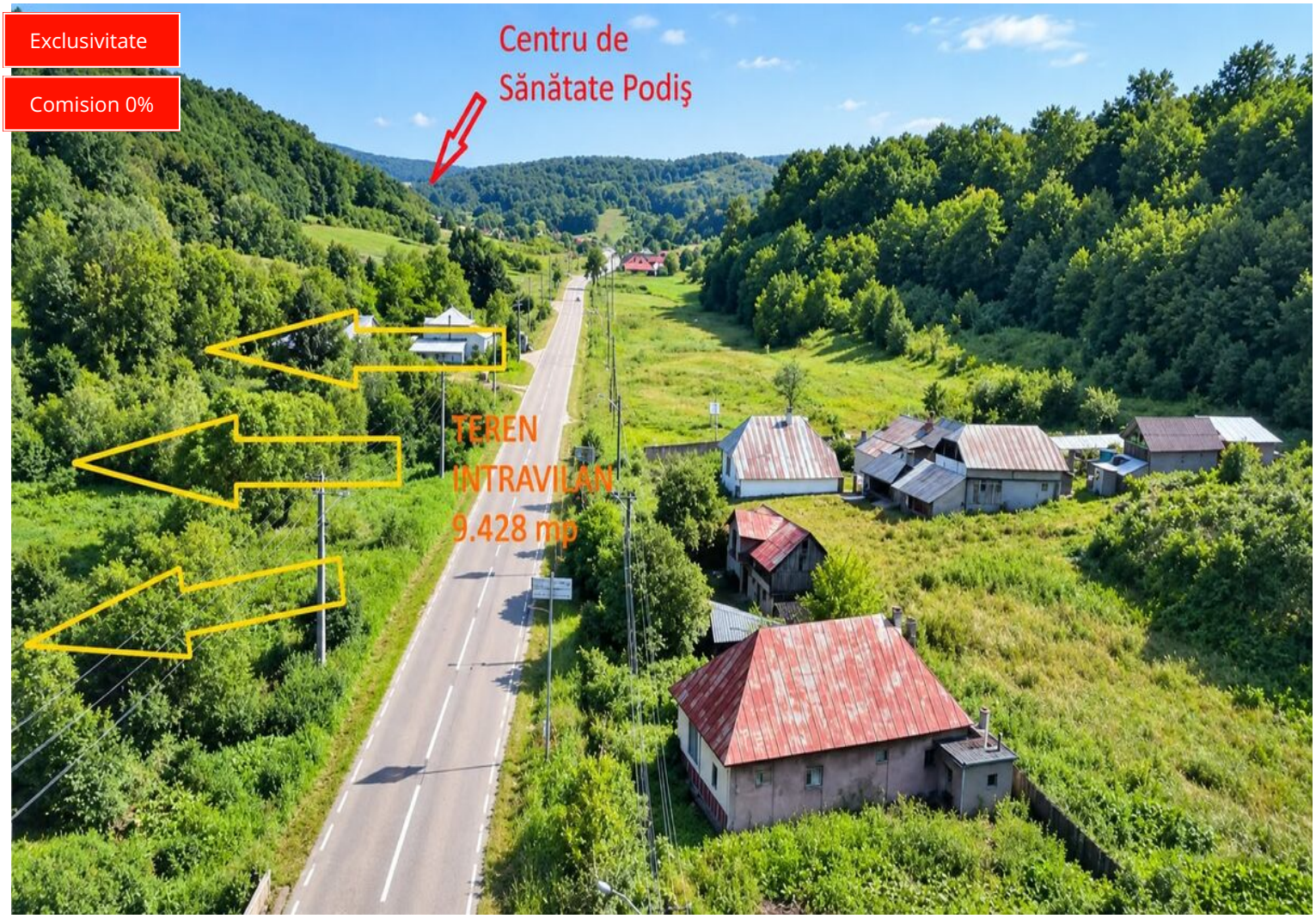
TEREN INTRAVILAN | COMUNA MĂRGINENI

Exclusivitate

Comision 0%



149,900 € (15.9 € / mp)

Supraf. teren	**9,428 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**		

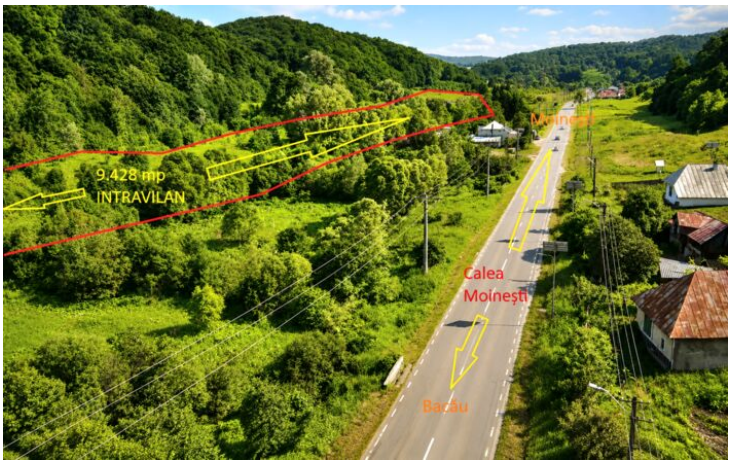
TEREN INTRAVILAN | COMUNA MĂRGINENI

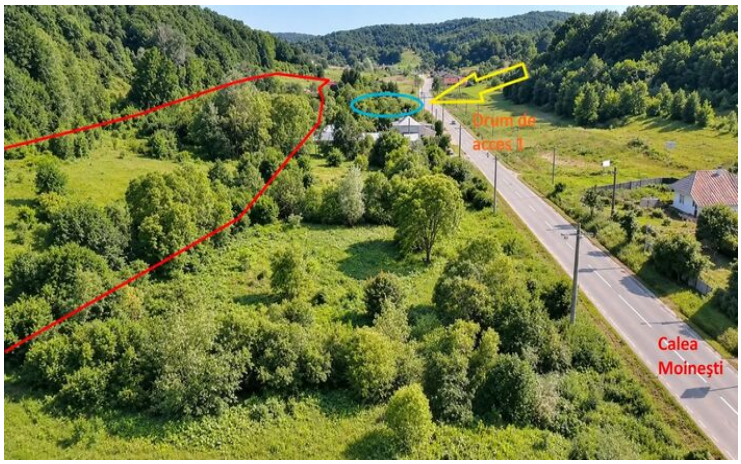
Oportunitate rară de investiție! Se oferă spre vânzare teren intravilan cu suprafață generoasă de 9.428 mp, situat excelent direct la șosea (DN), în zona Podiș – Calea Moinești.
Terenul beneficiază de acces auto direct, drum asfaltat, iluminat stradal și utilități în zonă, fiind pregătit pentru dezvoltare imediată.
Avantaje cheie:
- Deschidere directă la drum național – vizibilitate excelentă;
- Suprafață mare, compactă (grad de comasare 100%);
- Acces rapid și facil din orice direcție;
- Zonă în dezvoltare – ideal pentru investiții profitabile.
Disponibil imediat
Potrivit pentru:
- Parc logistic / depozite;
- Hală producție;
- Service auto / showroom;
- Proiect rezidențial sau comercial;
- Investiție pe termen lung (valoare în creștere).
Datorită poziționării strategice și accesului direct la infrastructură, acest teren reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută vizibilitate, accesibilitate și potențial de dezvoltare.
Pentru mai multe detalii sau vizionare, vă stau cu drag la dispoziție!

Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Utilități în zonă

Galerie


9.428 mp
INTRAVILAN
Calea
Moinești
Bacău


Drum de
acces 1
Calea
Moinești

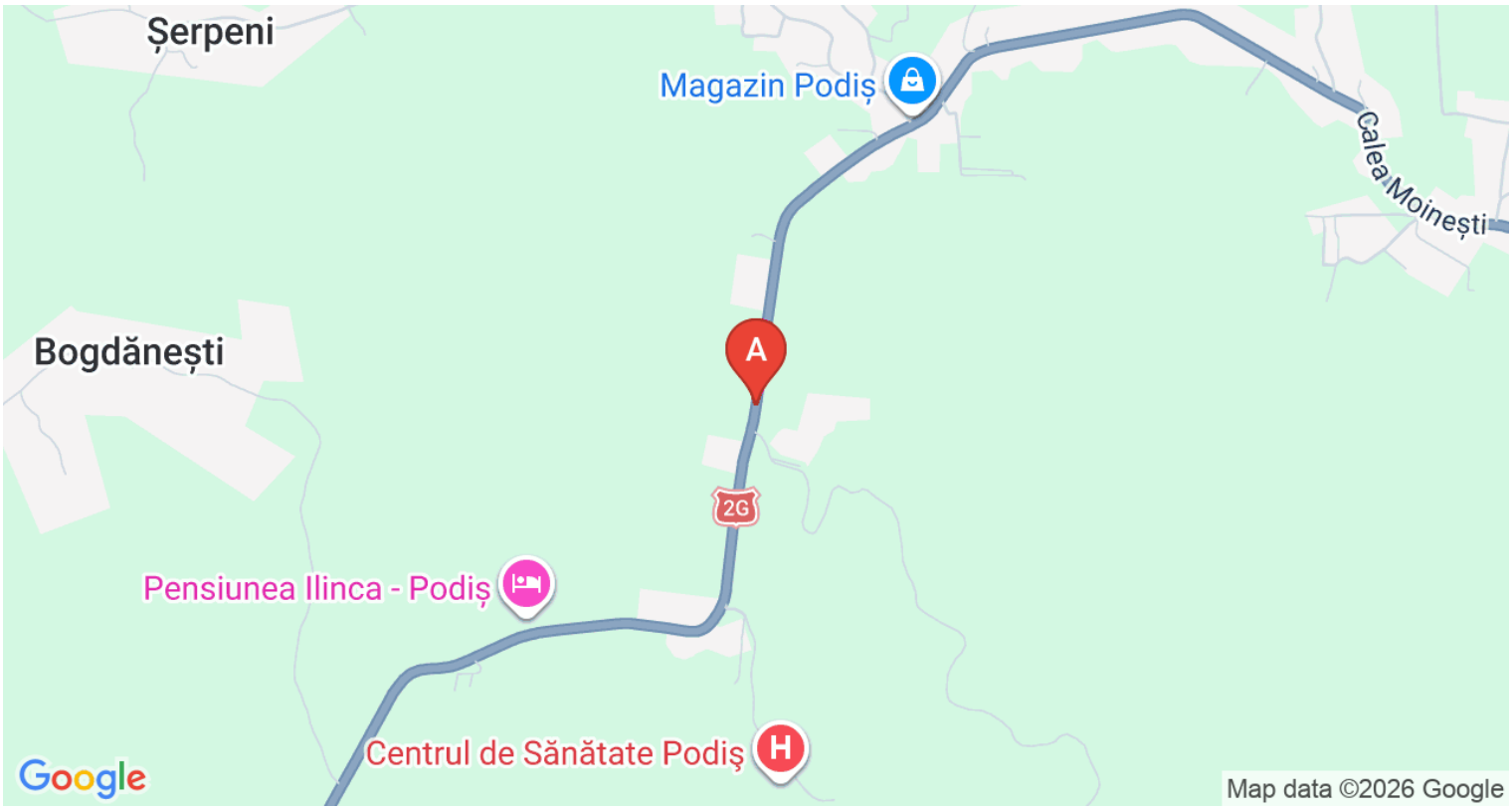








Localizare



Datele agentului



Gabriel Goidea
Sales Associate

0772296843
gabriel.goidea@remax.ro

REMAX Next Level
Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1
0758 376 084
next.bacau@remax.ro