



4 camere | semineu | piscina interioara | sauna | sala de sport | parcare

Exclusivitate



2,750 € / lună (18.33 € / lună / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

1



Etaj

2



Supraf. construită

184 mp



Supraf. utilă

150 mp



Anul construcției

2006

4 camere | semineu | piscina interioara | sauna | sala de sport | parcare

Va prezentam spre inchiriere un apartament localizat la etajul 2 intr-un bloc de tip boutique de 21 de apartament in zona Herastrau.

O proprietate care sper sa va trezeasca interesul: 4 camere, mobilate si utilate, localizate intr-un bloc cu piscina, sauna, sala de sport si diverse spatii de agrement aferente imobilului.

Apartamentul are o suprafata generoasa de aproximativ 150 mp precum si o terasa de 8 mp fiind mobilat si utilat cu bun gust: un semineu cu lemne care sa va incalzeasca atmosfera pe timp de iarna, parchetul din lemn exotic masiv de merbau si teak, tamplaria de aluminiu, sistemul de climatizare centralizat cu chiller individual, piscina cu apa incalzita, sauna, sala de sport, sala de ping-pong sunt doar cateva din facilitatile pe care vi le oferera aceasta proprietate spectaculoasa. In functie d eperioada contractuala, proprietarul este dispus sa faca anumite modificari ce tin de imobil.

Apartamentul se inchiriaza cu un loc de parcare subterana.

Suplimentar față de cele menționate mai sus blocul beneficiază de 6 locuri de parcare de tip "pool" ce pot fi folosite atat de proprietari cat și de către vizitatori.

Imobilul a fost edificat in 2006 si recent s-au refacut scarile de acces pietonale precum si ambele rampe, ocazie cu care s-a adaugat si sistem de degivrare si s-a renovat toata fatada.

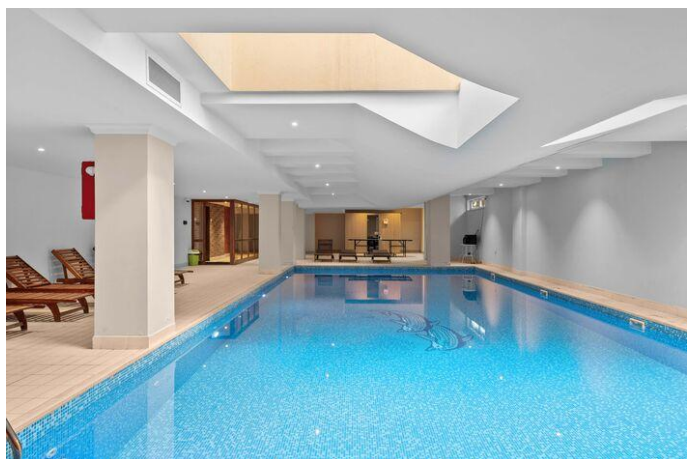
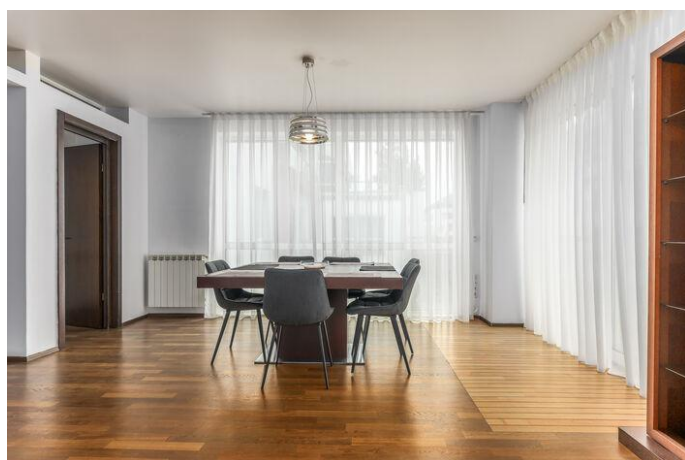
Blocul se afla in apropierea complexului Win si la 200 m de parcul Herastrau si nu se afla in complexul Persepolis!

Zona rezidentiala de lux este preferata de expati, oameni de afaceri si diplomati. Un alt atu al ofertei noastre o reprezinta linistea, aerul curat datorate proximitatii parcului si accesul facil la intreaga zona de Nord a Bucurestiului, a multiplelor restaurante, facilitati de sport si agrement din zona, precum si facilitatea de a ajunge rapid la una dintre cele mai mari zone comerciale din Bucuresti - Mall Baneasa, Ikea, Decathlon, Promenada Mall, etc. Prin toate aceste caracteristici proprietatea prezentata se recomanda ca locuinta ideala pentru o familie pretentioasa in privinta locatiei si a confortul

Facilități

- | | | |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Ferestre Aluminiu | ✓ Apometre |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor căldură | ✓ Izolat Termic Exterior |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Jacuzzi |
| ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet |
| ✓ Pază permanentă | ✓ Șemineu | ✓ Sistem de alarmă |
| ✓ Supraveghere video | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Videointerfon |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorana Kremer

Manager

0723250536

sorana.kremer@remax.ro

REMAX Anteea

Soseaua Nordului nr. 96F, sector 1

0213 110 689

anteea.bucuresti@remax.ro

