



Vila cu 6 camere de vânzare în Predeal

Exclusivitate

Comision 0%



190,000 € (1,283.78 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

5



Băi

4



Locuri de parcare

2



Supraf. construită

170 mp



Supraf. utilă

148 mp



Supraf. teren

350 mp



Anul construcției

2008

Vila cu 6 camere de vânzare în Predeal

Va propun spre vânzare în sistem de reprezentare exclusivă cu COMISION 0% pentru cumpărător, o casă cu 6 camere situată în Predeal, pe strada Vladet.

Imobilul este situat într-o zonă liniștită, aproape de pădure, oferă un cadru ideal pentru relaxare și confort.

La parter, te întâmpină un living spațios, perfect pentru momente de socializare și relaxare, o bucătărie modernă și un dormitor cu baie proprie, oferind intimitate. Din Bucatarie este acces și către curtea din spate unde este și o zonă amenajată pentru gratar.

Tot la acest nivel se află camera tehnică, dotată cu centrală pe gaz și boiler, asigurând eficiență energetică.

Etajul dispune de două dormitoare mari, fiecare cu baie proprie, spațioase și luminoase, perfecte pentru odihnă.

La Mansardă sunt două dormitoare, dotate cu ferestre de tip Velux și o baie.

Curtea casei este frumos amenajată, cu gazon în partea din față, iar curtea din spate este pavată cu piatră naturală, ideală pentru momentele petrecute afară. Zona de gratar din spate completează spațiul exterior, perfect pentru socializare în aer liber lângă pădure.

Casa are finisaje moderne, cu un acoperiș din tablă și izolație exterioară din poliester, care asigură confort termic.

Construcția solidă din beton și zidărie din cărămidă oferă durabilitate.

Priveliștea impresionantă către munți și apropierea de pădure adaugă un farmec deosebit acestei proprietăți, ideală pentru vacanțe, locuință permanentă sau închiriere în regim hotelier. Zona este liniștită, cu aer curat, un refugiu perfect pentru relaxare.

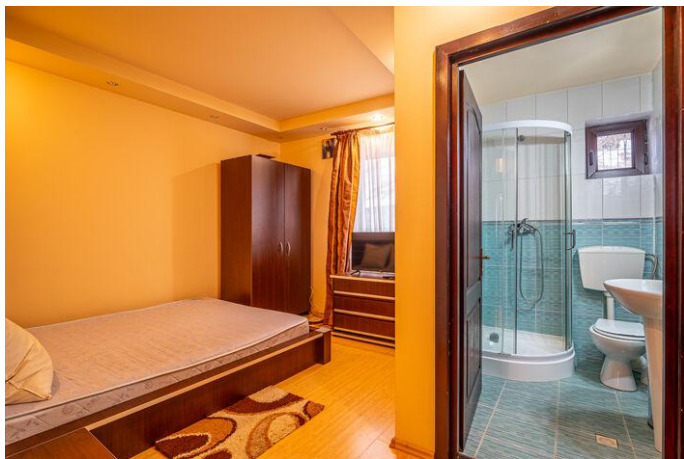
Imobilul dispune de toate utilitățile disponibile: apă, curent electric, gaz și fosa septică. Accesul este facil pe toată perioada anului.

Pentru detalii suplimentare și vizionări, vă stau cu drag la dispoziție!

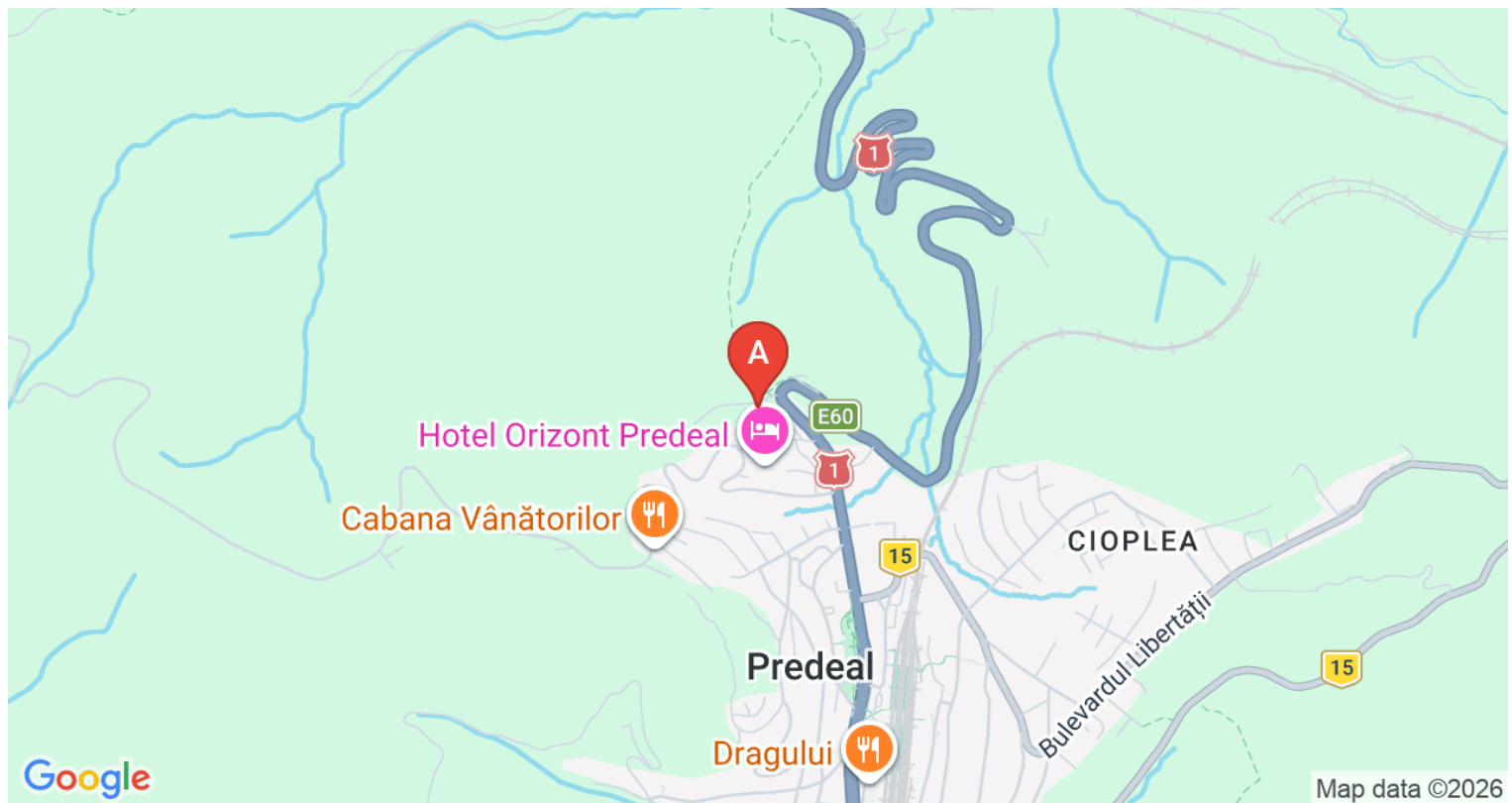
Facilități

- | | | |
|--------------------------|---------------------------|----------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Uși interioare Celulare | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Metal | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC | ✓ Bucătărie utilată |
| ✓ Pereți Vopsea lavabilă | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



George Seicaru

Broker/Owner

0771132402

george.seicaru@remax.ro

REMAX Evolution

Calea Bucuresti, nr.10 B

0771 132 402

evolution.brasov@remax.ro

