# Teren intravilan Aghiresu-Fabrici comuna Aghiresu toate utilitatile

## 42,574 € (14 € / mp)

| | | | |
|---|---|---|---|
| Supraf. teren | **3,041 mp** | Clasificare | **Intravilan** |
| Tip teren | **Construcții** | Front stradal | **9.95m** |
| Nr. fronturi | **1** | | |

# Teren intravilan Aghiresu-Fabrici comuna Aghiresu toate utilitatile

Vă propunem spre vânzare un teren construibil în suprafață de 3.041 mp, situat în intravilanul localității Aghireșu-Fabrici, județul Cluj.

Având un front stradal de 9,95 ml, terenul permite construirea unei singure unități locative.

La limita de proprietate se află utilitățile, respectiv: apă, canal, electricitate. În prezent, la nivelul localității Aghireșu-Fabrici se află în derulare un proiect de implementare a rețelei de gaze naturale, în viitor, parcela în discuție urmând să beneficieze și de această utilitate.

Terenul are acces direct la drum asfaltat.

Orientarea acestuia este sudică, fiind scăldat în lumină pe întreg parcursul zilei.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă invit să mă contactați!

## Facilități

- ✔ Acces auto
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Iluminat stradal

# Galerie

# Localizare

# Datele agentului

**Alexandru Bothază**
Team Leader

0744559796
alexandru.bothaza@remax.ro

**REMAX Best Partners**
Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua
0755050403
bestpartners.cluj@remax.ro