Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Central

Exclusivitate



112,900 € (1,946.55 € / mp)

Camere	**2**	Dormitoare	**1**
Băi	**1**	Locuri de parcare	**1**
Etaj	**2**	Supraf. construită	**69 mp**
Supraf. utilă	**58 mp**	Anul construcției	**2012**

Apartament cu 2 camere de vânzare în zona Central

Vă propunem spre vânzare un apartament cu 2 camere, decomandat, confort 1, situat în Popești-Leordeni, pe Strada Amurgului, într-o zonă liniștită, ferită de traficul intens, ideală atât pentru locuit, cât și pentru investiție.

Locuința este amplasată într-un bloc cu regim redus de înălțime, de 3 etaje, construit în anul 2012 pe structură din cadre de beton și cărămidă, ceea ce oferă un plus de siguranță și durabilitate. Apartamentul are o suprafață utilă de 58 mp, compartimentare decomandată, fiind bine organizat și foarte practic pentru un stil de viață confortabil.

Proprietatea dispune de un living luminos, un dormitor primitor, o bucătărie complet mobilată și utilată cu electrocasnice, 1 baie cu cadă, precum și 2 balcoane, care oferă spațiu suplimentar și lumină naturală. Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie, încălzire prin calorifere și geamuri termopan tripan, pentru un confort termic ridicat și costuri eficiente de întreținere.

Se vinde complet mobilat, exact cum se prezintă, fiind o locuință gata de mutat, fără a necesita investiții majore. În plus, în preț este inclus și locul de parcare, un avantaj important pentru viitorii proprietari.

Imobilul poate fi achiziționat atât cu plata cash, cât și prin credit bancar.

Descrierea zonei și facilități:

Zona Străzii Amurgului din Popești-Leordeni este foarte apreciată datorită accesului facil către București și atmosferei calme, potrivite pentru familii, cupluri sau persoane care își doresc liniște, dar și acces rapid la punctele de interes urban. În apropiere se găsesc supermarketuri, magazine de proximitate, farmacii, restaurante și alte servicii utile pentru viața de zi cu zi.

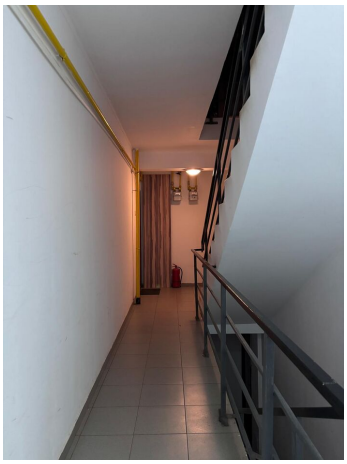
Un alt avantaj major al proprietății este poziționarea față de mijloacele de transport: stația de metrou se află la aproximativ 10 minute, ceea ce asigură o conexiune rapidă către oraș. De asemenea, în zonă există grădinițe de stat și private, ceea ce face apartamentul potrivit și pentru familiile cu copii.

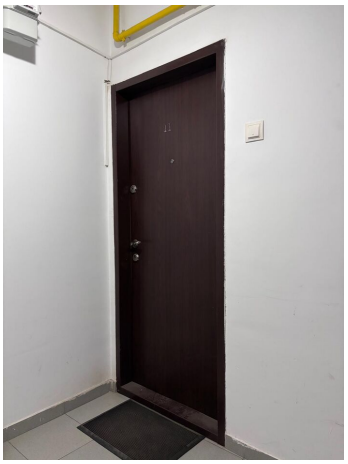
În concluzie, acest apartament reprezintă o alegere excelentă pentru cei care caută o locuință spațioasă, bine compartimentată, complet mobilată, într-o zonă liniștită și bine conectată, cu toate facilitățile necesare în apropiere.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Centrală proprie
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Interfon
- ✔ Transport în comun

Galerie





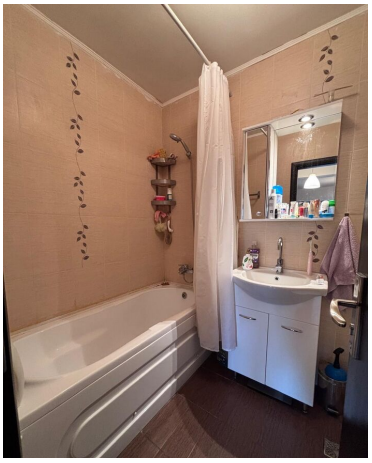












Localizare



Datele agentului



Adrian Crețu
Sales Associate

0743400007
adrian.cretu@remax.ro

REMAX Premier
Bulevardul Tudor Vladimirescu, Nr 82, Sector 5, 050884, Bucuresti
0314210105
premier.bucuresti@remax.ro