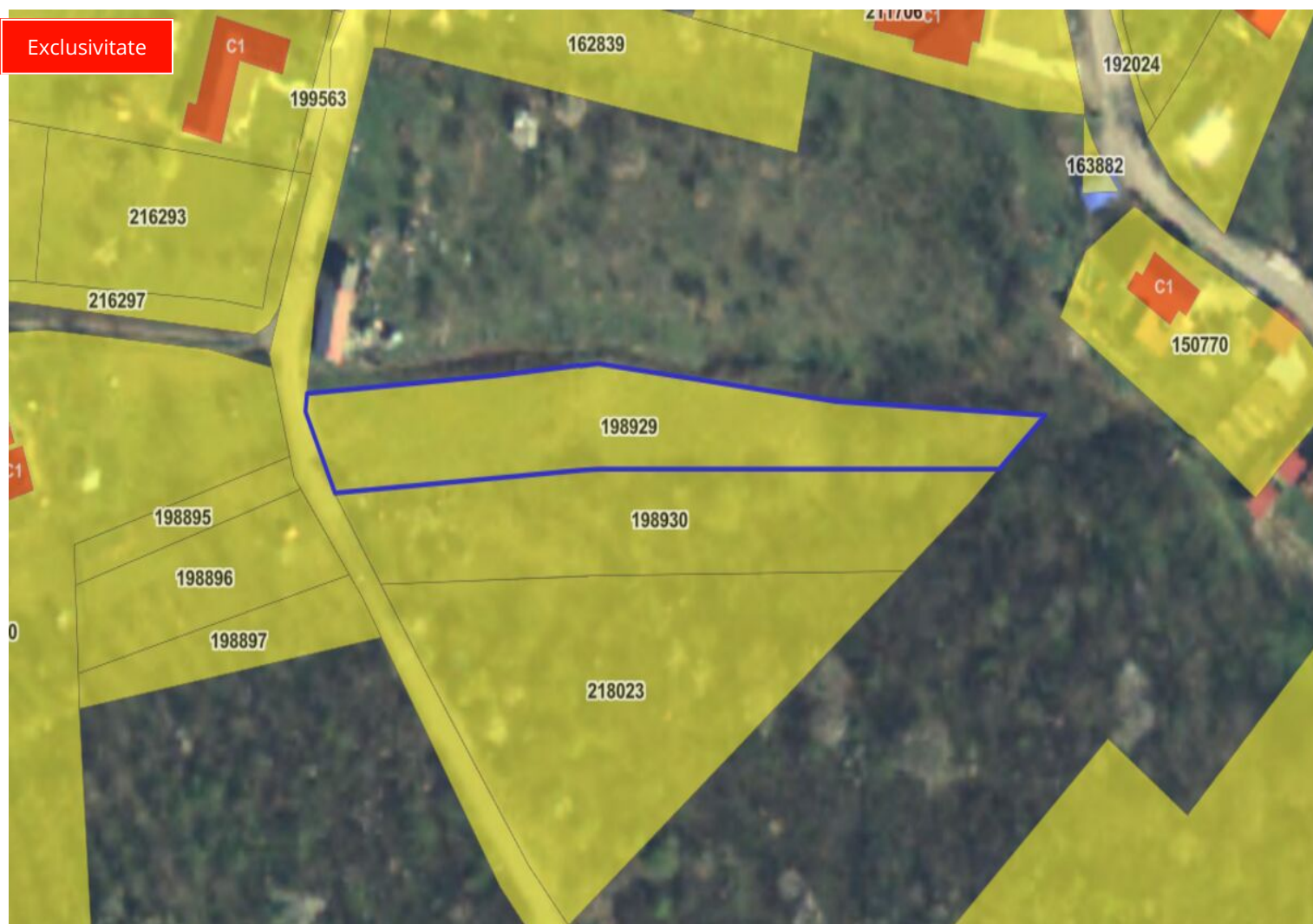




Teren intravilan Podgoria



56,000 € (33.71 € / mp)



Supraf. teren

1,661 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

16.26m

Teren intravilan Podgoria

Oportunitate excelentă de achiziție a unui teren intravilan situat în Podgoria, parcela nr. 240E2, potrivit atât pentru construcția unei locuințe, cât și pentru investiție pe termen lung. Cu o suprafață de 1661 mp, terenul oferă spațiu generos și flexibilitate în amenajare, fiind ideal pentru o casă modernă cu grădină, zonă de relaxare sau alte facilități.

Proprietatea se află într-o zonă liniștită, în plină dezvoltare, la o distanță convenabilă față de oraș, ceea ce îți permite să te bucuri de natură și de aer curat fără a renunța la accesul rapid către punctele de interes urban. În plus, terenul beneficiază de o priveliște deosebită, oferind un cadru perfect pentru un stil de viață relaxat și echilibrat.

Un avantaj major îl reprezintă faptul că terenul dispune de certificat de urbanism și certificat de racordare, facilitând procesul de construire și conectare la utilități. De asemenea, toate documentele sunt în regulă, ceea ce garantează o tranzacție sigură și fără complicații.

Suprafața de 1661 mp îți oferă numeroase posibilități de valorificare, fie că îți dorești să construiești locuința ideală pentru tine și familia ta, fie că vizezi o investiție într-o zonă cu potențial de creștere

Avantaje principale: teren intravilan de 1661 mp, locație bună aproape de oraș, zonă liniștită în dezvoltare, priveliște frumoasă, certificat de urbanism și racordare, acte complete și în regulă

O alegere inspirată pentru cei care caută echilibrul între confortul urban și liniștea naturii. Pentru mai multe informații sau pentru vizionare, mă puteți contacta în privat.

0 comision la cumpărare

Facilități

- | | | |
|---------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Autorizație construcție | ✓ Certificat de urbanism | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Iovan

Sales Associate

0755904904

stefan.iovan@remax.ro

REMAX Family

Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7

0749 220 518

family.oradea@remax.ro

