



Comision 0! Casă cu teren de 1000mp in inima Brasovului

Exclusivitate

Comision 0%



250,000 € (1,250 € / mp)



Camere

6



Dormitoare

5



Băi

2



Supraf. construită

220 mp



Supraf. utilă

200 mp



Supraf. teren

1,000 mp



Anul construcției

2016

Comision 0! Casă cu teren de 1000mp in inima Brasovului

Casa ta din inima Braşovului — acolo unde liniştea se împleteşte cu farmecul oraşului vechi

Compania imobiliara RE/MAX Central va propune in vederea achizitiei in sistem de reprezentare exclusiva si comision 0 din partea cumparatorului o casa cu un teren aferent de 1000 mp.

La doar 1,1 km de Piaţa Sfatului, pe pitoreasca stradă După Inişte la nr. 31, se află o proprietate care îmbină armonios tradiţia şi potenţialul unui nou început.

Pe un teren generos de 1000 mp, cu o deschidere de 21,14 m, această casă te întâmpină cu o privelişte spectaculoasă asupra dealurilor care înconjoară Braşovul — un tablou viu care se schimbă odată cu anotimpurile.

Reconstruită în 2012 pe amprenta unei case din 1956, locuinţa păstrează spiritul autentic al vechilor construcţii braşovene, dar oferă totodată o bază solidă pentru a fi transformată în acasă, exact aşa cum o vizezi.

Parterul, cu o suprafaţă de 88 mp, este gletuit şi pregătit să-ţi primească ideile — două camere luminoase, o bucătărie spaţioasă, o baie, un hol primitiv şi o cămară care păstrează aerul caselor de altădată.

Mansarda din lemn, ce aşteaptă amenajarea şi recompartimentarea finală, îţi oferă posibilitatea de a dubla suprafaţa utilă şi de a crea un spaţiu unic, personalizat stilului tău de viaţă.

Casa dispune şi două beciuri, dintre care unul exterior (14 mp) — perfect pentru vinuri, provizii sau chiar un mic atelier.

Casa beneficiază de toate utilităţile urbane, este disponibilă imediat, iar poziţionarea sa ideală oferă echilibrul rar dintre liniştea zonei şi proximitatea centrului istoric.

Această proprietate nu este doar o investiţie, ci o invitaţie la viaţă într-unul dintre cele mai frumoase colţuri ale Braşovului.

Preţ: 250.000 EUR

Facilităţi

- ✓ Drumuri Asfaltate
- ✓ Izolat Termic Exterior
- ✓ Iluminat stradal
- ✓ Transport în comun
- ✓ Nemobilat

Galerie



Localizare



Datele agentului



Daniel Vasilescu

Sales Associate

0722820684

daniel.vasilescu@remax.ro

REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

