Casă/ Vilă – Bucium | 349 mp utili | 887 mp teren

Exclusivitate

Comision 0%



315,000 € (902.58 € / mp)

Camere	7	Dormitoare	4
Băi	3	Supraf. construită	430 mp
Supraf. utilă	349 mp	Supraf. teren	887 mp
Anul construcției	2008		

Casă/ Vilă – Bucium | 349 mp utili | 887 mp teren

0% COMISION pentru cumpărător
Cauți o proprietate care să-ți ofere flexibilitate, spațiu și potențial real de dezvoltare?

Situată la doar 1 minut de Șoseaua Bucium, pe Stradela Păun nr. 2, reprezintă o oportunitate excelentă pentru investiții în domenii precum: creșă / grădiniță, clinică, birouri, centru de servicii sau azil de bătrâni.
Acestea sunt și punctele forte pentru care ar fi ideală pentru un business :
- Suprafață de – 349 mp utili / 430 mp construiți
- Teren de 887 mp – curte liberă de 721 mp, perfectă pentru amenajări exterioare (loc de joacă, relaxare, parcare)
- Compartimentare eficientă – 7 camere, 4 dormitoare, 3 băi
- Regim de înălțime: Demisol + Parter + Etaj + Mansardă

Locația strategică
- are 2 căi de acces din Șoseaua Bucium , stație de autobuz la stradă. Aproape de arteră principală, dar retrasă de trafic

Potențial de utilizare
- Creșă / Grădiniță – spațiu interior generos + curte ideală pentru activități în aer liber
- Clinică / Centru medical – compartimentare ce permite organizarea pe cabinete
- Birouri / Sediu firmă – spații separate, ușor de adaptat
- Centru de servicii / training
- Azil de bătrâni – locație liniștită, perfectă pentru rezidenți

Contactează-mă pentru detalii și vizionare!

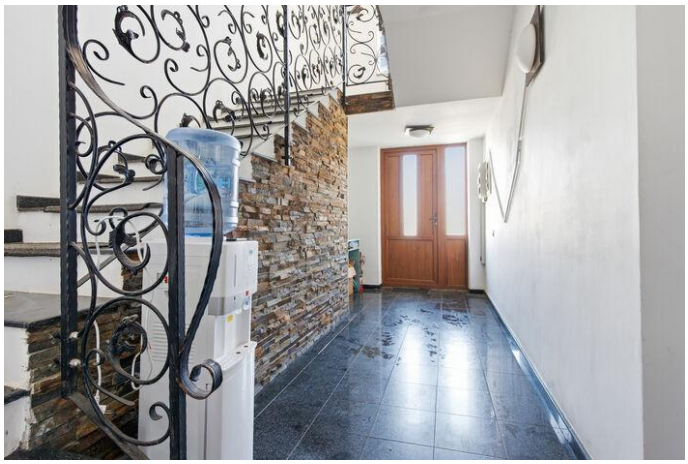
Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

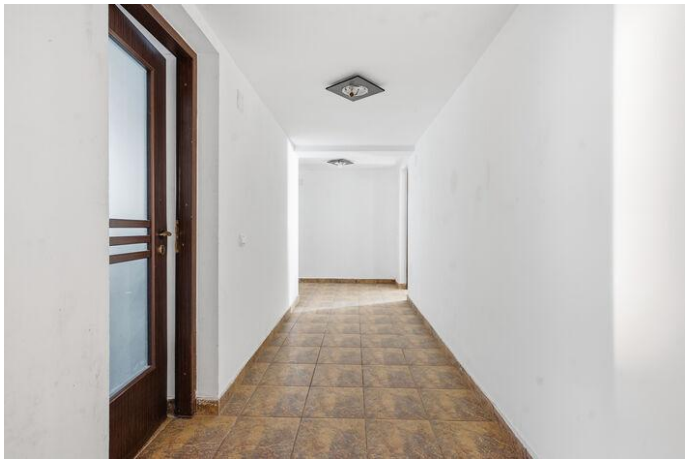
Galerie

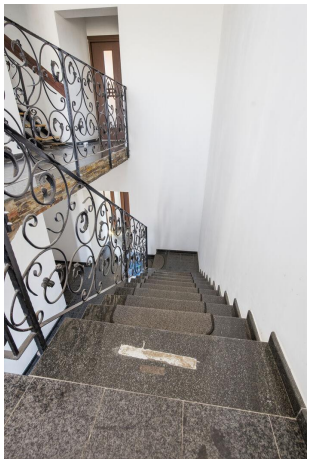


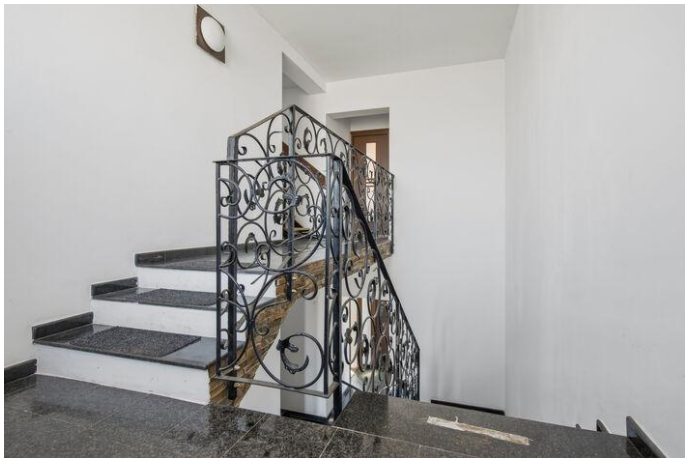


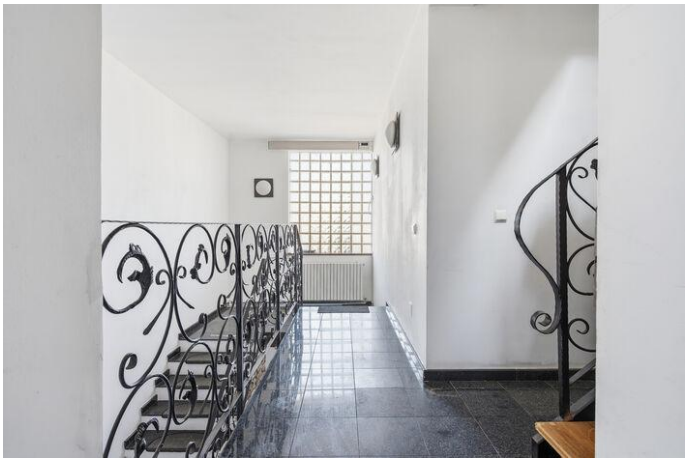












Localizare



Datele agentului



Ștefan Macovei
Sales Associate

0731122770
stefan.macovei@remax.ro

REMAX Relax
Bd. Independentei, nr. 9, bl. A1-4
0746 534 229
relax.iasi@remax.ro