CASA DE VANZARE/ str TOCARI /SOLCA

Exclusivitate

Comision 0%



105,000 € (750 € / mp)

Camere	4	Băi	2
Locuri de parcare	2	Supraf. construită	160 mp
Supraf. utilă	140 mp	Supraf. teren	400 mp

CASA DE VANZARE/ str TOCARI /SOLCA

Într-un cadru liniștit și pitoresc, în frumosul oraș Solca, vă prezentăm o proprietate care îmbină armonios eleganța, confortul și funcționalitatea, fiind locul ideal pentru cei care își doresc mai mult decât o casă – își doresc sentimentul de „acasă”.

Cu o suprafață construită de 160 mp, locuința a fost atent compartimentată pentru a oferi spații generoase, luminoase și primitoare. Inima casei este livingul spațios, un loc perfect pentru serile petrecute în familie sau momentele de relaxare, completat de o bucătărie practică și bine organizată, concepută pentru confortul de zi cu zi.

Zona de odihnă cuprinde 3 dormitoare generoase, care oferă intimitatea și liniștea necesare întregii familii, precum și 2 băi moderne, amenajate pentru a răspunde tuturor cerințelor unei locuințe contemporane.

Confortul este completat de dotări atent alese: aer condiționat, conexiune la internet, sistem de supraveghere video, videointerfon și porți automate, toate contribuind la un plus de siguranță, intimitate și comoditate.

Unul dintre marile avantaje ale proprietății este gradul ridicat de autonomie și costurile reduse de întreținere. Casa dispune de fântână proprie și fosă septică, iar încălzirea este asigurată de o centrală pe lemne foarte economică, cu un consum anual de aproximativ 10 mc de lemn.

Construită solid și eficient, locuința beneficiază de pereți exteriori din cărămidă de 30 cm și izolație termică de 10 cm, oferind un confort termic excelent atât în sezonul rece, cât și în zilele călduroase de vară.

Un plus important îl reprezintă podul generos, care oferă viitorilor proprietari posibilitatea de extindere și amenajare în funcție de propriile dorințe – fie ca spațiu suplimentar de locuit, zonă de relaxare, birou sau spațiu de depozitare.

Această casă este alegerea potrivită pentru o familie care își dorește spațiu, liniște, siguranță și independență, fără a renunța la confortul modern. O proprietate bine construită și atent gândită, pregătită să devină acasă pentru următorii săi proprietari.

O locuință în care confortul întâlnește liniștea, iar fiecare detaliu contribuie la bucuria de a fi acasă.

Facilități

- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun

Galerie



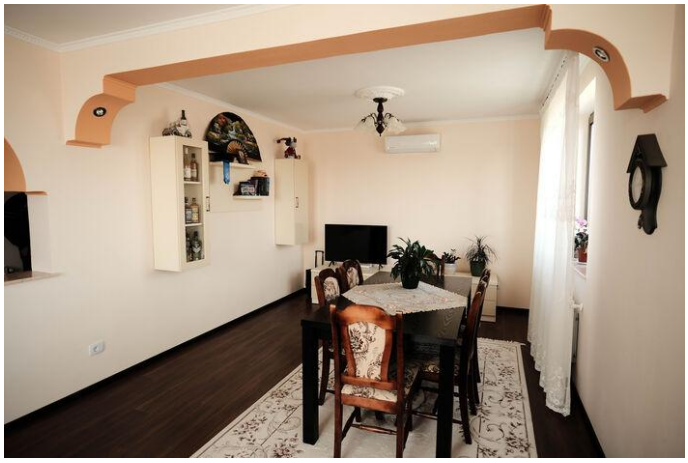


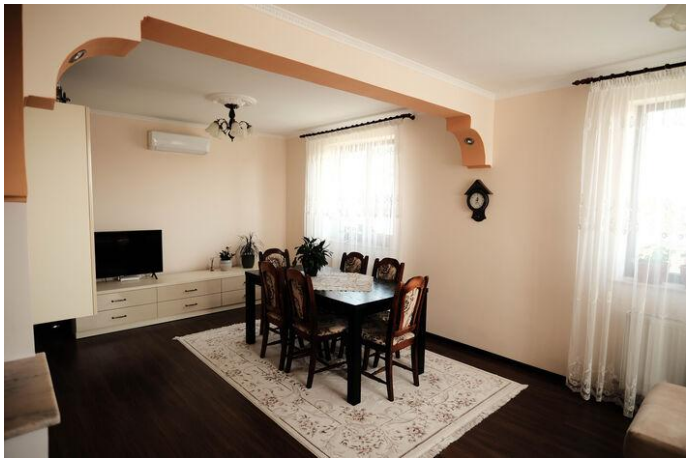




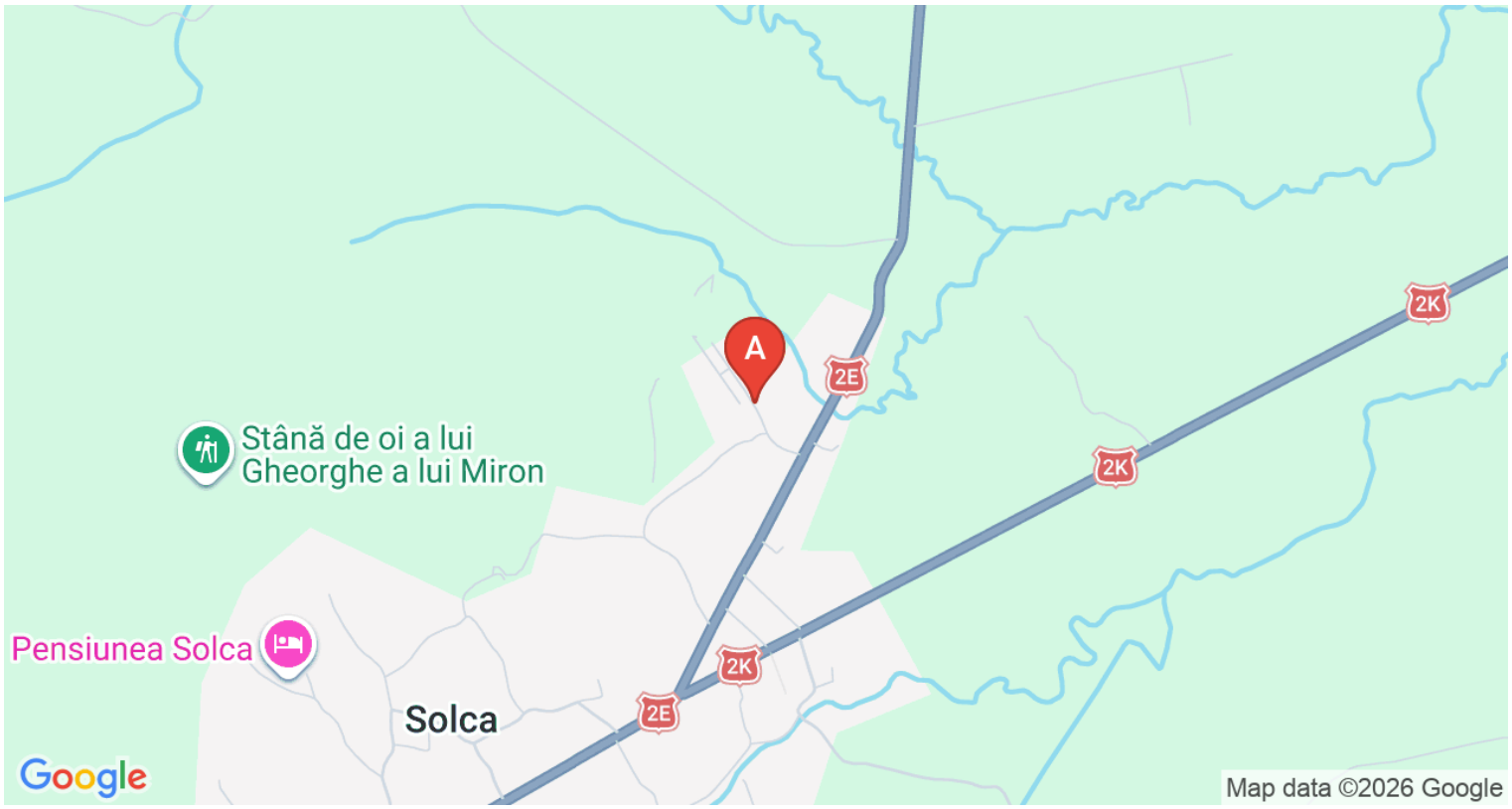








Localizare



Datele agentului



Estera Tofan
Broker/Owner

0750404792
estera.tofan@remax.ro

REMAX Estimo
Strada 1 Mai nr. 15
0750404792
estimo.radauti@remax.ro