



Apartament Spațios cu 3 Camere – Zonă Ultracentrală (Str. Nucului)

Exclusivitate

Comision 0%



84,900 € (1,248.53 € / mp)



Camere

3



Dormitoare

2



Băi

1



Locuri de parcare

3



Etaj

4



Supraf. construită

68 mp



Supraf. utilă

68 mp



Anul construcției

1980

Apartament Spațios cu 3 Camere – Zonă Ultracentrală (Str. Nucului)

Vă oferim oportunitatea de a achiziționa un apartament decomandat, situat într-una dintre cele mai căutate zone din Sighetu Marmației: Strada Nucului. Poziționarea ultracentrală asigură acces rapid la toate punctele de interes ale orașului, păstrând în același timp intimitatea unui cămin primitiv.

Detalii Principale

Cu o suprafață utilă de 68 mp, locuința este optim compartimentată pentru a satisface nevoile unei familii moderne sau ale unui investitor:

Configurație: 3 camere (living generos și 2 dormitoare luminoase).

Compartimentare: Decomandat, oferind flux și intimitate.

Bucătărie: Concept modern, de tip open-space, complet mobilată și utilată (aragaz, frigider, hotă).

Anexe practice: Dispune de debara pentru depozitare și un balcon ideal pentru momentele de relaxare.

Etaj: 4 din 4, beneficiind de acoperiș și o vedere panoramică asupra zonei.

Dotări și Finisaje

Apartamentul se vinde complet mobilat, fiind gata pentru mutare imediată. Starea interiorului este bună, beneficiind de:

Confort termic: Centrală proprie a imobilului și calorifere, ferestre cu tâmplărie PVC și ușă metalică la intrare.

Finisaje: Podele cu parchet, uși interioare din MDF și pereți bine întreținuți.

Utilități complete: Apă, canalizare, gaz, curent, internet de mare viteză și cablu TV.

Facilitate rară: Apartamentul dispune de 3 locuri de parcare, un avantaj major pentru zona centrală.

Locație și Facilități

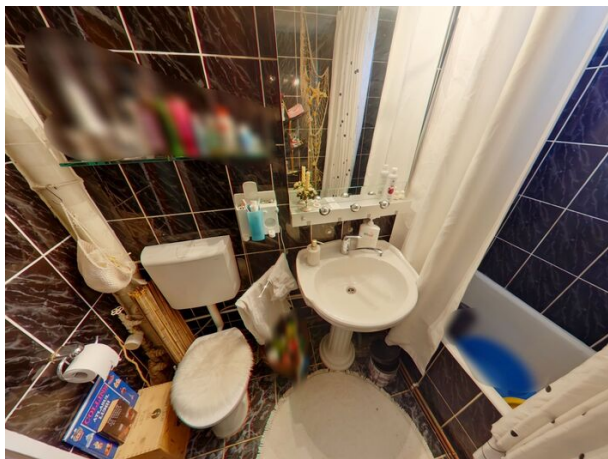
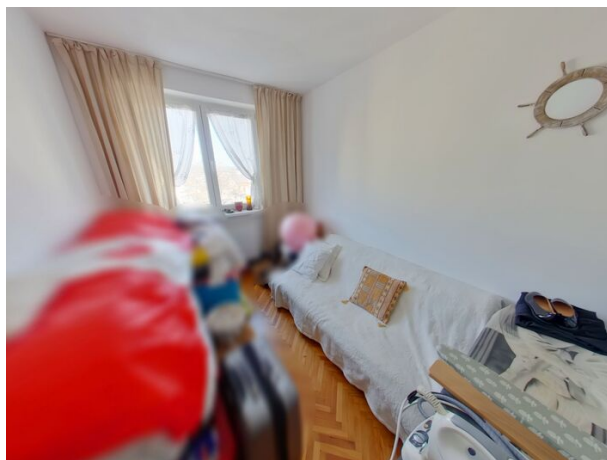
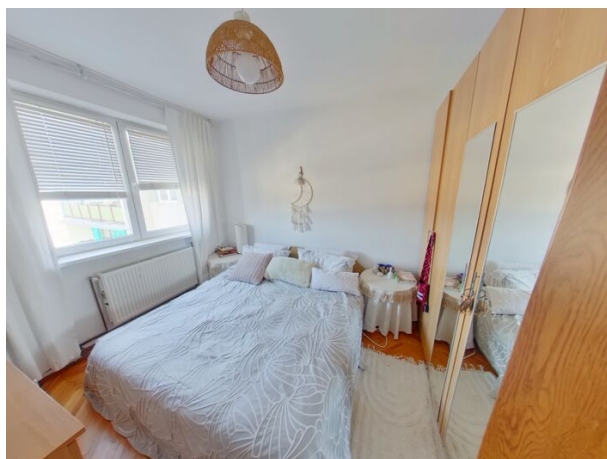
Imobilul este dotat cu interfon și se află pe o stradă asfaltată, cu iluminat public și acces facil la mijloacele de transport în comun.

Disponibilitate: Imediată. Se acceptă orice formă de plată.

Facilități

- | | | |
|----------------------|---------------------|---------------------|
| ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Contor gaz |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Interfon | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Ferestre PVC |
| ✓ Bucătărie utilată | | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Vasile Faur

Broker/Owner

0751428196

vasile.faur@remax.ro

REMAX Town and Country

Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap. 20

0741194668

town.sighet@remax.ro

