RE/MAX Town and Country

Apartament Spațios cu 3 Camere – Zonă Ultracentrală (Str. Nucului)

Exclusivitate

Comision 0%



84,900 € (1,248.53 € / mp)

Camere	3	Dormitoare	2
Băi	1	Locuri de parcare	3
Etaj	4	Supraf. construită	68 mp
Supraf. utilă	68 mp	Anul construcției	1980

Apartament Spațios cu 3 Camere – Zonă Ultracentrală (Str. Nucului)

Vă oferim oportunitatea de a achiziționa un apartament decomandat, situat într-una dintre cele mai căutate zone din Sighetu Marmației: Strada Nucului. Poziționarea ultracentrală asigură acces rapid la toate punctele de interes ale orașului, păstrând în același timp intimitatea unui cămin primitor.

Detalii Principale
Cu o suprafață utilă de 68 mp, locuința este optim compartimentată pentru a satisface nevoile unei familii moderne sau ale unui investitor:
Configurație: 3 camere (living generos și 2 dormitoare luminoase).
Compartimentare: Decomandat, oferind flux și intimitate.
Bucătărie: Concept modern, de tip open-space, complet mobilată și utilată (aragaz, frigider, hotă).
Anexe practice: Dispune de debara pentru depozitare și un balcon ideal pentru momentele de relaxare.

Etaj: 4 din 4, beneficiind de acoperiș și o vedere panoramică asupra zonei.

Dotări și Finisaje
Apartamentul se vinde complet mobilat, fiind gata pentru mutare imediată. Starea interiorului este bună, beneficiind de:
Confort termic: Centrală proprie a imobilului și calorifere, ferestre cu tâmplărie PVC și ușă metalică la intrare.
Finisaje: Podele cu parchet, uși interioare din MDF și pereți bine întreținuți.
Utilități complete: Apă, canalizare, gaz, curent, internet de mare viteză și cablu TV.

Facilitate rară: Apartamentul dispune de 3 locuri de parcare, un avantaj major pentru zona centrală.

Locație și Facilități
Imobilul este dotat cu interfon și se află pe o stradă asfaltată, cu iluminat public și acces facil la mijloacele de transport în comun.

Disponibilitate: Imediată. Se acceptă orice formă de plată.

Facilități

- ✔ Apometre
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Contor gaz
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Interfon
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parchet
- ✔ Ferestre PVC
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie



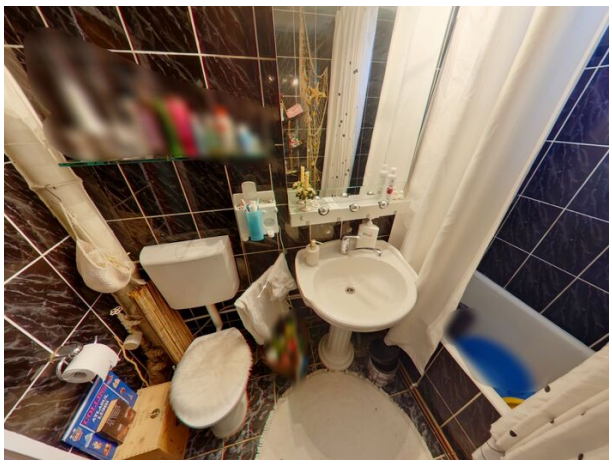














Localizare



Datele agentului



Vasile Faur
Broker/Owner

0751428196
vasile.faur@remax.ro

REMAX Town and Country
Str. Bogdan Vodă, nr. 19, ap, 20
0741194668
town.sighet@remax.ro