De vânzare apartament cu 1 cameră în Băile Felix

Exclusivitate



74,000 € (2,055.56 € / mp)

Camere	1	Dormitoare	1
Băi	1	Etaj	3
Supraf. construită	45 mp	Supraf. utilă	36 mp
Anul construcției	2000		

De vânzare apartament cu 1 cameră în Băile Felix

Vă propunem spre vânzare un apartament cu o cameră situat în stațiunea Băile Felix, la etajul 3 al unui imobil bine întreținut. Proprietatea are o suprafață construită de aproximativ 45 mp și suprafață utilă de 36 mp, fiind compartimentată eficient pentru confort și funcționalitate.
Apartamentul este luminos, bine întreținut și se pretează atât pentru locuire, cât și pentru investiție. În prezent este utilizat pentru închiriere în regim hotelier și este listat pe Booking, unde are nota foarte bună de 9,2, fiind apreciat de turiști.
Datorită amplasării într-o stațiune cu flux constant de turiști, proprietatea oferă potențial bun de venit din închiriere pe termen scurt.

Avantaje locație:
- situat în stațiunea balneară Băile Felix
- aproape de piscinele cu apă termală și centrele spa, precum Aquapark President
- zonă liniștită, ideală pentru relaxare și vacanțe
- la doar câteva minute de Oradea
- stațiune turistică activă pe tot parcursul anului

Ideal pentru:
- investiție în regim hotelier
- locuință de vacanță
- venit pasiv din turism

Pentru mai multe informații sau pentru a programa o vizionare, vă rugăm să ne contactați.

Facilități

- ✔ Aer condiționat
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Ușă intrare Metal
- ✔ Bucătărie utilată

Galerie











Localizare



Datele agentului



Aurelia Fluieraș
Sales Associate

0770164557
aurelia.fluieras@remax.ro

REMAX Prime Capital
Str. Roman Ciorogariu nr.46
0728 464 646
prime.oradea@remax.ro