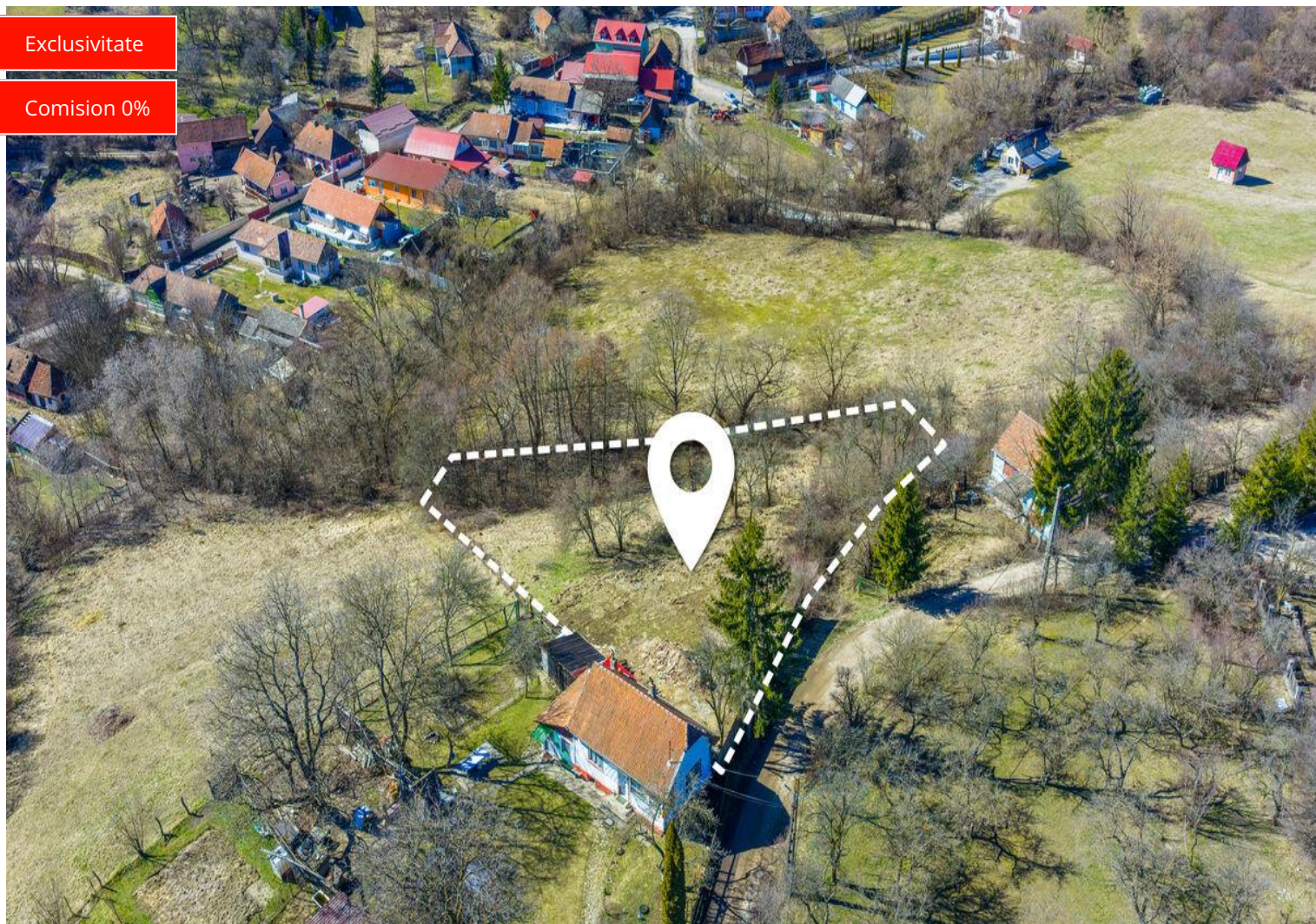




Teren intravilan 2201 mp | Sat Vâlcele-Covasna |
Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



29,500 € (13.4 € / mp)



Supraf. teren

2,201 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

47.0m



Nr. fronturi

1

Teren intravilan 2201 mp | Sat Vâlcele-Covasna | Comision 0%

Teren intravilan generos – 2201 mp | Vâlcele, Covasna | Deschidere 47 m | Utilități

Dacă îți dorești un loc liniștit pentru construirea unei case, cu spațiu suficient pentru grădină, livadă sau alte amenajări, acest teren situat în Vâlcele, județul Covasna poate fi alegerea potrivită.

Proprietatea are o suprafață de 2201 mp și o deschidere generoasă de aproximativ 47 m, oferind flexibilitate în proiectarea viitoarei locuințe sau a altor construcții complementare.

Terenul este împrejmuit cu gard din lemn și plasă pe fundație de zidărie, iar utilitățile – apă și curent electric – sunt disponibile, ceea ce facilitează dezvoltarea rapidă a proprietății. Pe teren a fost o construcție, care a fost demolată.

Suprafața și deschiderea terenului îl fac potrivit atât pentru o locuință unifamilială, cât și pentru activități complementare precum ateliere, birouri, servicii sau spații comerciale de mici dimensiuni.

Caracteristici principale

- Suprafață teren: 2201 mp
- Deschidere: aprox. 47 m
- Utilități: apă și curent
- Teren împrejmuit
- POT: 30%
- CUT: 0.6
- Regim de înălțime: P + M

Funcțiuni admise

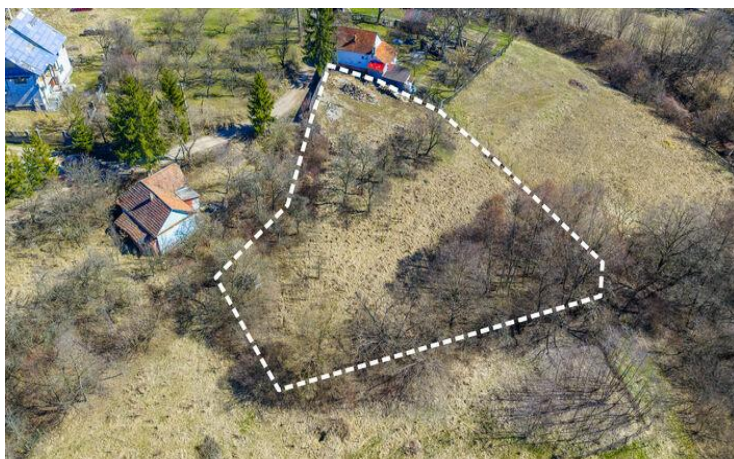
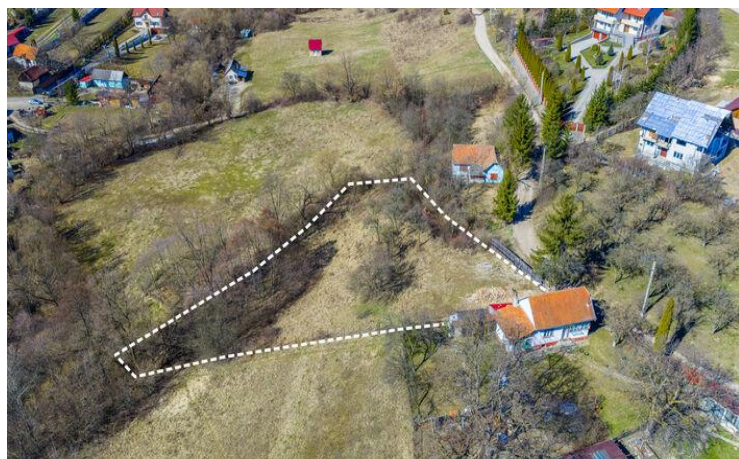
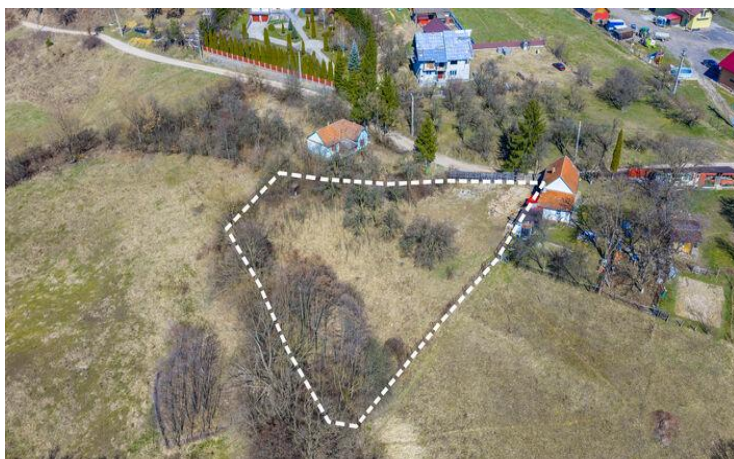
- locuință unifamilială
- anexe gospodărești
- spații comerciale
- prestări servicii
- birouri
- ateliere
- garaje
- depozite

Detalii tranzacție

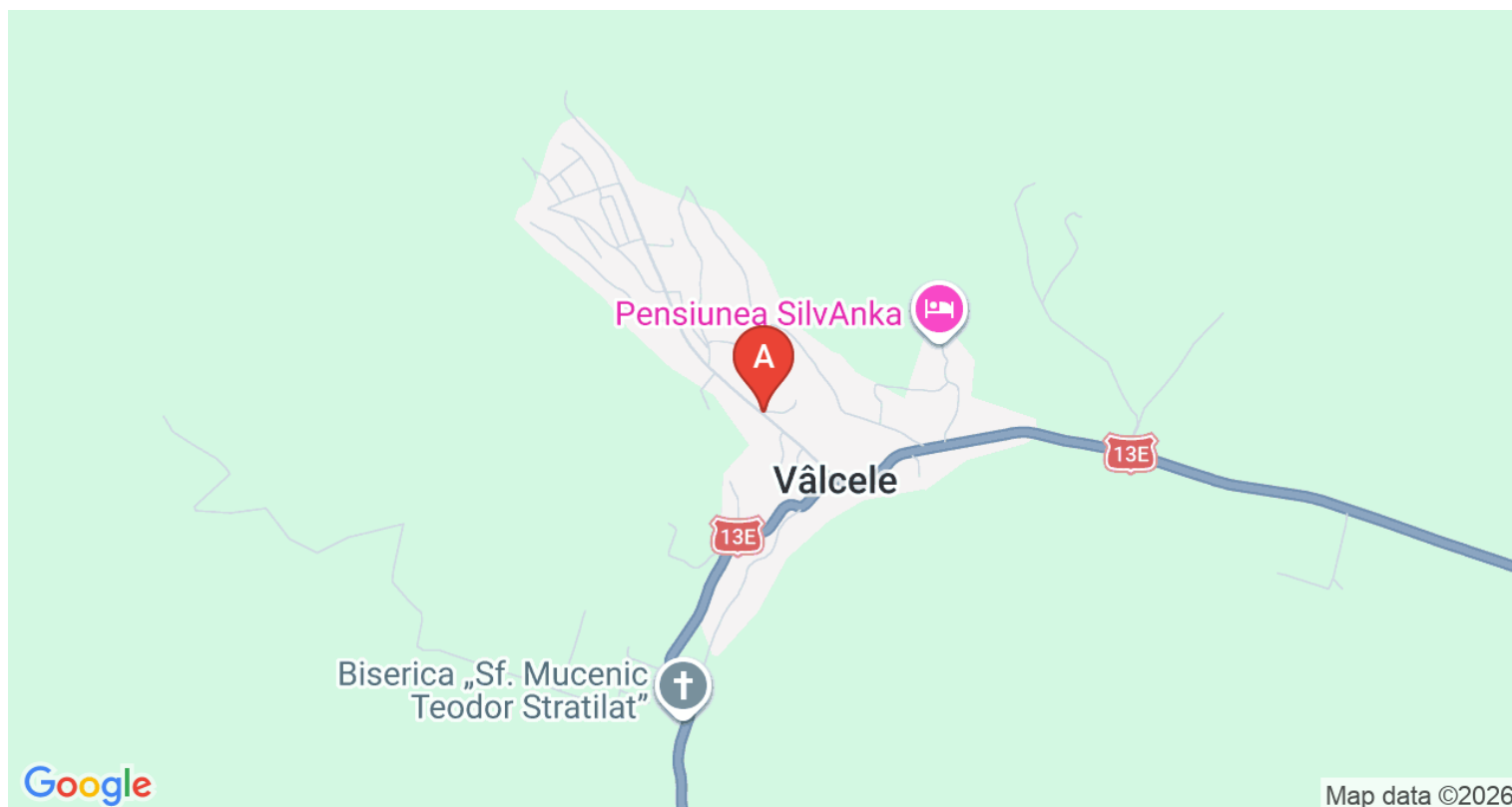
- Preț: 29.000 EUR
- Moneda tranzacției: EURO
- Comision 0% pentru cumpărători
- Taxe notariale și OCPI: în sarcina cumpărătorului
- Impozitul pe venitul din vânzare: în sarcina vânzătorului

Facilități

- | | | |
|--------------|--------------------|--------------------------|
| ✓ CUT 0.6 | ✓ POT 30.0% | ✓ Certificat de urbanism |
| ✓ Acces auto | ✓ Apă | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curent | ✓ Iluminat stradal | ✓ Transport în comun |



Localizare



Datele agentului



Cristian Sipos

Sales Associate

0775257341

cristian.sipos@remax.ro

REMAX Unity

Str. Aurel Vlaicu nr.27

0752 578 578

unity.brasov@remax.ro

