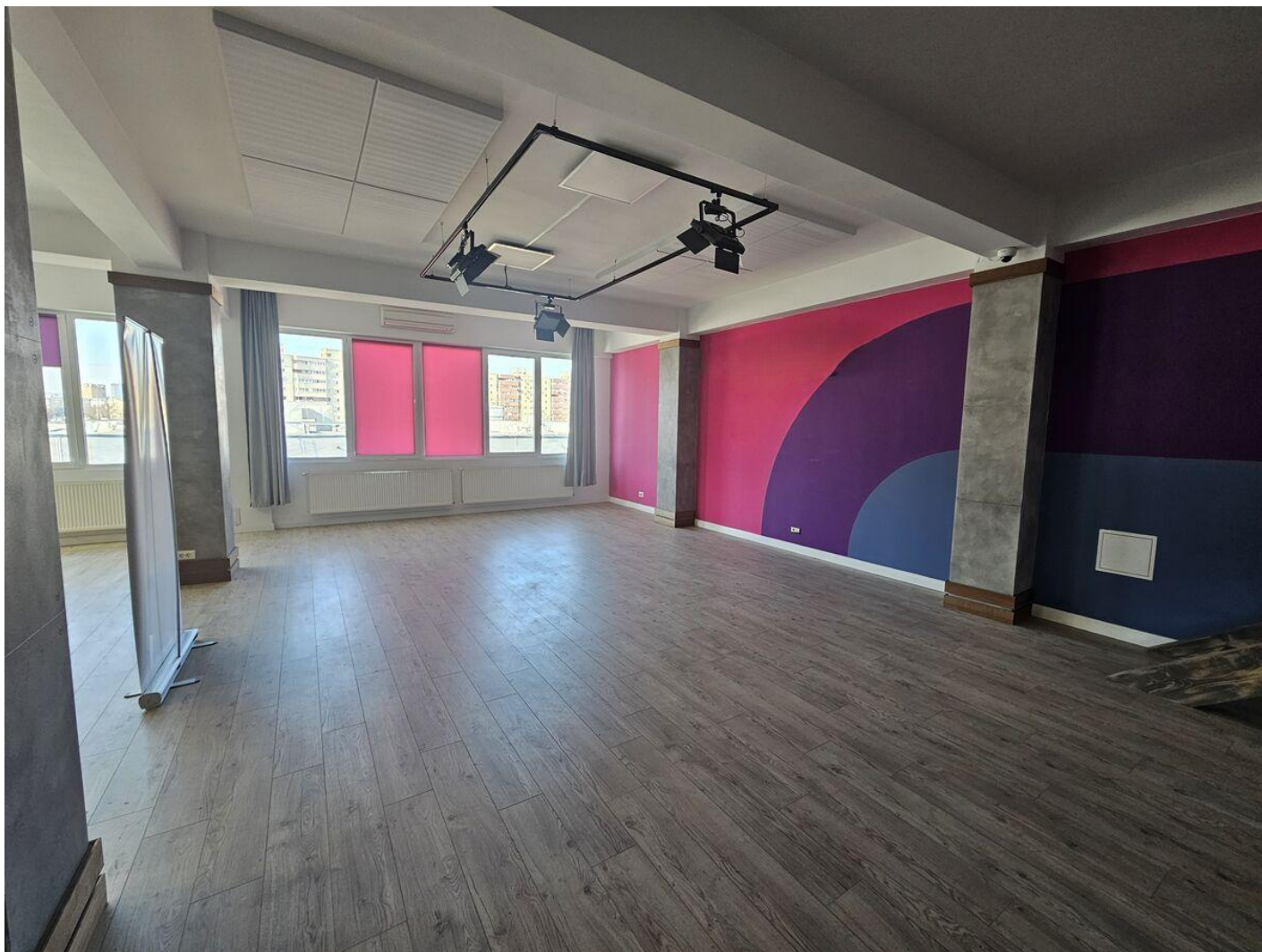




Spatiu de birouri de vanzare Marasti



601,800 € (2,550 € / mp)



Tip imobil

Clădire birouri



Supraf. utilă

236 mp



Etaj

2



Anul construcției

1990



Încăperi

7

Spatiu de birouri de vanzare Marasti

Spațiu de birouri de vânzare în cartierul Mărăști, situat într-o clădire dedicată activităților de birou, ideal atât pentru utilizare proprie, cât și pentru investiție.

Imobilul are o suprafață utilă de 236 mp și este compartimentat eficient, fiind compus dintr-o sală de conferință generoasă, 5 birouri individuale, grup sanitar și coridor de acces. Configurația permite desfășurarea în condiții optime a activităților administrative, profesionale sau medicale.

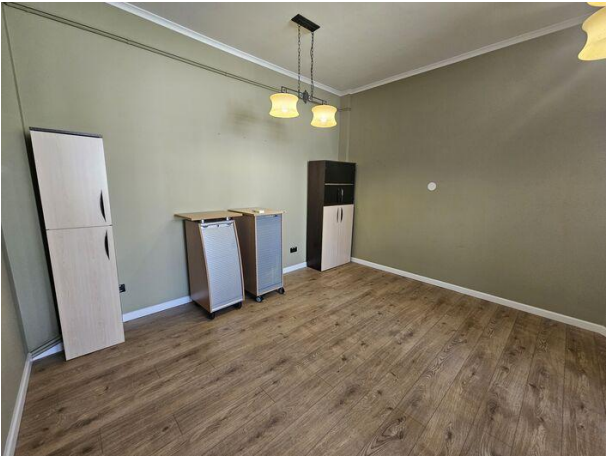
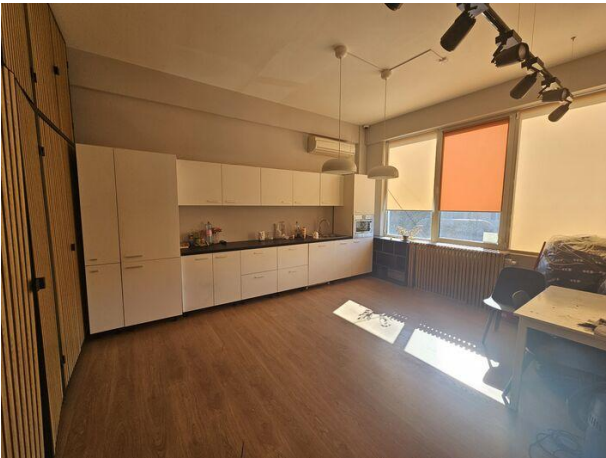
Spațiul este pretabil pentru sediu de firmă, clinică, cabinet de avocatură, notariat, contabilitate, IT sau alte activități din sfera serviciilor. Un avantaj important îl reprezintă faptul că o parte din suprafață este deja închiriată, ceea ce oferă posibilitatea obținerii unui randament imediat pentru investitori.

Poziționarea în cartierul Mărăști, zonă cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului, conferă proprietății vizibilitate și conectivitate foarte bune, fiind o oportunitate atractivă pe piața spațiilor de birouri.

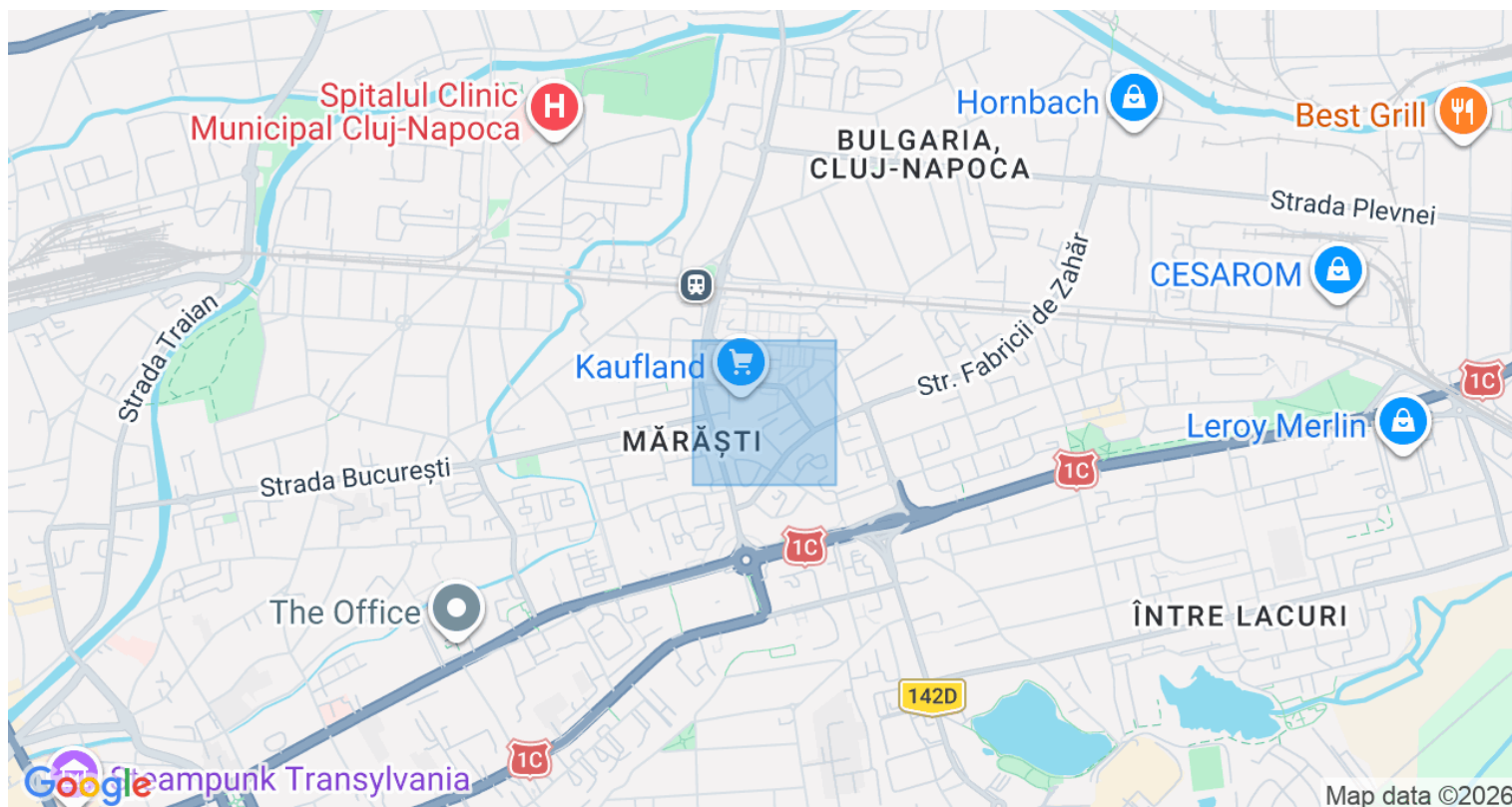
Facilități

- ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități
- ✓ Contorizare separată
- ✓ Internet

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Bothaza

Team Leader

0744559796

alexandru.bothaza@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

