Închiriere spațiu ultracentral – Magheru, București – 425 mp

6,000 € / lună (14.12 € / lună / mp)

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**425 mp**
Etaj	**Demisol+Parter**	Băi	**4**
Anul construcției	**1960**	Încăperi	**7**

Închiriere spațiu ultracentral – Magheru, București – 425 mp

În inima Bucureștiului, în zona ultracentrală Magheru, vă propunem o oportunitate unică de închiriere. Spațiul generos, desfășurat pe parter și demisol, combină vizibilitatea unei locații de top cu flexibilitatea unei amenajări eficiente, fiind ideal pentru birouri, activități comerciale, showroom, call center, centru educațional, etc.

Cu o suprafață totală de 425 mp, spațiul include un open space mare, birouri individuale, bucătărie complet utilată, grupuri sanitare separate și spații de depozitare. Posibilitatea de recompartimentare îl face perfect adaptabil în funcție de nevoile fiecărui chiriaș.

Avantaje cheie:
-Poziționare ultracentrală, cu trafic pietonal intens
-Vizibilitate excelentă și acces rapid la transport public
-Spațiu versatil, gata de utilizare sau personalizare

Recomandat pentru:
-Centre wellness
-Centre educaționale și de training
-Showroom sau spațiu de prezentare
-Sediu firmă / birouri corporate
-Activități cu public și evenimente

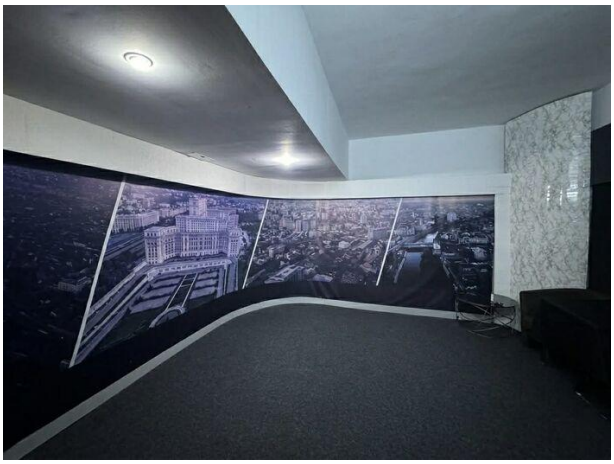
Spațiul este disponibil imediat și poate fi adaptat integral după cerințele chiriașului.

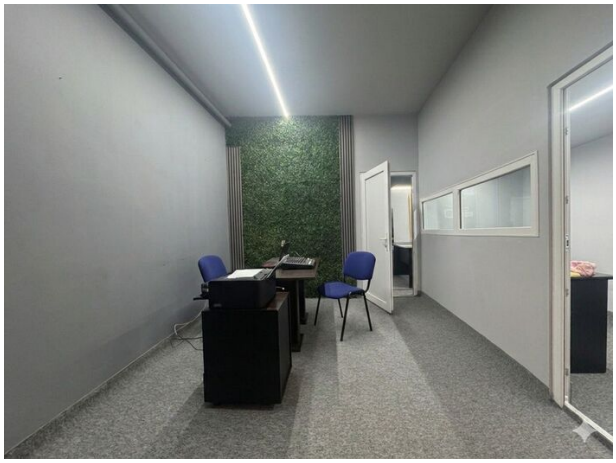
Pentru detalii și programarea unei vizionări, aștept să mă contactați.

Facilități

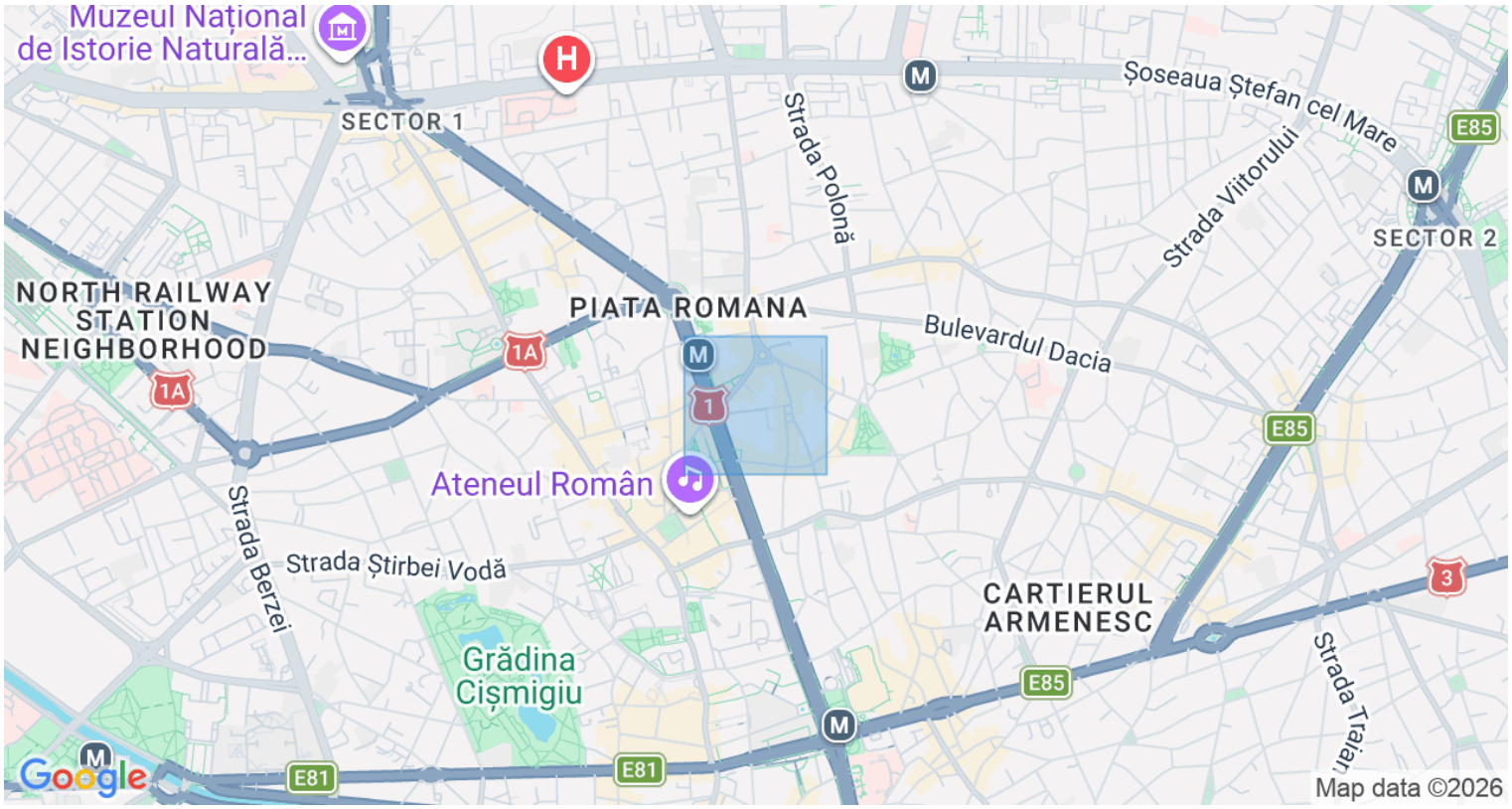
- ✔ Apă
- ✔ Canalizare
- ✔ Gaz

Galerie





Localizare



Datele agentului

Stelică Bărăbaș
Sales Associate

0762028249
stelica.barabas@remax.ro

REMAX Properties
Str. Docentilor nr. 9, sector 1
0213 232 045
properties.bucuresti@remax.ro