



Apartament cu 2 camere de închiriat în zona Ultracentrala



650 € / lună (8.13 € / lună / mp)



Camere

2



Dormitoare

2



Băi

2



Etaj

Parter



Supraf. construită

100 mp



Supraf. utilă

80 mp



Anul construcției

1930

Apartament cu 2 camere de închiriat în zona Ultracentrala

Oferim spre închiriere două apartamente situate în zonă ultracentrală, cu o suprafață utilă totală de 80 mp.

Proprietatea este compartimentată în două unități distincte, fiecare fiind formată din cameră/dormitor spațios, bucătărie proprie complet mobilată și utilată și baie individuală. Configurația le face ideale atât pentru locuire, cât și pentru regim hotelier sau închiriere în sistem Airbnb.

Apartamentele sunt amplasate la parter și beneficiază de acces la o terasă privată amenajată în curtea interioară – un spațiu intim și valoros, perfect pentru relaxare sau pentru a oferi un plus de confort oaspeților.

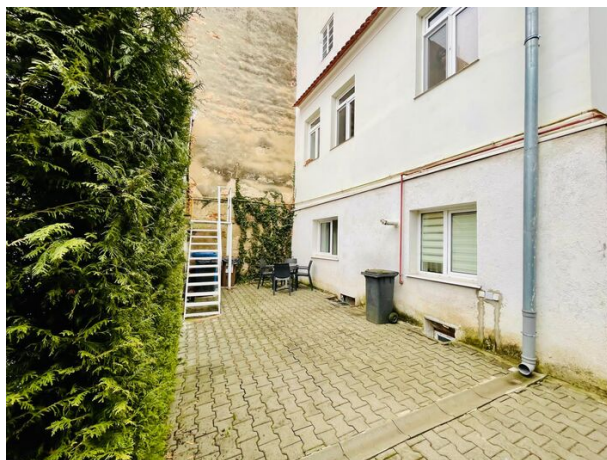
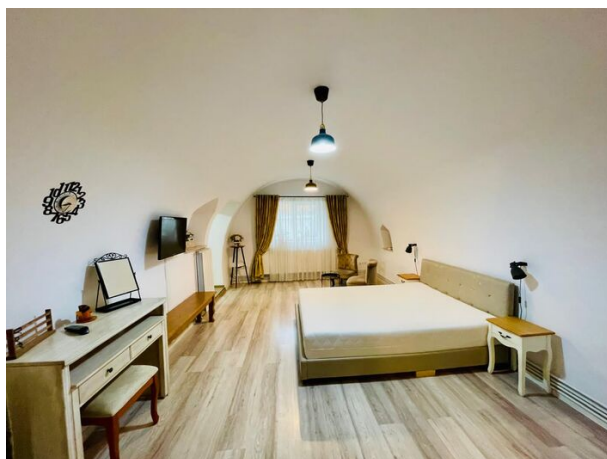
Se predau complet mobilate și utilate, cu mobilier modern de bucătărie și electrocasnice esențiale (plită, cuptor, frigider, hotă, masina spalat vase, etc.), fiind pregătite pentru utilizare imediată.

Poziționarea ultracentrală oferă acces rapid către restaurante, magazine, puncte de interes și mijloace de transport, ceea ce transformă proprietatea într-o oportunitate excelentă atât pentru investiție, cât și pentru închiriere pe termen lung.

Facilități

- | | | |
|-------------------|--------------------------|----------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Apometre | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Boxă la subsol | ✓ Centrală proprie | ✓ Contor gaz |
| ✓ Curte comună | ✓ Iluminat stradal | ✓ Ușă intrare Lemn |
| ✓ Ferestre Lemn | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Transport în comun |
| ✓ Parchet | ✓ Pereți Vopsea lavabilă | |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Diana Iancu

Sales Associate

0755769988

diana.iancu@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

