



Spatiu de birouri de vanzare, 194 mp, zona Marasti



400,000 € (2,055.5 € / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Bloc de apart.



Supraf. utilă

194.6 mp



Etaj

2



Băi

2



Anul construcției

2023



Încăperi

1

Spatiu de birouri de vanzare, 194 mp, zona Marasti

Spațiu de birouri de vânzare – Mărăști

Vă propunem spre vânzare un spațiu de birouri situat în cartierul Mărăști, cu o suprafață utilă de 194,6 mp, amplasat într-o clădire mixtă ce integrează spații comerciale, spații de birouri și unități rezidențiale.

Imobilul se vinde la stadiul actual, conform fotografiilor, oferind posibilitatea amenajării și compartimentării în funcție de nevoile viitorului proprietar.

Proprietatea beneficiază de o localizare avantajoasă, cu acces facil către principalele puncte de interes ale orașului, precum Iulius Mall Cluj-Napoca, centrul orașului Cluj-Napoca, aeroport și alte zone de interes major.

Spațiul este potrivit pentru diverse activități, precum:

birou de avocatură

birou notarial

birou de arhitectură sau proiectare

cabinete psihologice

cabinet de masaj sau alte activități similare

sediu de firmă sau activități de servicii

Datorită amplasării și versatilității, proprietatea reprezintă o oportunitate potrivită atât pentru desfășurarea activității proprii, cât și pentru investiție.

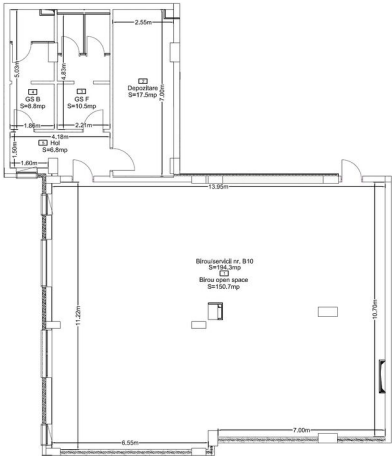
Disponibil: 6 parcări la -1 la prețul de 20000 euro + tva / bucată sau 10 parcări pe lift la -2 la prețul de 12.000 euro + tva / bucată.

Pentru informații suplimentare sau programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

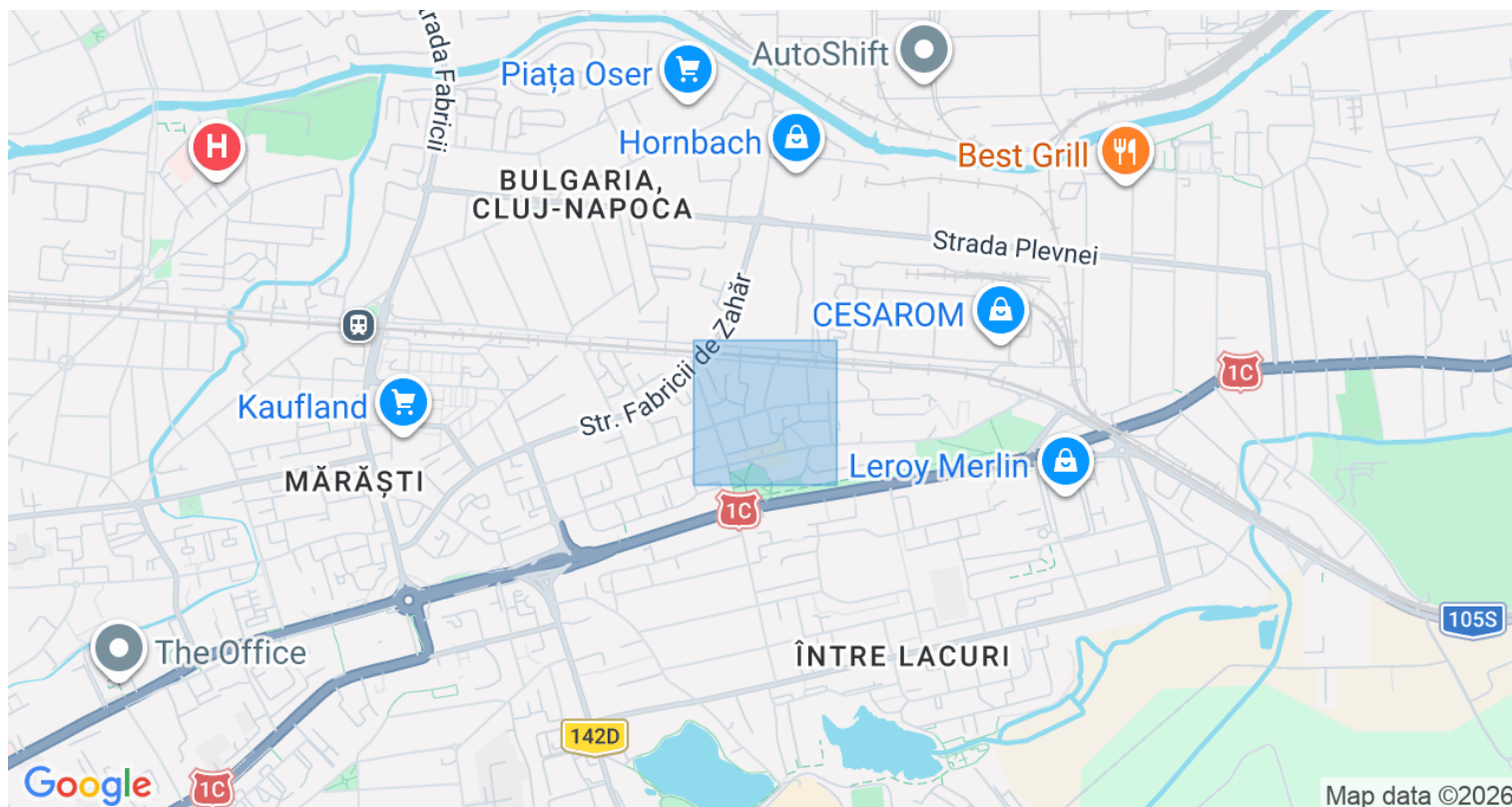
Facilități

✓ Internet

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alexandru Bothaza

Team Leader

0744559796

alexandru.bothaza@remax.ro

REMAX Best Partners

Str. Nicolae Tonitza, Nr. 2A, et. 2, cartier Buna Ziua

0755050403

bestpartners.cluj@remax.ro

