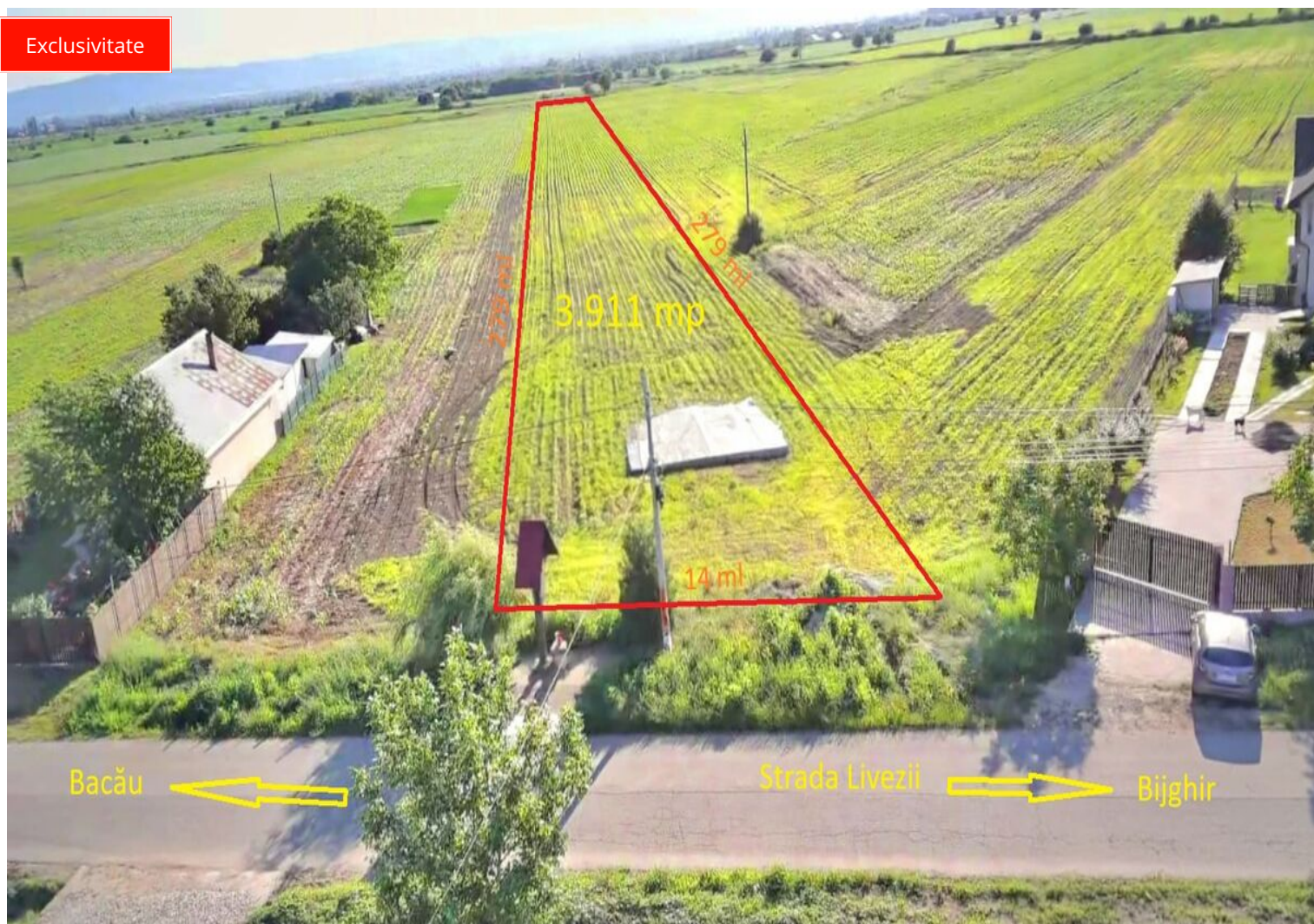


Hală productie de vânzare Comuna BUHOCI

Exclusivitate



42,000 € (446.81 € / mp)



Tip imobil

Hală



Supraf. utilă

94 mp



Supraf. birou

10 mp



Înălțime interioară

3.0 m



Supraf. teren

3,911 mp

Hală productie de vânzare Comuna BUHOCI

Vă propunem spre vânzare o hală nouă, construită în anul 2025, situată într-o zonă accesibilă din comuna Buhoci, ideală pentru activități industriale, producție, depozitare sau logistică.

Localizare avantajoasă – proprietate situată în zonă ușor accesibilă, cu utilitățile în proximitate, facilitând racordarea rapidă la rețelele necesare.

Detalii construcții:

- Construită din panouri sandwich, oferind izolație termică și durabilitate
- Suprafață utilă: 94 mp
- Construcție realizată în 2025
- Fundație solidă, cu adâncime de 70 cm
- Stâlpi metalici fixați în cuzineți de beton 1 m x 1 m
- Înălțime la coamă: 3 metri
- Structură bine realizată, pregătită pentru finalizare
- Materiale disponibile pentru finalizarea halei, incluse

Detalii teren:

- Suprafață totală teren: 3.911 mp
- Teren intravilan
- Deschidere la stradă: 14 metri
- Spațiu lateral: 1 mp pe partea dreaptă, 5 mp pe partea stângă
- Curte generoasă, potrivită pentru acces TIR, parcare, depozitare sau extindere

Se accepta schimb cu apartament.

Hala este prevăzută cu terasă în zona frontală cu adâncimea de 3,00 m și terasă în zona posterioară cu adâncimea de 4,00 m, dispuse pe întreaga lățime a construcției.

Proprietatea reprezintă o oportunitate excelentă atât pentru investiție, cât și pentru desfășurarea imediată a unei activități comerciale sau industriale.

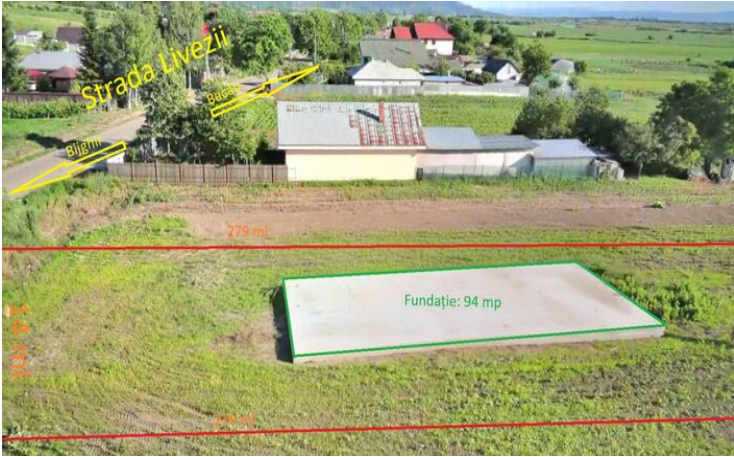
Se acceptă schimb cu teren de suprafață mai mică și diferență de bani din partea cumpărătorului.

Pentru detalii suplimentare și programarea unei vizionări, vă stăm la dispoziție.

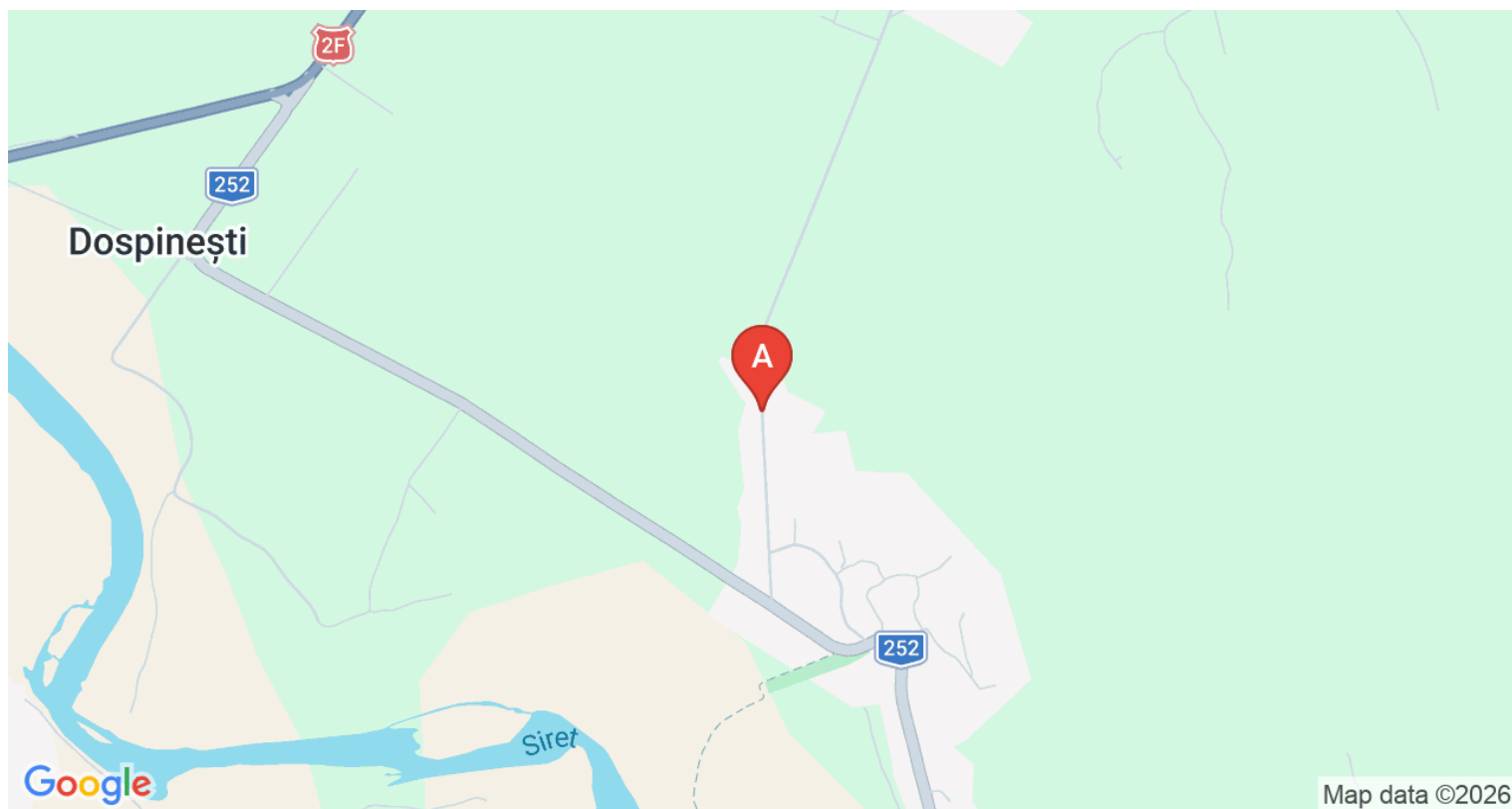
Facilități

- | | | |
|--------------|----------------------|-----------------------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ La șosea | ✓ Transport în comun | ✓ Posibilitate de compartimentare |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Bogdan Dobranici

Sales Associate

0748087827

bogdan.dobranici@remax.ro

REMAX Next Level

Str. Mihai Viteazu nr.1, etaj 1

0758 376 084

next.bacau@remax.ro

