Teren 308mp Berceni / Mamina



26,180 € (85 € / mp)

Supraf. teren	**308 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**15.0m**
Nr. fronturi	**1**		

Teren 308mp Berceni / Mamina

De vanzare teren 308 mp - intravilan - Berceni - Zona Mamina - aproape de Stadionul Berceni
PUZ aprobat din 2024.

Terenul este situat in zona de Centru - Vest a localitatii Berceni, o zona de case noi in continua dezvoltare.
Suprafata terenului este de 308 mp.
Deschiderea la strada este de 15 m.
Regimul de inaltime al caselor construite in zona este de P+1+M. Exista Certificat de Urbanism.
Toate utilitatile sunt la strada langa teren.
Distanta fata de Bulevardul 1 Mai este de 0,9 km.
Distanta pana la Primaria Berceni este de 1,2 km

IMPORTANT de stiut: Acest lot de teren face parte dintr-un ansamblu rezidential de loturi cu suprafete intre 300 mp si 400 mp.
Exista PUZ aprobat in 2024 pentru toate cele 36 de loturi de teren amplasate pe o suprafata totala de 14.550 mp.
Exista posibilitatea de achizitie si in RATE.

Pentru orice alte detalii, va invit sa ma contactati.

Facilități

- ✔ CUT 0.9
- ✔ POT 30.0%
- ✔ PUZ Aprobat
- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Acces auto
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Utilități în zonă

Galerie













Localizare



Datele agentului



Flaviu Martac
Team Leader

0726277744
flaviu.martac@remax.ro

REMAX Quality
Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3
0771612355
quality.bucuresti@remax.ro