

## Duplex Modern, Curte Proprie | Green Haven Săcele - Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



**167,000 € (1,477.88 € / mp) + 21% TVA**



Camere

4



Băi

2



Supraf. construită

160 mp



Supraf. teren

250 mp



Dormitoare

3



Locuri de parcare

2



Supraf. utilă

113 mp



Anul construcției

2026

# Duplex Modern, Curte Proprie | Green Haven Săcele - Comision 0%

Te-ai gândit vreodată cum ar fi să începi ziua în liniște, cu aer curat și cu o priveliște deschisă spre munți? Să ieși din casă fără grabă, fără claxoane și fără aglomerație?

Green Haven Residence, în Săcele, la doar câteva minute de Brașov, este locul unde confortul modern se îmbină natural cu liniștea, vederea spre munți și un cadru aerisit, dar în același timp aproape de magazine și facilități esențiale.

Este alegerea potrivită pentru cei care își doresc mai mult spațiu decât într-un apartament, mai multă intimitate și un stil de viață echilibrat.

Casele tip duplex sunt gândite pentru viața reală a unei familii. Livingul generos devine spațiul serilor petrecute împreună, bucătăria este suficient de spațioasă pentru momentele în care gătiți în familie, iar cele trei dormitoare oferă liniștea și confortul de care fiecare membru are nevoie. Terasa și curtea proprie completează perfect sentimentul autentic de „acasă”.

Un mare avantaj este formarea unei comunități restrânse, de aproximativ 70 de familii, concepută pentru un stil de viață echilibrat. Proprietățile sunt ușor de întreținut, fără suprafețe mari și ineficiente, dar oferă spațiu real, funcțional – nu doar metri pătrați pe hârtie. Ai loc pentru relaxare, pentru copii, pentru grătare cu prietenii sau pur și simplu pentru o pauză de liniște la finalul zilei.

Un alt beneficiu important este accesul facil către Brașov și către ocolitoarea orașului. Traficul din această zonă este considerabil mai lejer, ceea ce înseamnă drumuri mai scurte, mai puțin stres și mai mult timp pentru tine și familia ta.

La interior, confortul este deja asigurat: încălzire în pardoseală, izolație eficientă, geamuri tripan și toate utilitățile racordate. Practic, totul este pregătit pentru a te muta fără griji.

Green Haven Residence nu înseamnă doar o casă nouă, ci un nou ritm de viață. Un loc unde diminețile sunt liniștite, serile sunt relaxante, iar accesul către oraș rămâne simplu și rapid.

Prețul afișat nu conține TVA. Prețul cu TVA inclus este de 202.070 Euro.

Pentru completarea informațiilor mă puteți găsi la numărul de telefon sau adresa de email afișată.

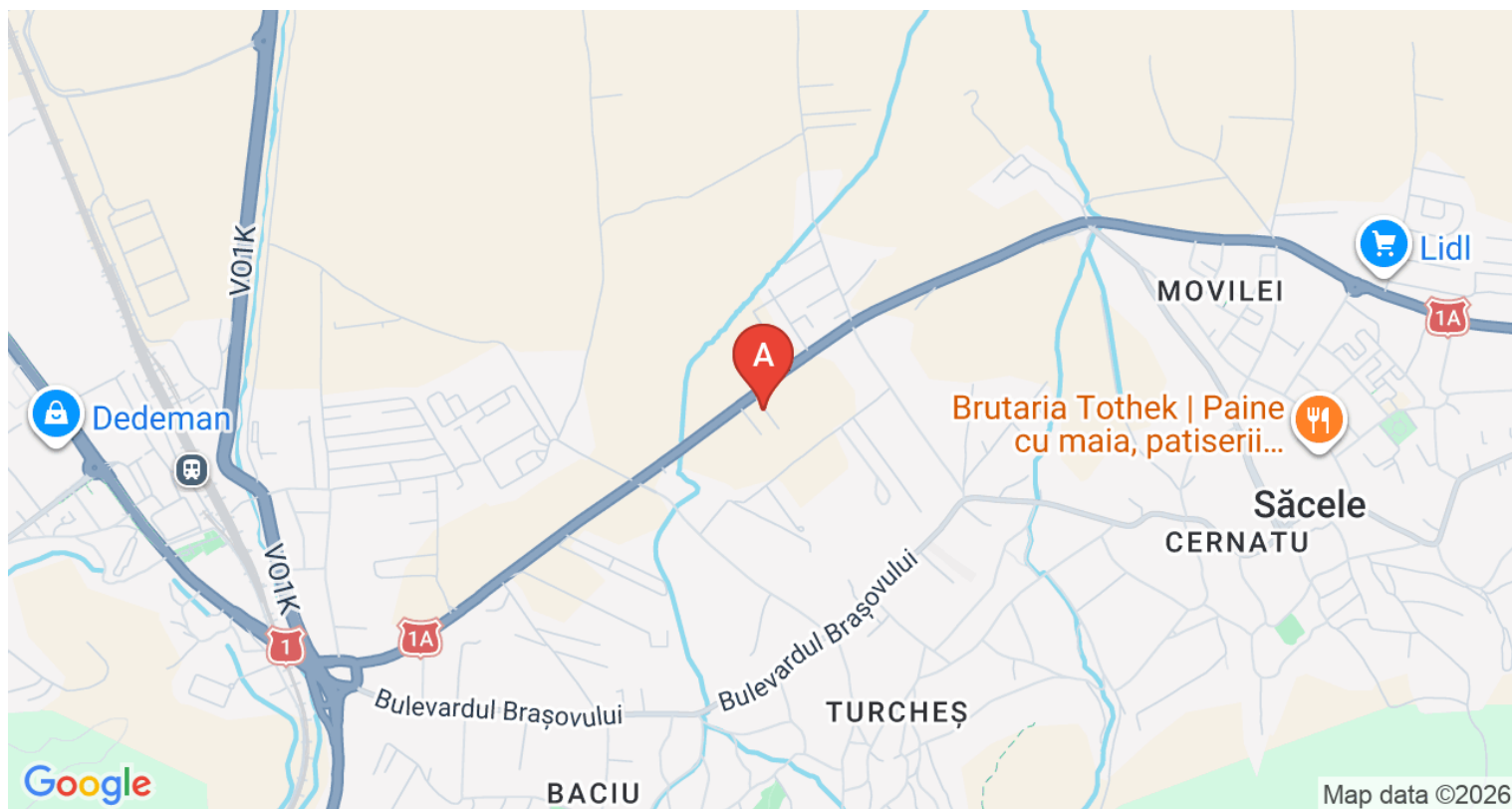
## Facilități

- |                          |                      |                          |
|--------------------------|----------------------|--------------------------|
| ✓ Drumuri Asfaltate      | ✓ Centrală proprie   | ✓ Curte                  |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină            | ✓ Gresie                 |
| ✓ Iluminat stradal       | ✓ Transport în comun | ✓ Parchet                |
| ✓ Ușă intrare PVC        | ✓ Ferestre PVC       | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Dimitrian Mamaliga

Sales Associate

0729359656

dimitrian.mamaliga@remax.ro

### REMAX Central

Str. Mihail Kogălniceanu, Nr. 15, Et. 2

0742 033 049

central.brasov@remax.ro

