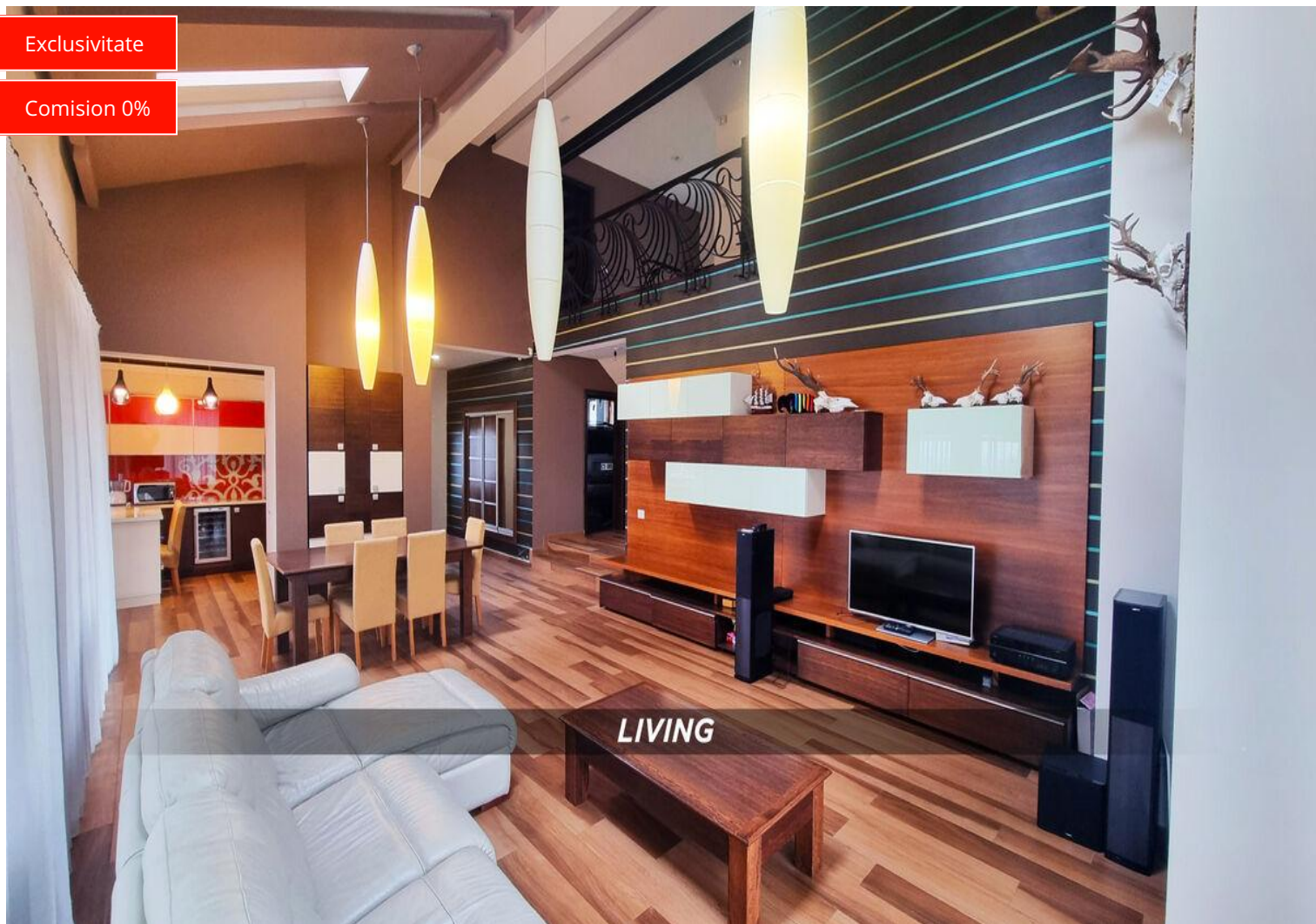


Casa moderna 210 mp, teren 36,5 ari | Buzesti |
Comision 0%

Exclusivitate

Comision 0%



LIVING

205,000 € (976.19 € / mp)



Camere

4



Dormitoare

3



Băi

3



Locuri de parcare

7



Supraf. construită

253.98 mp



Supraf. utilă

210 mp



Supraf. teren

3,657 mp



Anul construcției

2010

Casa moderna 210 mp, teren 36,5 ari | Buzesti | Comision 0%

Dacă ești în căutarea unei case construite cu responsabilitate, unde s-au folosit finisaje din lemn masiv și materiale din import (Franța, Germania, Italia), această proprietate din Buzești oferă confortul unei vile moderne la pachet cu un teren uriaș de 3.657 mp.

Infrastructură & Eficiență (P+E, ~210 mp utili):

- Zona de zi & Noapte: Living spațios (cu aer condiționat și coș de fum pregătit pentru șemineu), bucătărie complet mobilată/utilată, 3 dormitoare și 3 băi.
- Finisaje din lemn masiv: Ușă de intrare, uși interioare, scări și mobilier realizate din stejar, completate de parchet din lemn masiv și detalii din fier forjat.
- Confort termic superior: Încălzire prin pardoseală în toată casa (inclusiv în garajul cu ușă automatizată), centrală în condensare, izolație de 10 cm și rulouri exterioare din aluminiu.
- Anexe, Curte & Siguranță:
- Spații extra: Anexă din cărămidă de 60 mp, beci, pod utilizabil și un seif integrat.
- Curtea și livada: Terenul este complet împrejmuț, dispune de o terasă acoperită, o livadă roditoare (pruni, meri, peri) și 7 locuri de parcare.
- Utilități & Siguranță: Curent trifazic, apă curentă + fântână, canalizare, porți electrice, sistem de alarmă și supraveghere video.

Este o proprietate completă, sigură și solidă, pregătită pentru o familie care apreciază detaliile premium și intimitatea unui spațiu generos. Se acceptă credit bancar.

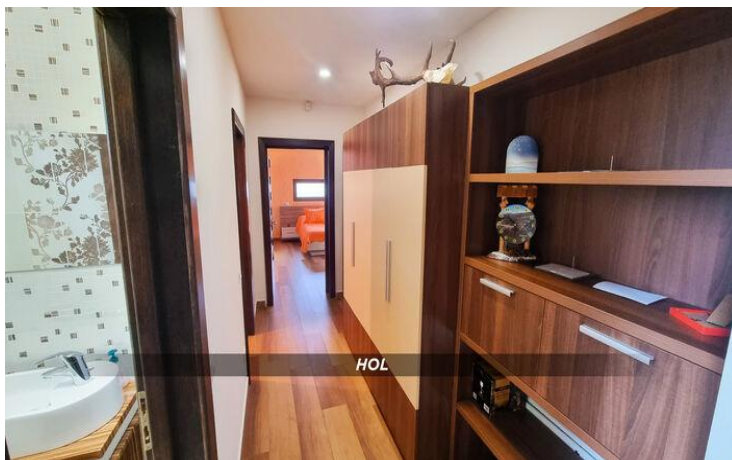
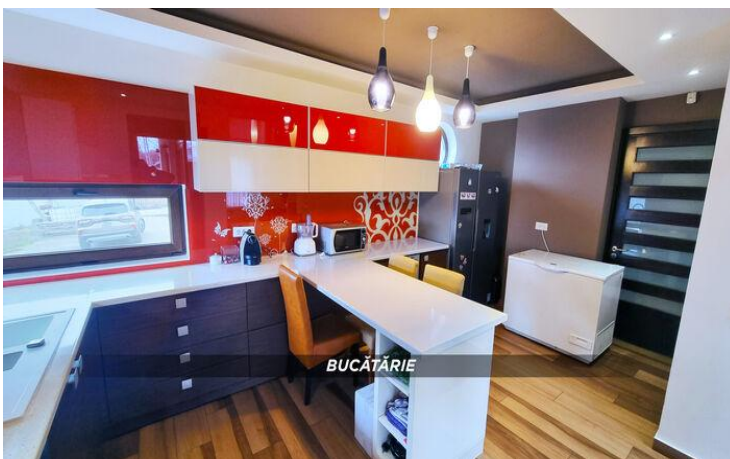
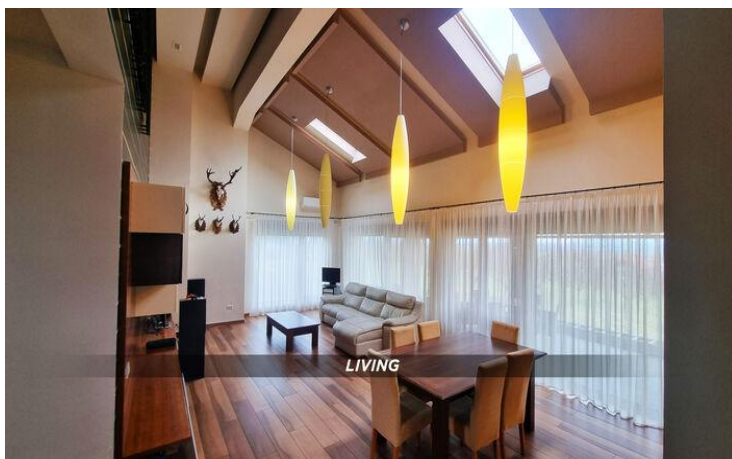
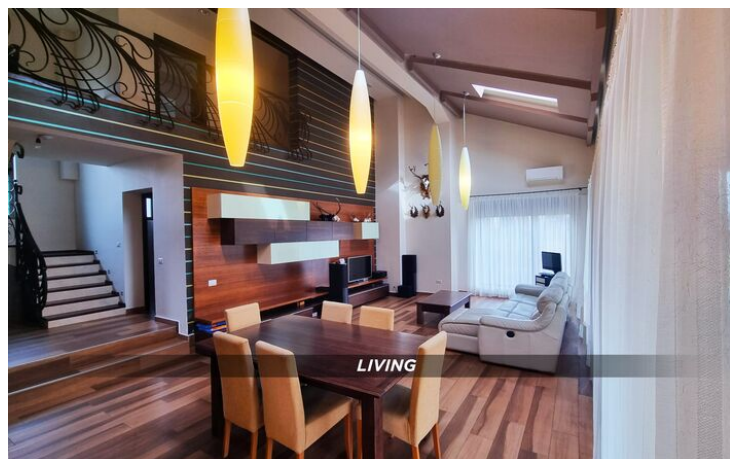
Achiziția se face cu 0% comision.

Te aștept cu drag la o vizionare ca să îți descoperi calitatea la fața locului!

Facilități

- | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Drumuri Betonate |
| ✓ Centrală proprie | ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte |
| ✓ Bucătărie deschisă | ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină |
| ✓ Gresie | ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală |
| ✓ Ușă intrare Lemn | ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Parchet |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Sistem de alarmă | ✓ Supraveghere video |
| ✓ Pereți Tapet | ✓ Bucătărie utilată | ✓ Pereți Vopsea lavabilă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Xanta Lukacsovits

Sales Associate

0757702298

xanta.lukacsovits@remax.ro

REMAX Terra

Bulevardul Unirii, nr. 20, spațiul comercial nr. 3, parter

0771 007 214

terra.baia mare@remax.ro

