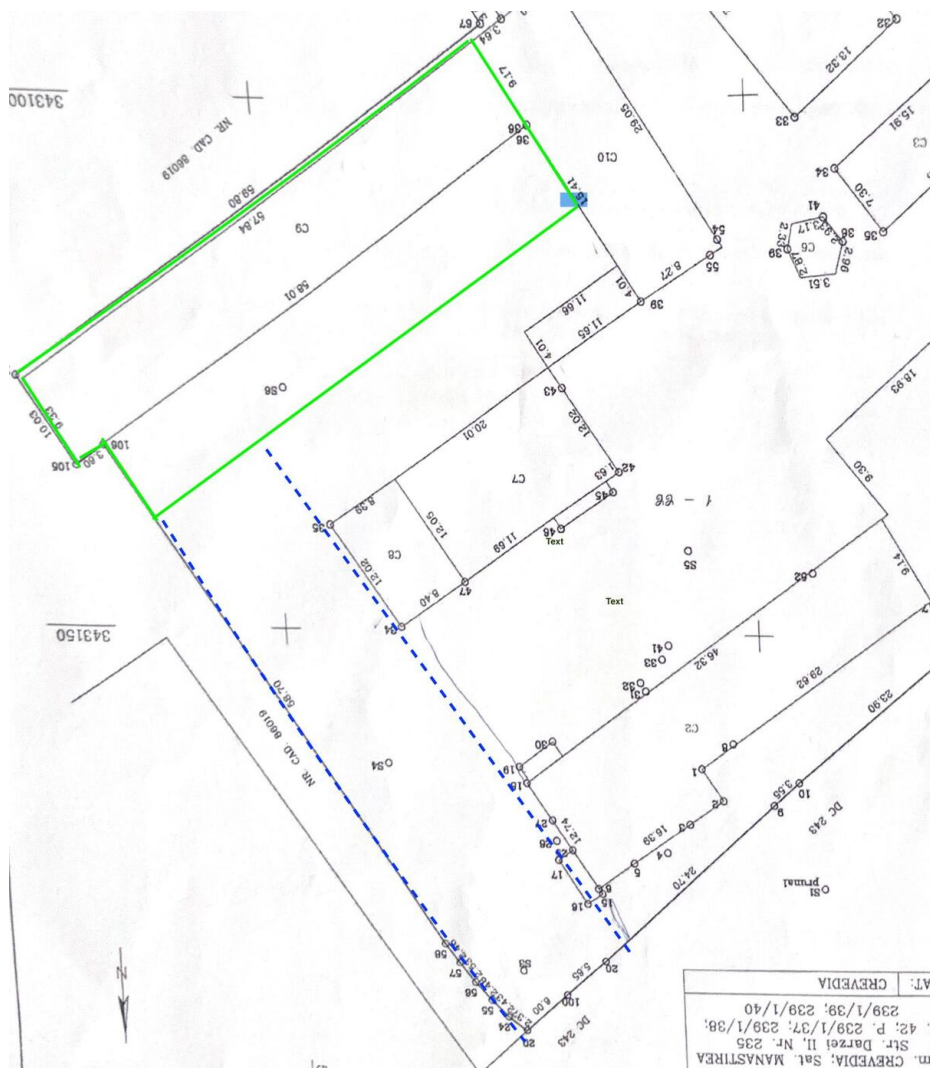


Spațiu comercial de 560mp de vânzare

Exclusivitate

Comision 0%



299,000 € (533.93 € / mp)



Tip imobil

Stradal



Supraf. utilă

560 mp



Etaj

1



Băi

3



Locuri de parcare

10



Anul construcției

2007



Încăperi

3

Spațiu comercial de 560mp de vânzare

Se propune spre vânzare o proprietate cu destinație mixtă, cu potențial ridicat pentru activități comerciale, logistice sau administrative, situată într-o zonă cu acces rapid către București, pe Șoseaua București-Târgoviște, la câteva minute de Podul Mogoșoaia, într-un perimetru aflat în plină dezvoltare.

Clădire comercială / depozit și teren

Descriere clădire:

Imobilul este compus din clădire comercială sau depozit de aproximativ 400 mp, rezultând un spațiu generos, ușor de compartimentat și adaptat în funcție de necesități

la care se adaugă două camere cu baie proprie de câte 80 mp fiecare

Clădirea este potrivită pentru depozitare, birouri, activități logistice, producție ușoară sau alte utilizări comerciale.

Avantaje:

Amplasare strategică pe arteră principală cu vizibilitate și acces rapid către București

Spații versatile, adaptabile pentru diferite tipuri de afaceri sau depozitare cu suprafață construită de peste 560 mp, ușor adaptabil pentru diverse activități (depozitare, logistică, birouri, producție ușoară, showroom).

Teren aferent: aprox. 1.200 mp, ideal pentru parcare, circulație și zone de încărcare-descărcare din care 560 mp teren liber, proprietate privată, cu posibilitate de extindere și drum de acces dedicat, 1.000 mp cu deschidere 6 m, acces facil inclusiv pentru vehicule de transport.

Localizare excelentă, vizibilitate bună și conexiuni rapide către București și zonele limitrofe. Proprietate ideală pentru activități comerciale, logistice sau investiție.

La nevoie, putem oferi sprijin în alegerea creditului, cu ajutorul unui broker specializat.

Pentru informații suplimentare sau pentru programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați.

Facilități

✓ Acces secundar marfă

✓ Apă

✓ Canalizare

✓ Curent

✓ Gaz

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorin Petrache

Team Leader

0757671650

sorin.petrache@remax.ro

REMAX Gold

B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter

0720830979

gold.bucuresti@remax.ro

