



## Teren intravilan de vânzare – 3.700 mp – Brasov / Strada Cucului

Exclusivitate

Comision 0%



**122,100 € (33 € / mp)**



Supraf. teren

**3,700 mp**



Tip teren

**Construcții**



Front stradal

**38.5m**

## Teren intravilan de vânzare – 3.700 mp – Brasov / Strada Cucului

COMISION 0% pentru cumpărător!

Oportunitate Excelentă de Investiție în Brașov!

Se vinde teren intravilan cu destinație economică, într-o zonă cu potențial ridicat de dezvoltare.

Localizare: Str. Cucului, Brașov

Suprafață: 3.700 mp Nr. cadastral: 153207

Avantaje principale:

Stație de autobuz la doar 200 m

Acces auto excelent

Teren perfect nivelat

Regim urbanistic favorabil (producție, servicii, depozitare)

Proprietate persoană juridică – liber de sarcini și servituți

Posibile destinații:

Hale de producție și depozitare

Service auto, birouri, spații comerciale

Logistică și activități economice

Dezvoltare imobiliară

Proprietate ideală pentru investitori, antreprenori sau dezvoltatori care caută un teren solid într-o zonă în creștere.

Pentru detalii, documentație completă sau programare vizionare:

Antonel Bolozan

Consultant Imobiliar

+40 786 823 470

antonel.bolozan@remax.ro

### Facilități

✓ CUT 9.0

✓ POT 60.0%

✓ Certificat de urbanism

✓ Acces auto

✓ Transport în comun

✓ Utilități în zonă

# Galerie



## Localizare



## Datele agentului



### Antonel Bolozan

Sales Associate

0786823470

antonel.bolozan@remax.ro

### REMAX DaVinci

strada Nicolae Iorga nr. 2

0733311332

davinci.brasov@remax.ro

