

Spațiu depozitare sau productie de 600mp de închiriat în zona Bulgaria



2,700 € / lună (4.5 € / lună / mp) + 21% TVA



Tip imobil

Depozit



Supraf. utilă

600 mp



Supraf. producție

600 mp



Etaj

2



Înălțime interioară

3.8 m



Supraf. depozitare

600.0 mp



Încăperi

1

Spațiu depozitare sau productie de 600mp de închiriat în zona Bulgaria

Va propunem spre inchiriere un spatiu de depozitare sau productie cu suprafata de 600 mp, situat la etajul 2 al unui imobil din cartierul Bulgaria.

Un avantaj major al acestui spatiu il reprezinta puterea electrica disponibila, respectiv curent trifazic de pana la 650 kW, ceea ce il face potrivit pentru activitati de productie cu consum ridicat de energie. Spatiul este racordat la toate utilitatile: apa, gaz, canalizare, iar incalzirea se realizeaza prin centrala proprie.

Accesul se face facil cu ajutorul unui lift de marfa cu capacitate de 2 tone, compatibil cu transportul a pana la 4 euro-paleti.

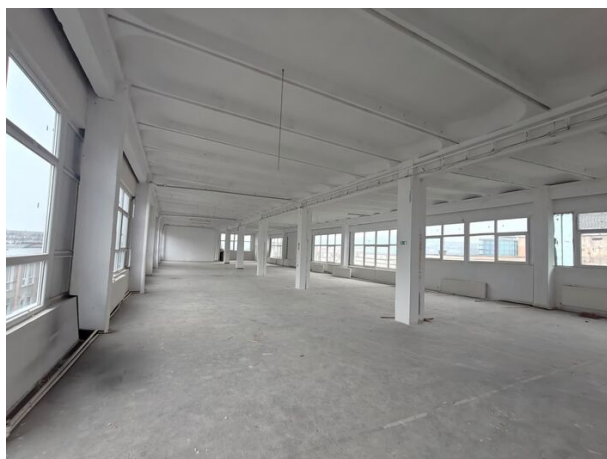
Spatiul este configurat open space, oferind flexibilitate maxima pentru compartimentare in functie de necesitatile chirasului. Inaltimea este de aproximativ 3,8 m pana la grinda si 4,3 m pana la tavan, permitand o gama larga de activitati industriale sau logistice.

Pentru detalii suplimentare sau pentru programarea unei vizionari, va invitam sa ne contactati.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------------|--------------------|
| ✓ Acces auto | ✓ Acces TIR | ✓ Apă |
| ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Canalizare | ✓ Curent |
| ✓ Curent trifazic (380V) | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Posibilitate de compartimentare | ✓ Uși de acces |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Alin Lucaci

Sales Associate

0747447782

alin.lucaci@remax.ro

REMAX Infinity

Str. Aurel Suciu nr. 25, etaj 1.

0731 066 104

infinity.cluj@remax.ro

