Spațiu comercial open space de vânzare, 102 mp, ultracentral, Oradea

Exclusivitate



275,000 € (2,693.44 € / mp) *+ 21% TVA*

Tip imobil	**Bloc de apart.**	Supraf. utilă	**102.1 mp**
Etaj	**Parter**	Băi	**2**
Anul construcției	**2023**	Încăperi	**1**

Spațiu comercial open space de vânzare, 102 mp, ultracentral, Oradea

Am plăcerea să vă ofer spre vânzare un spațiu comercial situat la parterul ansamblului rezidențial Cuza Residence, într-o zonă ultracentrală a Oradiei, la doar câteva minute de Piața Unirii, pe strada Cuza Vodă.
Clădirea, finalizată în 2023, găzduiește 24 de apartamente și este realizată cu materiale de calitate, integrându-se armonios în arhitectura orașului.

Detalii spațiu:
- Suprafață utilă: 102 mp
- Parter cu vitrine generoase către strada principală
- Predare: pardoseală instalată, 2 băi finisate
- Spațiul poate fi amenajat după necesitățile business-ului dvs.

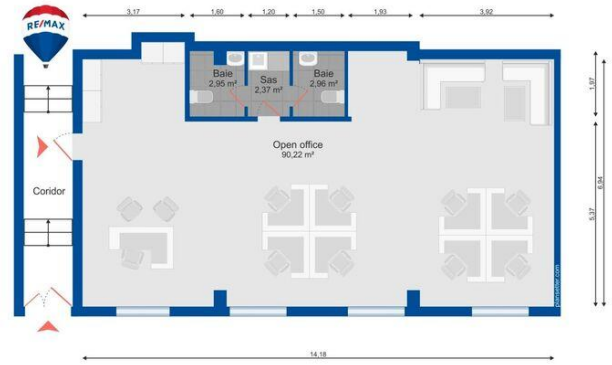
Dotări: încălzire în pardoseală, videointerfon

În curtea interioară sunt disponibile locuri de parcare pentru închiriere/vânzare, fiecare cu stație de încărcare pentru mașini electrice.
Acest spațiu reprezintă o investiție ideală sau o oportunitate pentru un business cu vizibilitate maximă în centrul orașului.
Spațiul este potrivit pentru showroom, birouri, wellness, cabinet medical sau alte activități comerciale, oferind flexibilitate în amenajare.
Pentru mai multe informații sau programarea unei vizionări, vă rog să mă contactați.

Facilități

Galerie



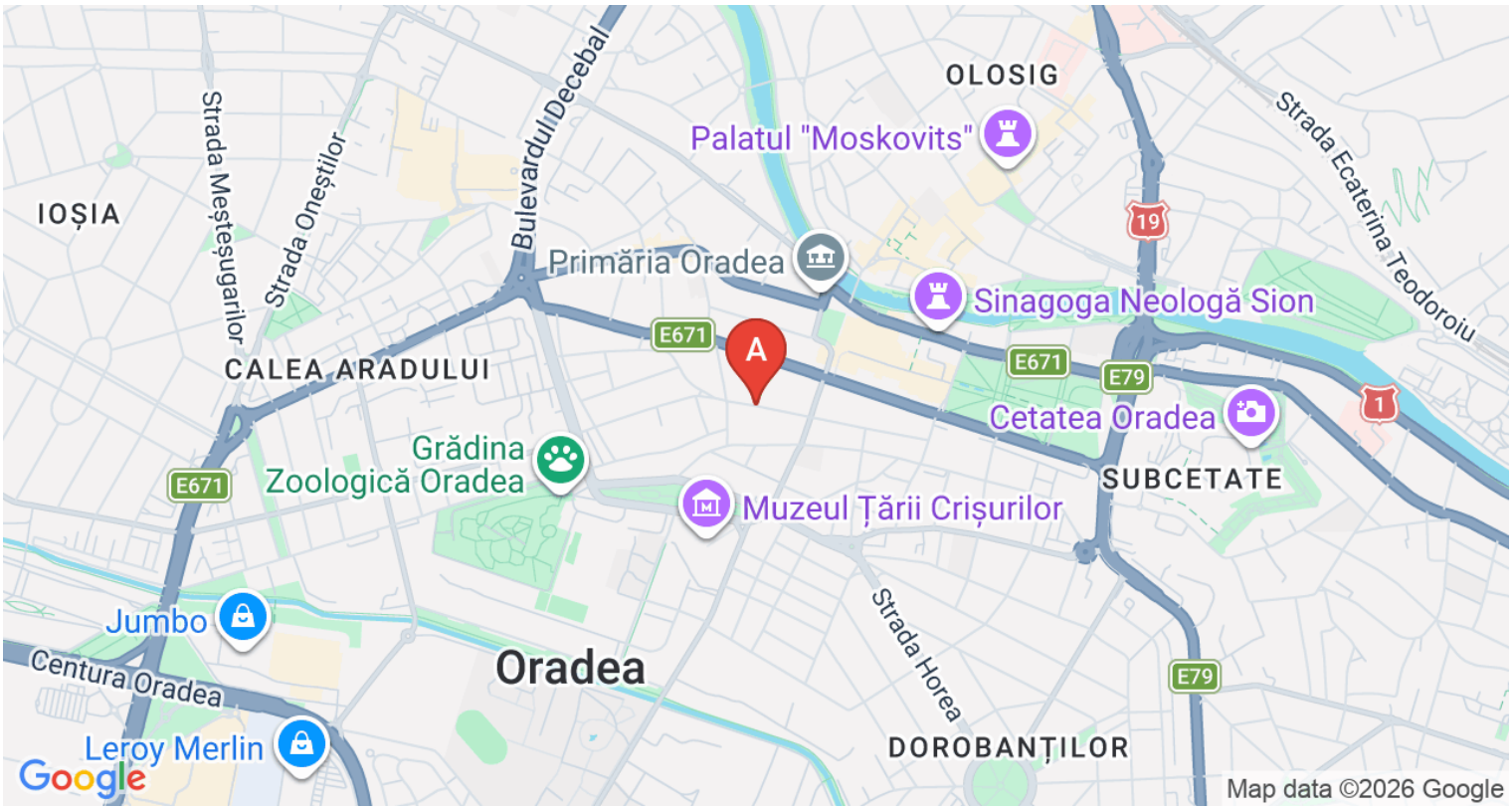

RE/MAX
3.17
1.60
1.20
1.50
1.93
3.92
Baie
2.95 m²
Sas
2.37 m²
Baie
2.96 m²
Open office
90.22 m²
Coridor
1.97
6.84
5.37
14.18







Localizare



Datele agentului



Alexandra Lazăr
Sales Associate

0736487655
alexandra.lazar@remax.ro

REMAX Prime Capital
Str. Roman Ciorogariu nr.46
0728 464 646
prime.oradea@remax.ro