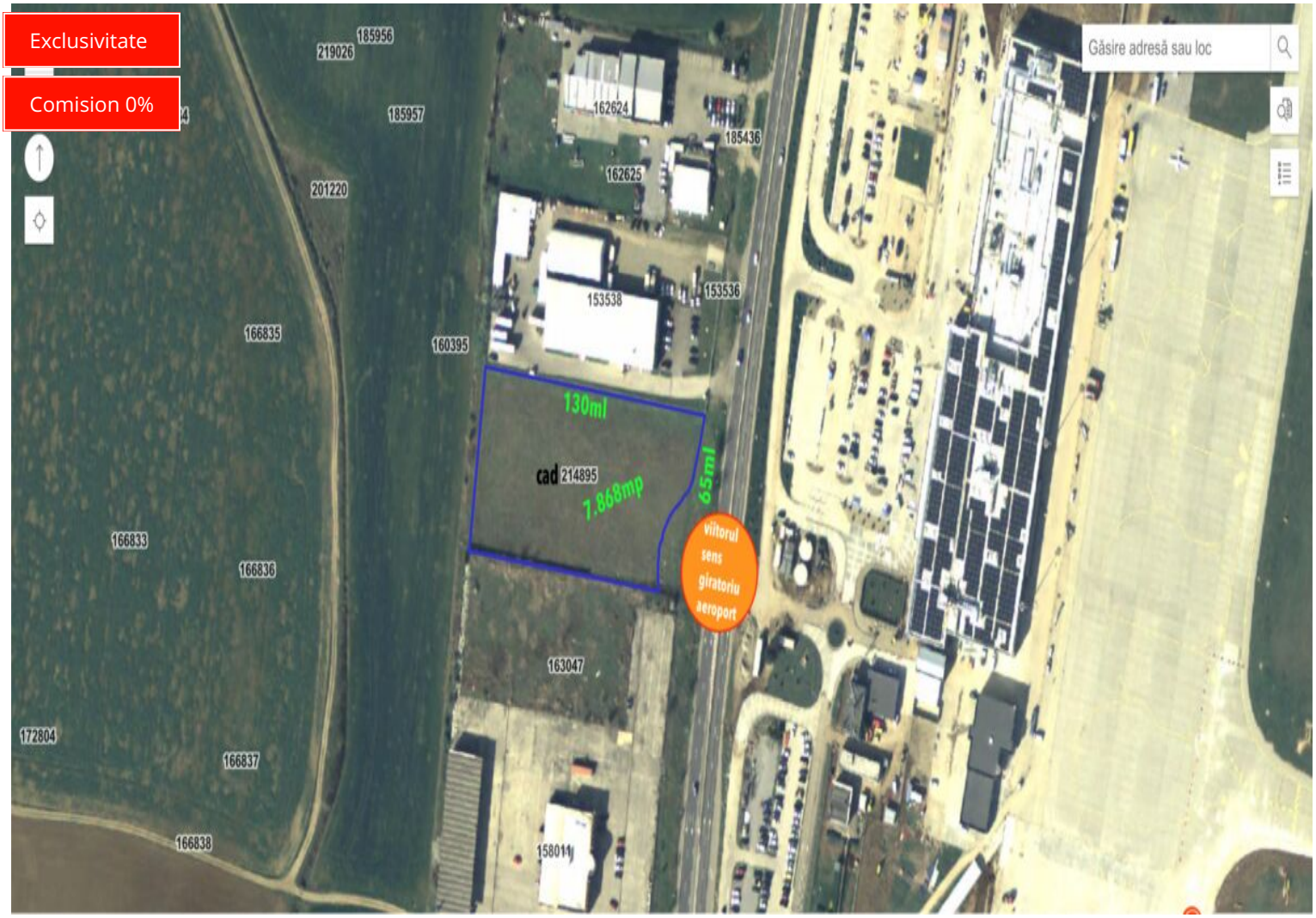
Teren 7,868mp, sensul giratoriu Aeroportul Oradea / DN E71

Exclusivitate

Comision 0%



1,103,000 € (140.19 € / mp)

Supraf. teren	**7,868 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Agricol**	Front stradal	**65.0m**
Nr. fronturi	**1**		

Teren 7,868mp, sensul giratoriu Aeroportul Oradea / DN E71

Oportunitate unică de achiziție teren intravilan în exclusivitate, cu comision 0% pentru cumpărător! Suprafața totală este de 7.868 mp, cu un front generos de 65 metri liniari, situat vizavi de intrarea în Aeroportul Oradea. Amplasamentul este ideal, chiar în sensul giratoriu care asigura accesul direct către aeroport.

Din suprafața totală, partea destinată sensului giratoriu a fost deja expropriată, astfel că terenul rămas este pregătit pentru dezvoltare imediată. Locația strategică oferă multiple posibilități de investiție, fie pentru construcții comerciale, logistice sau alte proiecte cu potențial ridicat de creștere.

Avantaje principale:

Comision 0% pentru cumpărător
Amplasare premium, lângă Aeroportul Oradea
Front stradal de 65 ml, acces facil
Teren pregătit pentru dezvoltare, cu exproprierea deja realizată pentru sensul giratoriu
Potențial ridicat pentru investiții diverse
Ideal pentru investitori sau dezvoltatori care doresc să profite de poziția strategică și de facilitățile viitoare din zonă.

Exista certificat de urbanism pentru informare.

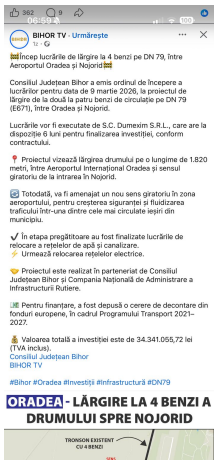
Contactați-mă pentru detalii și vizionare!

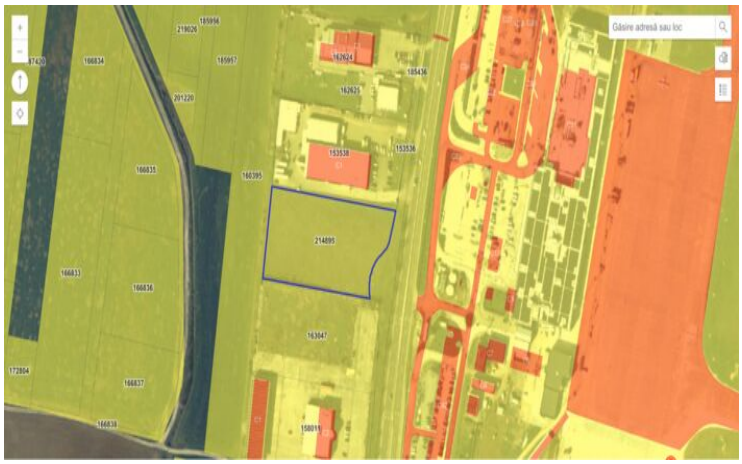
Facilități

- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Acces auto
- ✔ Canalizare
- ✔ Transport în comun
- ✔ Apă
- ✔ Curent
- ✔ Parcelabil

Galerie


ORADEA - LĂRGIRE LA 4 BENZI A DRUMULUI SPRE NOJORID
TRONSON EXISTENT CU 4 BENZI
SENS GIRATORIU NOU
Grafică: A. L. / Consiliul Județean Bihor
AEROPORT ORADEA
TRONSON CARE VA FI LĂRGIT LA 4 BENZI
DRUMUL SPRE LIVADA DE BIHOR
CENTURA NOJORID
NOJORID


BIHOR TV · Urmărește
Început lucrările de lărgire la 4 benzi pe DN 79, între Aeroportul Oradea și Nojorid
Consiliul Județean Bihor a emis ordinul de începere a lucrărilor pentru data de 9 martie 2026, la proiectul de lărgire de la două la patru benzi de circulație pe DN 79 (E671), între Oradea și Nojorid.
Lucrările vor fi executate de S.C. Dumexim S.R.L., care are la dispoziție 6 luni pentru finalizarea investiției, conform contractului.
Proiectul vizează lărgirea drumului pe o lungime de 1.820 metri, între Aeroportul Internațional Oradea și sensul giratoriu de la intrarea în Nojorid.
Totodată, va fi amenajat un nou sens giratoriu în zona aeroportului, pentru creșterea siguranței și fluidizarea traficului într-una dintre cele mai circulate ieșiri din municipiu.
În etapa pregătitoare au fost finalizate lucrările de relocare a rețelelor de apă și canalizare.
Urmează relocarea rețelelor electrice.
Proiectul este realizat în parteneriat de Consiliul Județean Bihor și Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere.
Pentru finanțare, a fost depusă o cerere de decontare din fonduri europene, în cadrul Programului Transport 2021–2027.
Valoarea totală a investiției este de 34.341.055,72 lei (TVA inclus).
Consiliul Județean Bihor
BIHOR TV
#Bihor #Oradea #investiții #infrastructură #DN79
ORADEA - LĂRGIRE LA 4 BENZI A DRUMULUI SPRE NOJORID




echipamente instalatii termice

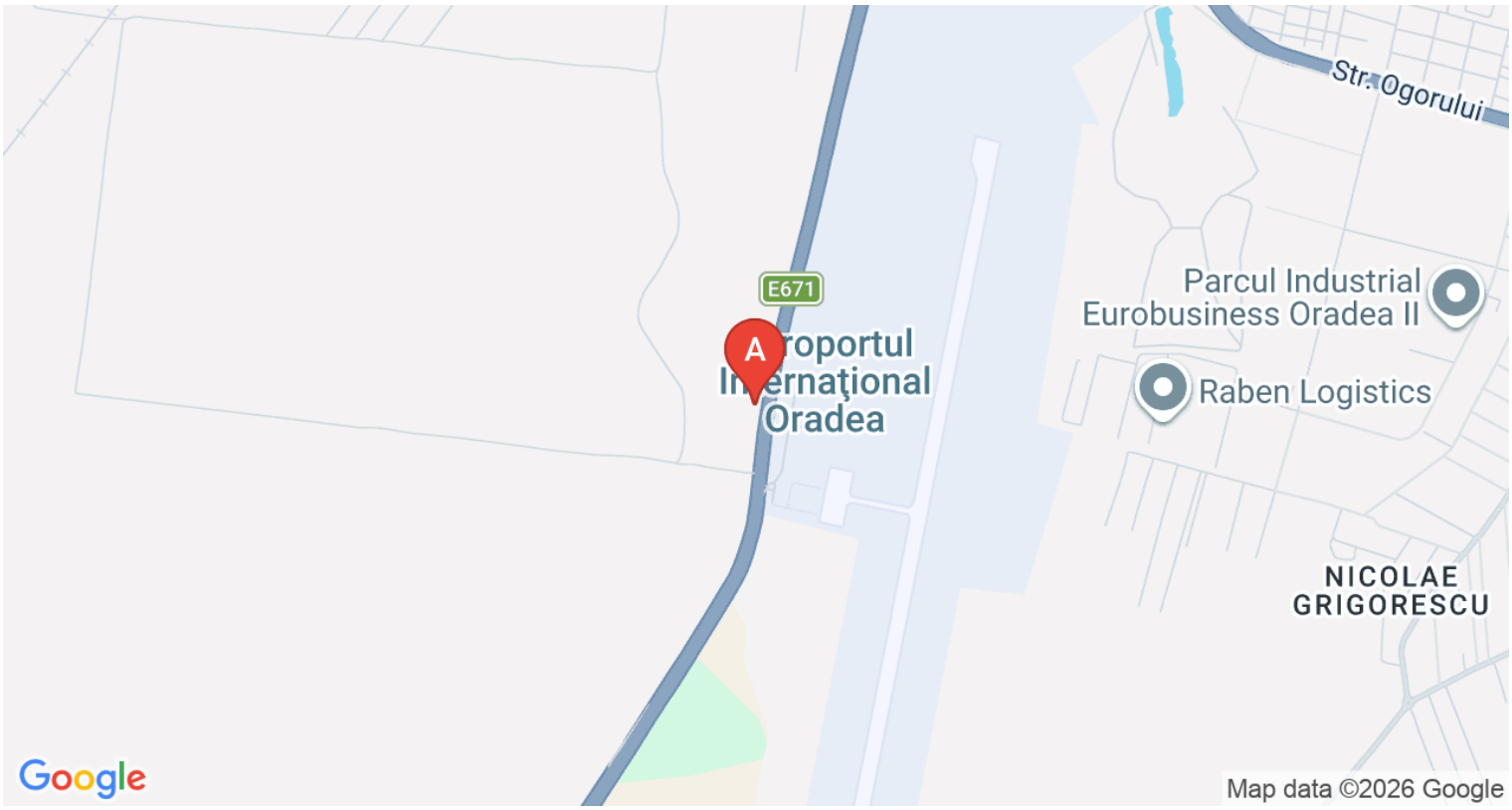



echipamente instalatii termice





Localizare



Datele agentului



Marius Melniciuc
Team Leader

0742315833
marius.melniciuc@remax.ro

REMAX Family
Piața Emanuil Gojdu , Nr.33 , Bl.A7
0749 220 518
family.oradea@remax.ro