Teren 409mp Berceni / Mamina



34,765 € (85 € / mp)

Supraf. teren	**409 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**20.0m**
Nr. fronturi	**2**		

Teren 409mp Berceni / Mamina

De vanzare teren 409 mp - intravilan - Berceni - Zona Mamina - aproape de Stadionul Berceni
PUZ aprobat din 2024.

Terenul este situat in zona de Centru - Vest a localitatii Berceni, o zona de case noi in continua dezvoltare.
Suprafata terenului este de 409 mp.
Deschiderea la strada este de 20 m, iar deschiderea la drumul de acces in complex este de 14 m.
Regimul de inaltime al caselor construite in zona este de P+1+M. Exista Certificat de Urbanism.
Toate utilitatile sunt la strada langa teren.
Distanta fata de Bulevardul 1 Mai este de 0,9 km.
Distanta pana la Primaria Berceni este de 1,2 km

IMPORTANT de stiut: Acest lot de teren face parte dintr-un ansamblu rezidential de loturi cu suprafete intre 300 mp si 400 mp.
Exista PUZ aprobat in 2024 pentru toate cele 36 de loturi de teren amplasate pe o suprafata totala de 14.550 mp.

Pentru orice alte detalii, va invit sa ma contactati.

Facilități

- ✔ CUT 0.9
- ✔ Certificat de urbanism
- ✔ Curent
- ✔ Transport în comun
- ✔ POT 30.0%
- ✔ Acces auto
- ✔ Gaz
- ✔ PUZ Aprobat
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Iluminat stradal

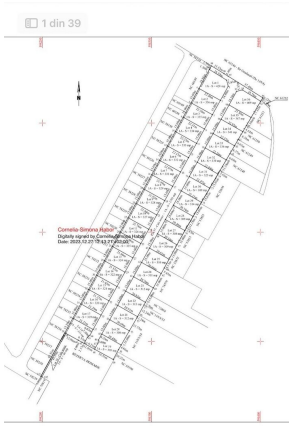
Galerie


Primăria Berceni
Mini Kebab
Casa Coffee Shop
Strada Radu Voda 6M
Point Auto Service
KRIM Events
ANCRIS ALL STORE SRL
Str. Valea Mănăila
Casa Madison








1 din 39







Localizare



Datele agentului



Flaviu Martac
Team Leader

0726277744
flaviu.martac@remax.ro

REMAX Quality
Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3
0771612355
quality.bucuresti@remax.ro