

Teren 409mp Berceni / Mamina

Comision 0%



44,990 € (110 € / mp)



Supraf. teren

409 mp



Clasificare

Intravilan



Tip teren

Construcții



Front stradal

20.0m



Nr. fronturi

2

Teren 409mp Berceni / Mamina

De vanzare teren 409 mp - intravilan - Berceni - Zona Mamina - aproape de Stadionul Berceni
PUZ aprobat din 2024.

Terenul este situat in zona de Centru - Vest a localitatii Berceni, o zona de case noi in continua dezvoltare.
Suprafata terenului este de 409 mp.

Deschiderea la strada este de 20 m, iar deschiderea la drumul de acces in complex este de 14 m.

Regimul de inaltime al caselor construite in zona este de P+1+M. Exista Certificat de Urbanism.

Toate utilitatile sunt la strada langa teren.

Distanța fata de Bulevardul 1 Mai este de 0,9 km.

Distanța pana la Primaria Berceni este de 1,2 km

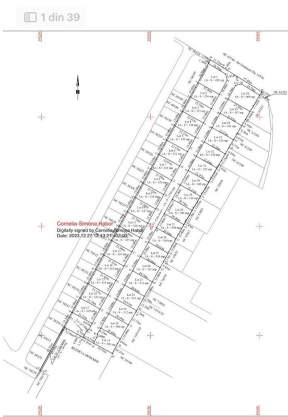
IMPORTANT de stiut: Acest lot de teren face parte dintr-un ansamblu rezidential de loturi cu suprafete intre 300 mp si 400 mp.

Exista PUZ aprobat in 2024 pentru toate cele 36 de loturi de teren amplasate pe o suprafata totala de 14.550 mp.

Pentru orice alte detalii, va invit sa ma contactati.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|--------------|---------------------|
| ✓ CUT 0.9 | ✓ POT 30.0% | ✓ PUZ Aprobat |
| ✓ Certificat de urbanism | ✓ Acces auto | ✓ Drumuri Asfaltate |
| ✓ Curent | ✓ Gaz | ✓ Iluminat stradal |
| ✓ Transport în comun | | |



Localizare



Datele agentului



Flaviu Martac

Team Leader

0726277744

flaviu.martac@remax.ro

REMAX Quality

Bd. Unirii, nr. 71, Sector 3

0771612355

quality.bucuresti@remax.ro

