



Hotel de vanzare la cateva minute de Podul Mogosoaia

Exclusivitate

Comision 0%



2,353,000 € (724 € / mp)



Zonă de agrement

Piscină

Hotel de vanzare la cateva minute de Podul Mogosoia

Se oferă spre vânzare un complex hotelier funcțional, ideal pentru investiții HoReCa, turism, evenimente sau proiecte medicale și sociale. Proprietatea poate fi exploatată imediat ca hotel și restaurant sau transformată pentru: camin de bătrâni, spital privat, clinică medicală, centru de recuperare sau alte proiecte similare.

Hotel dispune de 25 camere cu o suprafața construită de 2.040 mp

Regim de înălțime: S + Parter + 3 Etaje

25 camere confortabile pentru oaspeți, fiecare cu grup sanitar propriu

Recepție și zone comune funcționale

Ideal pentru cazare turistică, corporate sau proiecte medicale

Restaurant Individual de – 715 mp

Restaurant hotel de - 125 mp

Sală generoasă, potrivită pentru orice eveniment, cu 3 grupuri sanitare.

Spații auxiliare pentru bucătărie, bar sau depozitare

Poate funcționa independent și aduce venituri suplimentare

Trei piscine exterioare:

Piscină mică de 23 mp, perfectă pentru copii sau relaxare

Piscină de 115 mp, potrivită pentru adulți și activități recreative

Piscină semiolimpică de 338 mp cu o adâncime de peste 2 metri

Suprafața totală a terenului este de 3.700 mp

Avantaje și potențial:

Ansamblu complet funcțional, gata de exploatare

Flexibilitate: hotel, restaurant, evenimente private, spa, clinică sau centru de recuperare

Poate fi transformat ușor într-un camin de bătrâni, spital privat sau clinică medicală

Potențial ridicat de venituri multiple

Acces facil și poziționare strategică la cateva minute de București.

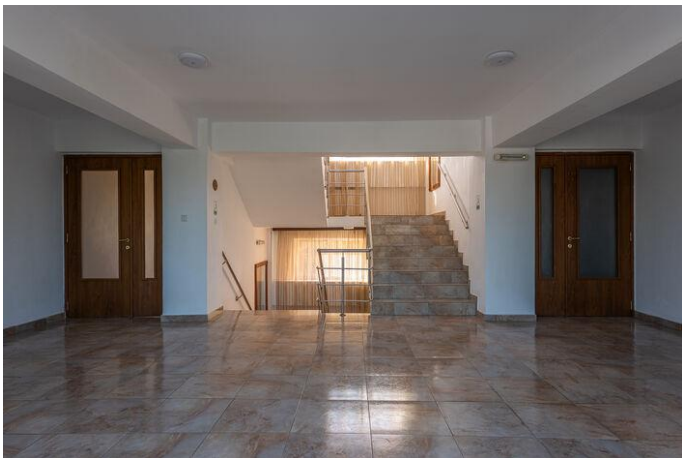
Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări vă rog să mă contactați.

La nevoie, putem oferi sprijin în alegerea creditului, cu ajutorul unui broker specializat.

Facilități

- ✓ Acces pentru persoane cu dizabilități

Galerie



Localizare



Datele agentului



Sorin Petrache

Team Leader

0757671650

sorin.petrache@remax.ro

REMAX Gold

B-dul Dacia, nr. 130 A, Parter

0720830979

gold.bucuresti@remax.ro

