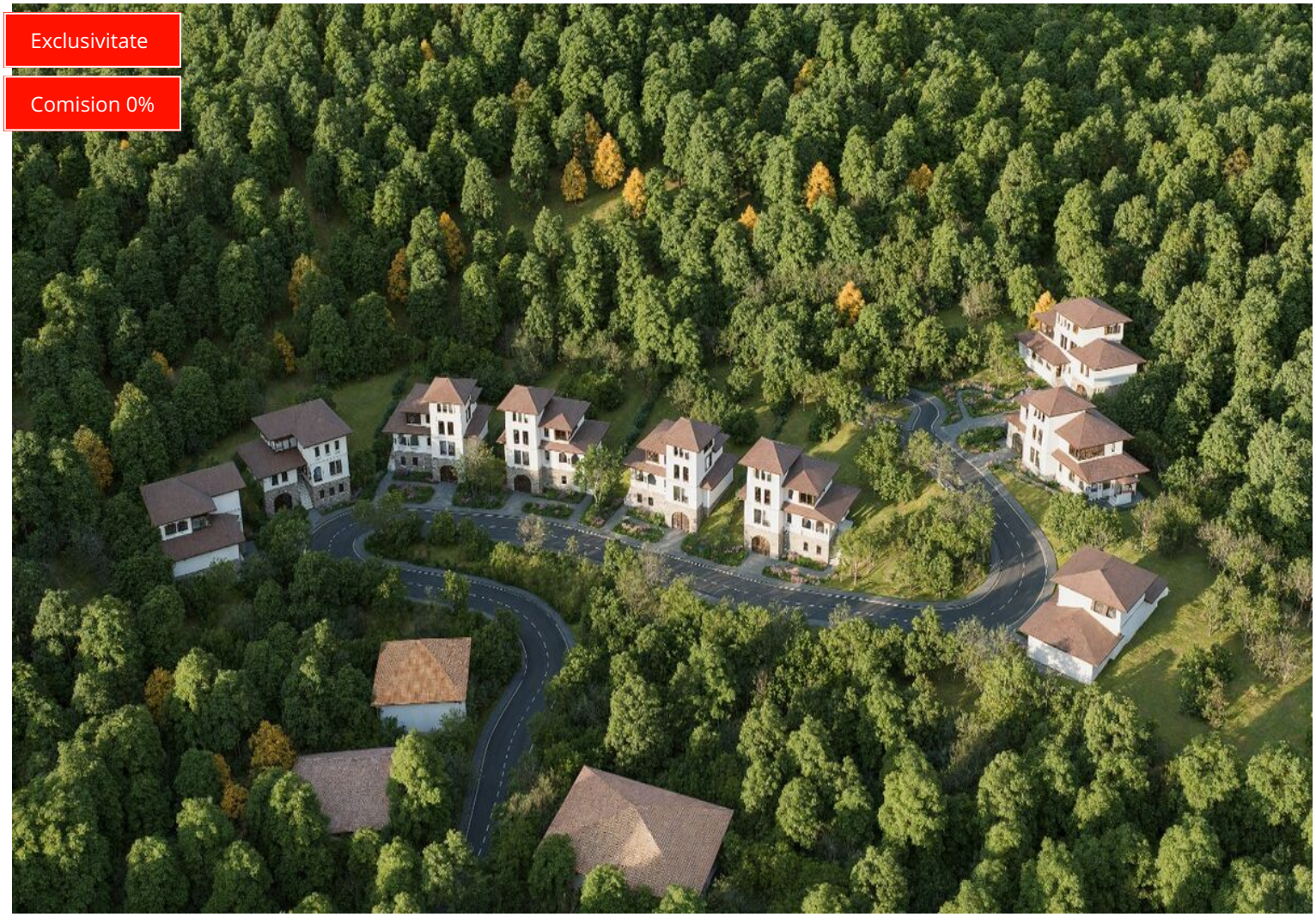
REMAX Bitte

Teren 15,320mp Medias / Strada Episcop Ioan Bob



310,000 € (20.23 € / mp) *+ 21% TVA*

Supraf. teren	**15,320 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**		

Teren 15,320mp Medias / Strada Episcop Ioan Bob

Teren 15.320 mp, intravilan, parcelabil, la 1Km de centrul Mediașului

Str. Episcop Ioan Bob, mai sus de Vila Flora, vedere panoramică, la liziera pădurii

PUZ în curs (faza Aviz de Oportunitate/Situție Propusă aug. 2025)
Proiectul prevede 11 parcele de teren constructie case, de dimensiuni intre 700mp si 2500 mp

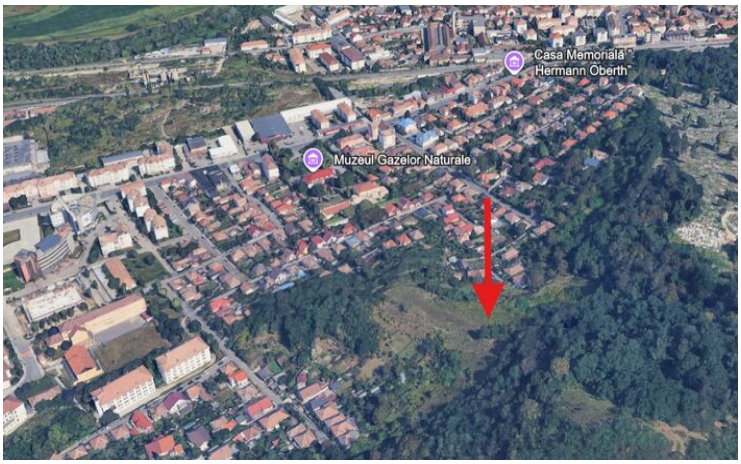
Conform Certificatului de Urbanism: POT 40%, CUT 0.8, regim P+2E.
Unica oportunitate de dezvoltare imobiliara in zona centrală, retrasă de zgomot.
Toată documentația tehnică și randările 3D sunt finalizate.

Facilități

- CUT 0.8
- POT 40.0%
- PUZ Aprobat
- Certificat de urbanism
- Acces auto
- Drumuri Asfaltate
- Iluminat stradal
- Transport în comun
- Parcelabil
- Utilități în zonă

Galerie

Hotel Amel Rooms
Târgul Porcilor
BINDERBUBI
Biserica Sf. Dumitru
Muzeul Municipal
Casa Memorială Hermann Oberth
Hotel Vila Flora
Colegiul Tehnic Mediensis
Scoala Generala Nr.3


Casa Memorială "Hermann Oberth"
Muzeul Gazelor Naturale

JUDEȚUL SIBIU

MEDIAS
JUDEȚUL SIBIU

Localizare

Datele agentului

Manuel Plăiaș
Sales Associate

0745359517
manuel.plaias@remax.ro

REMAX Bitte
Str. I.C. Bratianu, nr. 3, bl. 4
0770170975
bitte.medias@remax.ro