Teren industrial de vanzare, zona Poarta 7, Constanta



999,500 € (27.83 € / mp)

Supraf. teren	**35,912 mp**	Clasificare	**Intravilan**
Tip teren	**Construcții**	Front stradal	**55.94m**
Nr. fronturi	**1**		

Teren industrial de vanzare, zona Poarta 7, Constanta

Tranzactioneaza in siguranta alaturi de liderii mondiali in imobiliare!

Teren industrial de vânzare – 35.912 mp, in zona Oil Terminal, langa Poarta 7-Port, Constanța Sud
Detalii generale:
Suprafață: 35.912 mp
Localizare: În apropierea Porții 7 a Portului Constanța.

Zonare urbanistică: ZRA3 – Destinație pentru unități de depozitare, industrie, servicii industriale, materiale de construcție, hale și parcări de mari dimensiuni.

Excelent pentru companii din logistică, import-export sau depozitare.

Ideal pentru activități industriale ce presupun manipularea mărfurilor/utilajelor precum si transferul rapid către rețeaua rutieră sau feroviară.

Conexiune rapida către Autostrada A2 (Autostrada Soarelui).

Suprafața generoasă permite dezvoltarea unor proiecte industriale complexe, cum ar fi hale de producție, depozite logistice, parcări pentru vehicule de mare tonaj sau platforme pentru materiale recuperabile.

Acest teren de 35.912 mp este situat strategic, lângă Poarta 7 a Portului Constanța, langa Oil Terminal.

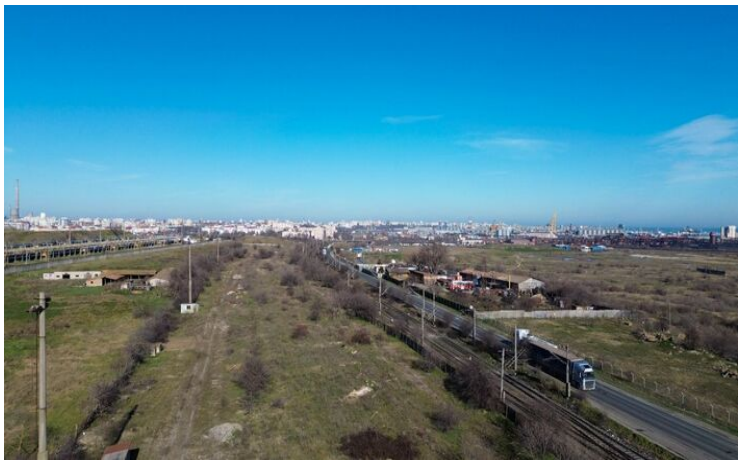
Pentru mai multe detalii, vizionare si documentație completă nu ezitati sa ne contactati.

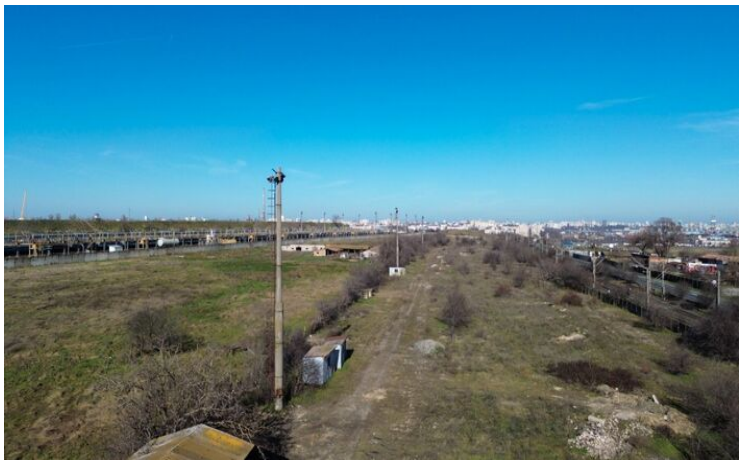
Facilități

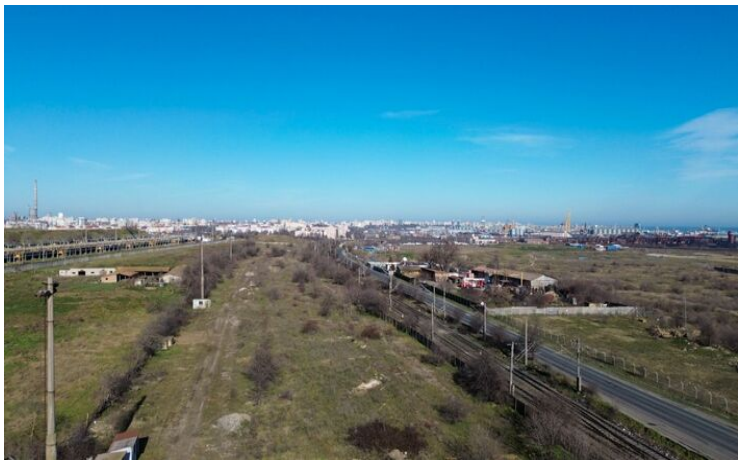
- ✔ CUT 10.0
- ✔ POT 50.0%
- ✔ PUD Aprobat
- ✔ PUZ Aprobat
- ✔ Acces auto
- ✔ Apă
- ✔ Drumuri Asfaltate
- ✔ Canalizare
- ✔ Curent
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Transport în comun
- ✔ Parcelabil

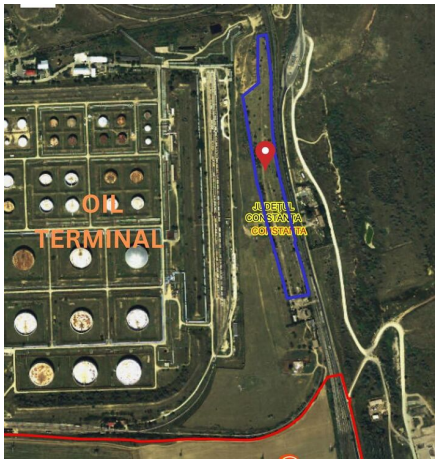
Galerie



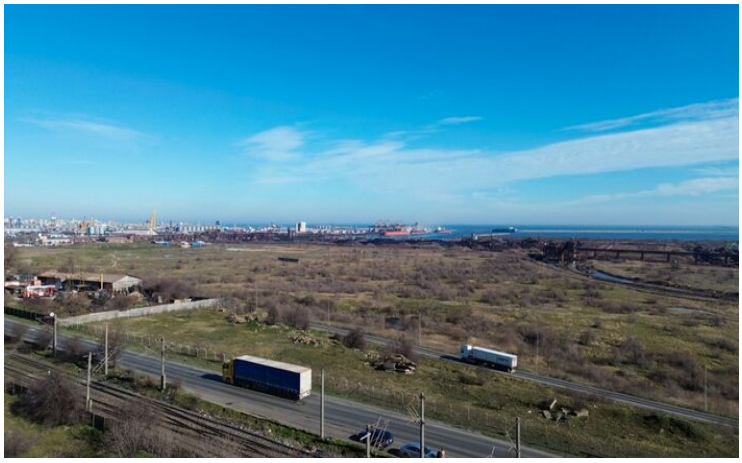














Localizare



Datele agentului



Viorel Niță
Sales Associate

0733020821
viorel.nita@remax.ro

REMAX Plus
Str. Rascoala 1907, nr. 71
0724646364
plus.constanta@remax.ro