



Casă/vilă spațioasă, centrală în Săliște, structură
S+P+E+M

Exclusivitate



134,999 € (428.57 € / mp) + 21% TVA



Camere

6



Supraf. construită

368 mp



Supraf. utilă

315 mp



Supraf. teren

300 mp



Anul construcției

2016

Casă/vilă spațioasă, centrală în Săliște, structură S+P+E+M

Casă / vilă spațioasă, centrală în Săliște – construcție nouă, ideală pentru 2 familii

Se oferă spre vânzare casă/vilă situată central în Săliște, în inima Mărginimii Sibiului, cu structură Demisol + Parter + Etaj + Mansardă, pretabilă pentru două familii, locuință multifamilială sau investiție.

Imobilul este construcție nouă, iar parterul este semifinisat, oferind posibilitatea de amenajare după propriile preferințe.

Compartimentare:

Demisol – 55 mp

Living, bucătărie, 1 dormitor, baie

Parter – 110 mp (semifinisat)

Living cu bucătărie, 2 dormitoare, baie

Etaj – 150 mp

Living cu bucătărie, 3 dormitoare, baie

Mansardă – 150 mp

Spațiu neamenajat, cu posibilitate de compartimentare după dorință

Suprafață utilă: 315 mp (fără mansardă)

Mansarda oferă un potențial generos de extindere

Se acceptă și variantă de schimb cu apartament, la care se va adăuga diferență de preț, stabilită în funcție de tipul, zona și starea apartamentului oferit.

Despre zonă:

Săliște este un oraș cochet, situat în inima Mărginimii Sibiului, recunoscut pentru tradiții, liniște și aer curat de munte.

Localitatea are o poziție excelentă, fiind prima ieșire de pe autostradă, cu acces rapid către Sibiu și alte zone importante.

Orașul dispune de toate facilitățile necesare pentru un trai confortabil: școli, liceu, grădiniță cu program prelungit, servicii de urgență, pompieri, precum și magazine, inclusiv Penny. Zona este deosebit de frumoasă, cu peisaje montane și aer curat, ideală pentru familii sau pentru cei care doresc liniște, fără a renunța la confortul urban.

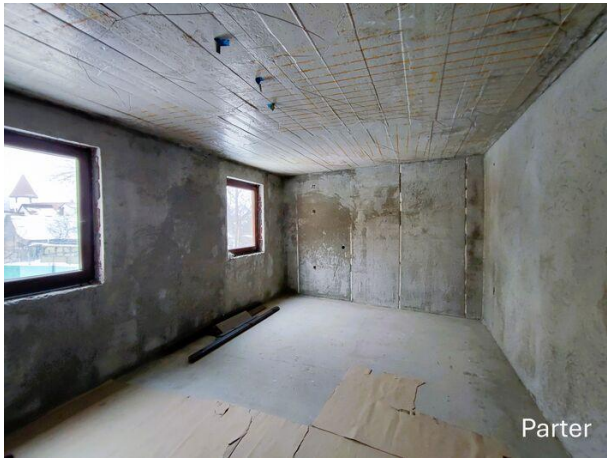
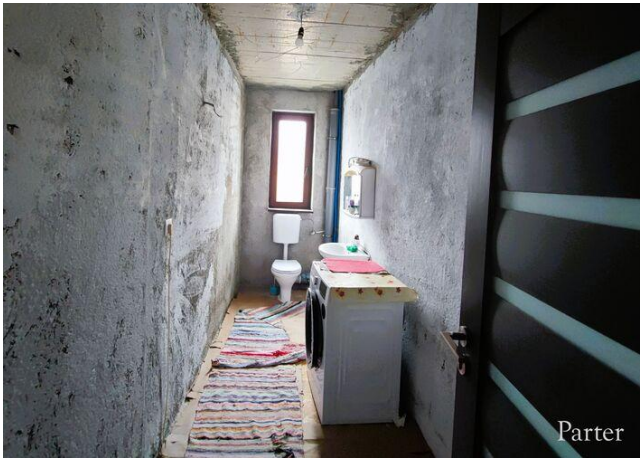
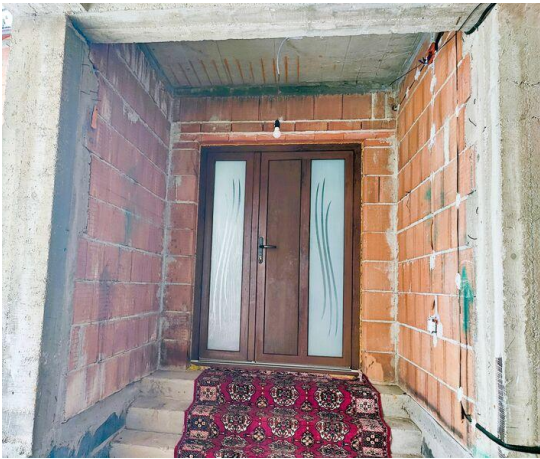
Facilități

✓ Drumuri Asfaltate

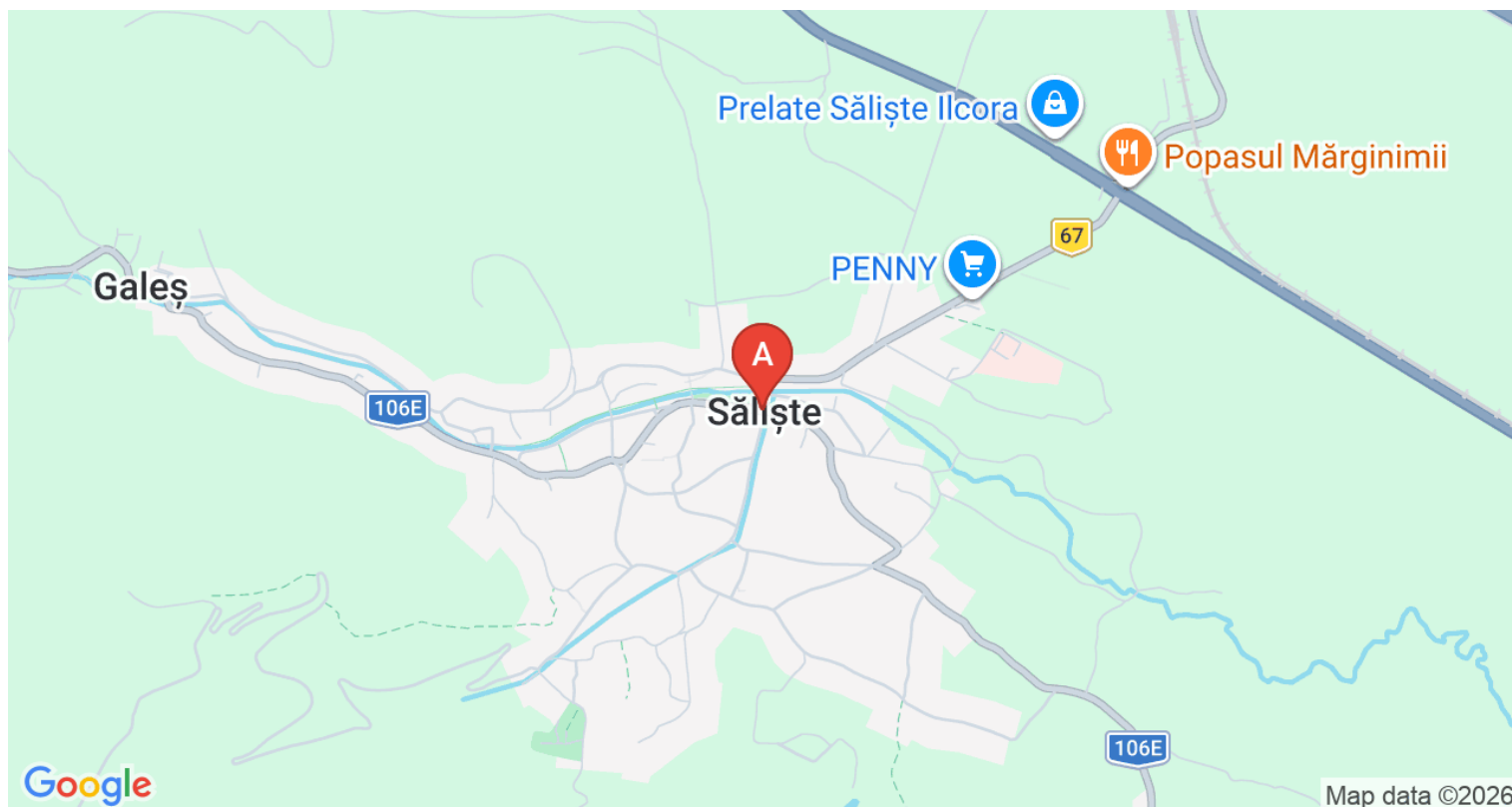
✓ Iluminat stradal

✓ Transport în comun

Galerie



Localizare



Datele agentului



Cosmin Stanciu

Sales Associate

0757803630

cosmin.stanciu@remax.ro

REMAX Xux Investment

Str. Tractorului, nr.24, bl. C, et. P, ap.3, 550123, Sibiu

0371 306 055

xux.sibiu@remax.ro

