



Vilă moderna si luminoasa 2020, cu 5 camere, 500mp curte

Exclusivitate

Comision 0%



499,000 € (2,299.54 € / mp) TVA inclus



Camere

5



Dormitoare

4



Băi

3



Locuri de parcare

3



Supraf. construită

272 mp



Supraf. utilă

217 mp



Supraf. teren

500 mp



Supraf. curte

500 mp



Anul construcției

2020

Vilă modernă și luminoasă 2020, cu 5 camere, 500mp curte

Această proprietate distinctă, situată într-un cadru rezidențial select din Corbeanca, redefineste standardele unei locuințe echilibrate, unde discreția și confortul se îmbină natural. Pozitionată printre copaci maturi, pe o stradă privată fără trafic, vila oferă un refugiu autentic — la doar câteva minute de București, dar departe de agitația cotidiană. Construită în 2020, vila îmbină armonios funcționalitatea contemporană cu un stil de viață relaxat, orientat către spațiu, lumină și stare.

Pentru o înțelegere completă a proprietății, există și un tur virtual al acesteia.

Terenul de 500 mp a fost gândit ca o extensie naturală a casei — o grădina privată, atent amenajată, cu gazon matur, zonă de gratar și spații dedicate pentru depozitare. Întregul exterior creează un cadru coerent, verde și bine structurat, ideal pentru relaxare și timp de calitate.

Cu o suprafață construită de 272 mp, distribuită eficient pe parter și etaj, interiorul impresionează prin volum, lumină naturală și o compartimentare atent calibrată:

- zonă de living și dining de peste 48 mp, deschisă către curte, completată de o terasă închisă cu geamuri culisante, perfectă în orice sezon
- un dormitor sau birou la parter, ideal pentru flexibilitate în utilizare
- trei dormitoare generoase la etaj, inclusiv o zonă matrimonială cu dressing amplu
- trei băi elegante, finisate cu materiale atent selectate
- bucatărie spațioasă, complet mobilată și utilată, cu cameră și multiple zone de depozitare
- circulații largi și spații secundare optim gândite

Proprietatea se vinde complet mobilată și utilată, în forma actuală, pregătită pentru a fi locuită imediat.

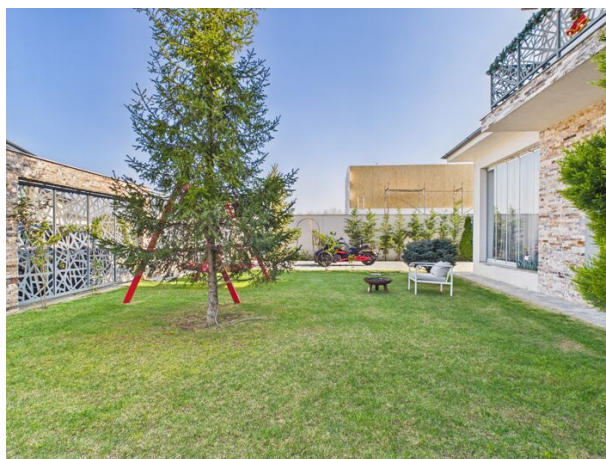
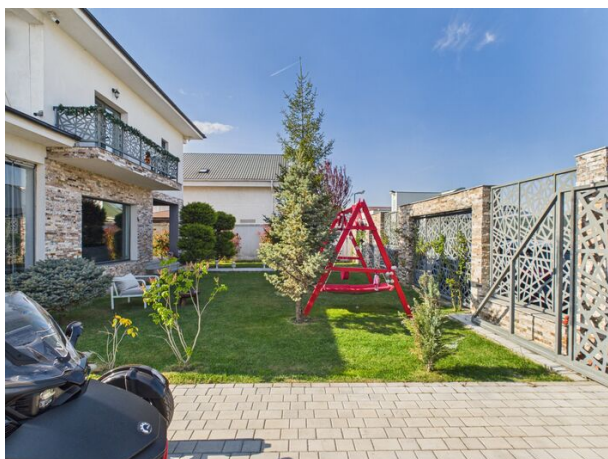
Curtea completează natural întreaga experiență — un spațiu verde matur, intim, cu multiple locuri de parcare și o atmosferă care invită la relaxare reală.

Pentru o prezentare completă, va invita la o vizionare privată.

Facilități

- | | | |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Aer condiționat | ✓ Drumuri Asfaltate | ✓ Centrală proprie |
| ✓ Mobilat Complet | ✓ Curte | ✓ Bucătărie deschisă |
| ✓ Izolat Termic Exterior | ✓ Grădină | ✓ Gresie |
| ✓ Iluminat stradal | ✓ Încălzire prin pardoseală | ✓ Izolat Termic Interior |
| ✓ Uși interioare Lemn | ✓ Mobilat Lux | ✓ Ușă intrare Metal |
| ✓ Transport în comun | ✓ Parchet | ✓ Pereți Piatră naturală |
| ✓ Ferestre PVC | ✓ Șemineu | ✓ Sistem de alarmă |

Galerie



Localizare



Datele agentului



Stefan Parincu

Sales Associate

0744652075

stefan.parincu@remax.ro

REMAX Klass

Calea Floreasca 246C, Sky Tower Bucuresti, etaj 26, 014476, sector 1

0720 273 629

klass.bucuresti@remax.ro

