Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare

Exclusivitate



270,000 € (1,298.08 € / mp)

Camere	**4**	Dormitoare	**3**
Băi	**2**	Locuri de parcare	**4**
Supraf. construită	**261 mp**	Supraf. utilă	**208 mp**
Supraf. teren	**400 mp**	Anul construcției	**2023**

Casă / Vilă cu 4 camere de vânzare

Va propun spre vânzare o casa individuala amplasată într-o zona liniștită, departe de agitația orașului dar la o distanță de aproximativ 5 minute cu mașina fata de centrul Sucevei. Locuința îmbină perfect confortul vieții urbane cu avantajele unui cadru natural si aerisit. Casa este dispusă in regim D+P+M astfel- la demisol exista doua camere utile si un garaj spațios, la parter casa dispune de un living generos cu încălzire in parsodeala, o bucatarie complet utilata si mobilata, o baie si o terasa acoperita iar la etaj se regăsesc 3 dormitoare, un dressing, o baie si 2 balcoane. Toate camerele sunt mobilate.
La exterior curtea este pavata pe o parte laterala a casei si are un spațiu verde pe cealaltă parte, ce te îmbie la relaxare.
Curtea este parțial îngrădită.
Casa este racordata la apa, canalizare, curent si gaz.
Indicatorii de performanță energetică a imobilului sunt:
- clasa energetică: B
- consumul anual total specific de energie primară: 190,68 kWh/m2an
- indicele de emisii echivalent CO2 anual: 37,64 kgCO2/m2an
- consum total specific de energie din surse regenerabile: 0 kWh/m2an

Facilități

- ✔ Centrală proprie
- ✔ Izolat Termic Exterior
- ✔ Încălzire prin pardoseală
- ✔ Transport în comun
- ✔ Bucătărie utilată
- ✔ Mobilat Complet
- ✔ Gresie
- ✔ Ușă intrare Lemn
- ✔ Parchet
- ✔ Pereți Vopsea lavabilă
- ✔ Curte
- ✔ Iluminat stradal
- ✔ Uși interioare Lemn
- ✔ Ferestre PVC

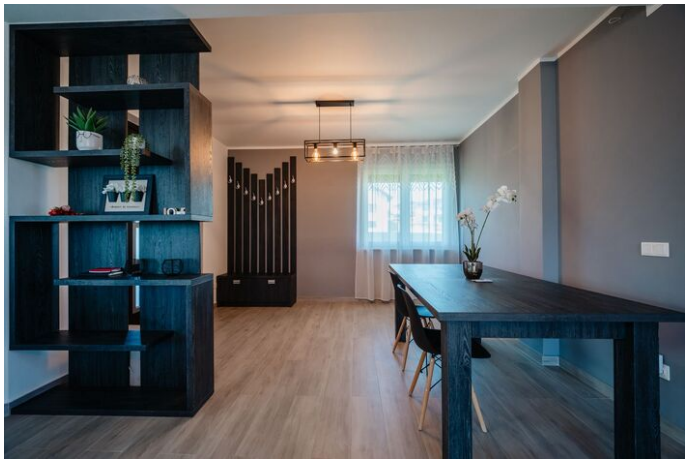
Galerie

















Localizare



Datele agentului



Anca Stoler
Sales Associate

0751868436
anca.stoler@remax.ro

REMAX Masters
Calea Unirii, nr. 20 M
0748274274
masters.suceava@remax.ro